

## Tuusniemen kunnan vuoden 2024 veroprosentit

KH 30.10.2023 § 175  
211/02.03.01/2023

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa tuloveroprosentin.

Tuusniemen kunnan tuloveroprosentti muuttui, kun hyvinvointialueiden toiminnan rahoittamiseksi kaikkien kuntien tuloveroprosenttia alennettiin 12,64 prosenttiyksiköllä. Tuusniemen tuloveroprosentti vuodelle 2023 on 9,36 %. Tuloveroprosentti vuodelle 2024 pyöristetään lähimpään kymmenykseen, jolloin Tuusniemen veroprosentti on 9,4 %.

Kiinteistöveroprosenttien vaihteluväli on kiinteistöverolaissa määritelty alla olevan taulukon vasemmanpuoleisen sarakkeen mukaisesti. Taulukon oikeanpuoleisessa sarakkeessa on Tuusniemen kunnan tälle vuodelle päätetyt kiinteistöveroprosentit. Kunnan kiinteistöveroprosentit eivät muuttuneet kuluneelle vuodelle vuodesta 2022.

Hallituksen esityksessä 39/2023, joka on annettu 9.10.2023, kiinteistöverolakia esitetään muutettavaksi siten, että maapohjan kiinteistöveroprosentti eriytettäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista ja sen vaihteluvälin alaraja korotettaisiin yleisen kiinteistöveroprosentin alarajasta 0,93:sta 1,30:een. Yläraja säilyisi 2,00 prosentissa. Esitetty muutos voimaan tullessaan pakottaa Tuusniemen kunnan nostamaan maapohjan yleistä kiinteistöveroprosenttiaan 1,15 prosentista 1,30 prosenttiin. Esitys liittyy valtion vuoden 2024 talousarvioesitykseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi sen yhteydessä. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2024. Lain vahvistamista eduskunnassa ei välttämättä ole tehty, kun valtuusto päättää veroprosenteista, joten päätösesitys on tältä osin ehdollinen.

Kiinteistöveroprosentit	Vaihteluväli 2024	Tuusniemi 2023
Maapohjan yleinen (HE 39/2023)	1,30 - 2,00	
Rakennusten yleinen (HE 39/2023)	0,93 - 2,00	
Yleinen, jos lakia ei muuteta	0,93 - 2,00	1,15
Vakituinen asuinrakennus	0,41 - 1,00	0,65
Muu asuinrakennus	0,93 - 2,00	1,25
Voimalaitos	0,93 - 3,10	Ei käytössä
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00 - 6,00	Ei käytössä
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00 - 2,00	0,00

Vuoden 2024 talousarvion valmistelussa on lähdetty siitä, että veroprosentit pidetään ennallaan. Vuoden 2024 talousarviokehityksen verotuloarvio on tehty tämän mukaisesti. Talousarviokehitys on alijäämäinen -0,96 M€.

Valmistelija	Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047
Kj:n päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Tuusniemen kunnan veroprosentit ovat seuraavat vuonna 2024:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- tuloveroprosentti 9,4 %</li></ul> <p>ja kiinteistöveroprosentit, mikäli kiinteistöverolain mukaan maapohjan ja rakennusten osalta sovelletaan 1.1.2024 alkaen erillistä yleistä kiinteistöveroprosenttia</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %</li><li>- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,15 %</li><li>- vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus 0,65 %</li><li>- muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,25 %</li><li>- rakentamaton rakennuspaikka: Ei käytössä</li><li>- voimalaitosrakennus: Ei käytössä</li><li>- yleishyödylliset yhteisöt 0,00 %</li></ul> <p>Mikäli HE 39/2023 mukaista muutosta ei kiinteistöverolakiin tehdä, Tuusniemen kunnan yleinen kiinteistöveroprosentti vuodelle 2024 on 1,15 %.</p>
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.