

Roskaantunut alue Tuusniemen kunnassa Koivulahti ja Myllymäki nimisillä tiloilla

Tekn.ltk 19.10.2023 § 90
188/11.03.02/2023

Tuusniemen teknisen lautakunnan katselmustoimikunta on pitänyt katselmuksensa alueella 23.9.2022. Katselmuksella havaittiin, että xxxx omistuksessa oleville tiloille 857-416-0003-0068, Koivulahti ja 857-416-0003-0041, Myllymäki on kertynyt jätteitä seuraavan kuvauksen mukaisesti "Useita koneita, autoja ja laitteita, jotka eivät ole tehtyjen havaintojen mukaisesti käyttökuntoisia, öljyjä ja muita ongelmajätteitä tynnyreissä, avoastioissa tai irtomateriaalina sekä muuta ympäristöön kuulumatonta materiaalia laajalla alueella kiinteistöillä."

Kohteessa on 17.11.2018 tehty Pohjois-Savon ympäristökeskuksen toimesta alustavat maaperän pilaantuneisuustutkimukset, joissa on havaittu alempi ohjearvojen ylittyminen hiilivetyjen (öljyt) osalta. Tutkimuksen perusteella alueella olisi suoritettava tarkempia tutkimuksia ja maaperän kunnostustoimia. Jatkotoimia ei ole tehty tai ainakaan niistä ei ole raportoitu alustavien tutkimusten jälkeen.

Tekninen lautakunta on 6.10.2022 päivätyllä kirjeellä kehottanut xxxx siivoamaan kiinteistöjensä alueille kertyneet jätteet. Siivoustyön määrääjäksi lautakunta asetti 31.5.2023.

Teknisen lautakunnan katselmusjaos on pitänyt jälkitarkastuksen alueella 5.9.2023. Jälkitarkastuksella havaittiin, että xxxx on aloittanut jätteiden siivouksen omistuksessaan olevilla tiloilla 857-416-0003-0068, Koivulahti ja 857-416-0003-0041, Myllymäki. Siivoustyö on kuitenkin kesken ja lähes kaikki katselmuksella 23.9.2022 havaituista jätteistä on edelleen siivoamatta. Kiinteistöiltä löytyi edelleen, useita koneita, autoja ja laitteita, jotka eivät ole tehtyjen havaintojen mukaisesti käyttökuntoisia, öljyjä ja muita ongelmajätteitä tynnyreissä, avoastioissa tai irtomateriaalina sekä muuta ympäristöön kuulumatonta materiaalia laajalla alueella kiinteistöillä.

Ympäristön suojelusihteeri esittää, että tekninen lautakunta kehottaa xxxx poistamaan mailtaan käytöstä poistetut esineet ja jätteet (kuvat liitteenä) sekä toimittamaan ne asianmukaiseen varastoon, hyötykäyttöön tai Heinälamminrinteen jäteasemalle.

Puhdistuskehotus lähetetään kirjallisena liitteenä olevana puhdistuskehotuksena ja kuulemisena. xxxx varataan puhdistuskehotuskirjeen saantipäivästä yksi kuukausi aikaa siivota edellä mainitut jätteet. Mikäli jätteitä ei ole siivottu asianmukaisesti määräaikaan mennessä lautakunta tulee päätöksellään määräämään alueen siivoamisesta uhkasakon tai teettämisuhan uhalla. xxxx varataan myös tilaisuus antaa kirjallinen vastine asiassa.

Lisäksi ympäristö suojelusihteeri esittää, että em. siivoustöiden päätyttyä alueelle veloitetaan tehtäväksi vuonna 2008 määritellyt jatkotutkimukset maaperän pilaantuneisuuden mittaamiseksi ja mahdollisesti tarvittavien maaperän kunnostustoimien määrittämiseksi.

Valmistelija

Petteri Heikkinen, rakennustarkastaja-ympäristön suojelusihteeri
p.044-720 9032.

Päätösehdotus	Tuusniemen tekninen lautakunta hyväksyy ympäristön suojelusihteerin tekemän ehdotuksen.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.