

Kunnanhallitus

Aika 20.11.2023 klo 17:00 - 20:20

Paikka Tuusniemen kunnanvirasto, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

| Asia | Otsikko | Sivu |
|-------|---|------|
| § 190 | Laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| § 191 | Pöytäkirjan tarkastajien valinta | 5 |
| § 192 | Kunnanjohtajan katsaus | 6 |
| § 193 | Kunnanvaltuuston 6.11.2023 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano | 7 |
| § 194 | Ponsi/ Vuoden 2022 tilinpäätös | 9 |
| § 195 | Tuloslaskelman toteutuminen 1-9.2023 | 14 |
| § 196 | Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Myyntituotot | 15 |
| § 197 | Muutos talousarvion 2023 tuloslaskelmaosaan: Verotulot | 16 |
| § 198 | Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Työmarkkinatuen kuntaosuus ja keskitetty tietohallinto | 17 |
| § 199 | Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Varhaiskasvatus | 18 |
| § 200 | Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Teknisen toimen talousarvioon kiinteistötoimi ja Vesihuoltolaitos | 20 |
| § 201 | Määrärahan siirtoja vuoden 2023 investoinneista | 22 |
| § 202 | Vuoden 2023 avaava tase | 25 |
| § 203 | Talousarviolainan nostaminen vuonna 2023 | 27 |
| § 204 | Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024 - 2026 | 29 |
| § 205 | Rakennettujen vuokratonttien ja rakennuspaikkojen hinnoittelu: Asuinrakennustontit | 32 |
| § 206 | Kokousaikataulu vuonna 2024 | 34 |
| § 207 | Ilmoitusasiat, kh | 36 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|--|--|-------------------|
| Läsnä | Smolander Heikki Holopainen Tenho Pitkänen Juha Jäntti Eevariitta Koistinen Minna Räsänen Heimo Puodinketo Kari Toivanen Jarkko Martikainen Pekka Kiviluoma Timo Hartojoki Sirpa | Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä/hallintojohtaja | poistui klo 19:15 |
| Poissa | Riekkinen Irma Kähkönen Martti | Jäsen Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja | |

Kokouksen alussa varhaiskasvatusjohtaja Kirsi Tuononen piti ajankohtaiskatsauksen varhaiskasvatuksen asioista klo 17:00 – 17:40.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eevariitta Jäntti ja Tenho Holopainen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Puheenjohtaja Heikki Smolander

Pöytäkirjanpitäjä Sirpa Hartojoki

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Tuusniemi 21.11.2023 klo 14:00 alkaen

Allekirjoitukset

Eevariitta Jäntti

Tenho Holopainen

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla
www.tuusniemi.fi 27.11.2023

Virka-asema

Allekirjoitus

Vs. toimistosihteeri

Seija Luukkonen



Laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 20.11.2023 § 190

| | |
|---------------|---|
| Päätösehdotus | Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. |
| Päätös | Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. |



Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH 20.11.2023 § 191

Tarkastusvuorossa ovat Eevariitta Jäntti ja Tenho Holopainen.

Valmistelija Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Eevariitta Jäntti ja Tenho Holopainen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eevariitta Jäntti ja Tenho Holopainen.



Kunnanjohtajan katsaus

KH 20.11.2023 § 192

Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisia asioita.

Valmistelija Timo Kiviluoma p. 044 7209 047

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuuston 6.11.2023 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

KH 20.11.2023 § 193
232/00.02.01/2023

Kuntalain 96 §:ssä säädetään valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta. Ensimmäinen momentti kuuluu seuraavasti:

”Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.”

Kunnanvaltuuston kokouksessa 5/ 6.11.2023 käsiteltiin:

- 51 § Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 52 § Pöytäkirjantarkastajien valinta
- 53 § Eron myöntäminen luottamustehtävistä ja uusien luottamushenkilöiden valinta
- 54 § Tuloslaskelman toteutuminen 1-7.2023
- 55 § Tuloslaskelman toteutuminen 1-8.2023
- 56 § Muutos talousarvion tuloslaskelmaosaan: Valtionosuudet
- 57 § Muutos talousarvion käyttötalousosaan: Palkkatukityöllistäminen
- 58 § Muutos talousarvion 2023 investointiosaan: Lunastetut työasemat ja näytöt
- 59 § Muutos talousarvion 2023 investointiosaan: Tietoliikenneinfrastruktuurin rakentaminen
- 60 § Talouden tasapainottamisohjelma 2023 – 2026
- 61 § Tuusniemen kunnan vuoden 2024 veroprocentit
- 62 § Vesihuoltolaitoksen peruspääoman koron vahvistaminen vuodelle 2024
- 63 § Kaavoituskatsaus 2023
- 64 § Selvitys tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2022
- 65 § Tuusniemen kunnan linjaus ja evästyksen antaminen yhtiökokousedustajille: Palokin kosket
- 66 § Muut mahdolliset asiat

Valmistelija Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 6.11.2023 tekemät päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä ja valtuuston toimivallan puitteissa. Kunnanhallitus päättää panna päätökset täytäntöön välittömästi, mikäli kysymys ei ole sellaisista asioista, jossa täytäntöönpano tekisi mahdollisen valituksen mitättömäksi sekä näiden asioiden osalta sen jälkeen, kun ne ovat saavuttaneet lainvoiman.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Ponsi/ Vuoden 2022 tilinpäätös

KH 30.03.2023 § 59

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilikauden 2022 tulos on -243.824 euroa. Toimintatuottoja kertyi 776.418 euroa talousarviossa arvioitua enemmän. Toimintakulut ylittyivät 73.341 euroa muutettuun talousarvioon nähden. Poistoeron vähennyksen (111.116 euroa) jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostui 132.708 euroa.

Toimintatuotot vähenivät edellisvuodesta 8,5 % ja olivat 5.847.994 euroa. Vuoden 2021 toimintatuottoihin verrattuna vuoden 2022 toimintatuotot vähenivät 544.392 euroa. Toimintakulut kasvoivat edellisvuodesta 1,1 % ja olivat vuonna 2022 yhteensä 25.464.949 euroa. Kasvua edellisvuoteen oli 279.963 euroa.

Verotuloja kertyi 53.884 euroa (0,6 %) edellisvuotta vähemmän, yhteensä 9.047.377 euroa.

Valtionosuudet kasvoivat 840.098 euroa (8,1 %) 11.144.147 euroon.

Vuosikate 743.093 euroa ei riitä kattamaan kokonaan poistoja, jotka olivat 986.917 euroa vuonna 2022.

Kokonaisinvestoinnit vuonna 2022 olivat 316.805 euroa ja nettoinvestoinnit 286.984 euroa. Suurimpia investointeja olivat jätevesipumppaamon jäteveden varoaltaan reunojen korotus, Leiritien kunnallistekniikan rakentamisen loppuun saattaminen ja sairaalan sisäpihan saneeraus.

Tilikauden 2022 lopussa kunnan taseessa on edellisten tilikausien ylijäämää 3.035.405 euroa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 7209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ja allekirjoittaa tilikauden 2022 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnalle arvioitavaksi sekä saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan valmistelun jälkeen edelleen kunnanvaltuuston käsittelyyn (tarkastuslautakunnan esitys).

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle tilikauden -243.824 euron suuruisen tuloksen käsittelystä seuraavaa:

- tuloutetaan tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan yhteensä 111 116

euroa

- siirretään tilikauden alijäämä 132.708 euroa taseen yli-/alijäämä tilille

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tark.ltk 07.06.2023 § 60

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus. Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voida kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aihetta. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Itä-Suomen Tilintarkastus Oy vastuullisena tilintarkastajanaan HT, JHT Timo Nuutinen esittelee tarkastuslautakunnan kokouksessa tilintarkastuskertomuksen Tuusniemen kunnan vuoden 2022 hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastamisesta. Tilintarkastuskertomukseen ei sisälly kuntalain 125 §:ssä tarkoitettua tilivelvolliseen kohdistuvaa muistutusta.

Puheenjohtaja

Puheenjohtaja ehdottaa, että tilintarkastaja esittelee vuoden 2022 tilintarkastuskertomuksen. Tilintarkastaja esittää antamassaan tilintarkastuskertomuksessa, että tilinpäätös 2022 voidaan hyväksyä, ja että tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2022. Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2022 tilinpäätöksen ja että tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2022.

Päätös

Tilintarkastaja esitteli vuoden 2022 tilintarkastuskertomuksen. Tilintarkastaja esitti antamassaan tilintarkastuskertomuksessa, että tilinpäätös 2022 voidaan hyväksyä, ja että tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2022.

Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2022

tilinpäätöksen ja että tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2022.

KV 19.06.2023 § 34

- Päätösehdotus** Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastuskertomuksen valtuustolle tiedoksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy vuoden 2022 tilinpäätöksen ja että tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2022.
- Käsittely** Kunnanjohtaja esitteli tilinpäätöstä kunnanvaltuustolle. Tämän jälkeen pidettiin ryhmäpuheenvuorot ja käytiin keskustelu. Keskustelun aikana Juha Pitkänen esitti ryhmänsä ponnen: Sivistyslautakunta käy tavoitteiden toteumat uudelleen läpi, kirjaa numeraaliset ja muuten helposti seurattavat tavoitteiden toteumat ja saattaa ne syksyn aikana valtuustolle tiedoksi. Eevariitta Jäntti kannatti ponsiesitystä.
- Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Jarkko Toivanen kysyi, voidaanko ponsiesitys hyväksyä yksimielisesti. Valtuusto hyväksyi ponnen yksimielisesti.
- Päätös** Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä vuoden 2022 tilinpäätöksen ja myöntää tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2022. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti Juha Pitkäsen esittämän ponnen: Sivistyslautakunta käy tavoitteiden toteumat uudelleen läpi, kirjaa numeraaliset ja muuten helposti seurattavat tavoitteiden toteumat ja saattaa ne syksyn aikana valtuustolle tiedoksi.
- Tämän pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin kokousta klo 18:33 – 18:55.
- Merkittiin pöytäkirjaan, että puheenjohtaja totesi, että esityslistan asioiden numerointiin tehdään tekninen korjaus: esityslistan ensimmäisen asian numero on 31.
-

Siv.ltk 09.11.2023 § 58

Valtuuston hyväksymän ponnen mukaan, sivistyslautakunta käy tavoitteiden toteumat uudelleen läpi, kirjaa numeraaliset ja muuten helposti seurattavat tavoitteiden toteumat ja saattaa ne syksyn aikana valtuustolle tiedoksi.

Vaadittujen tietojen luotettava raportointi jälkikäteen on haasteellista. Tarkennuksia tavoitteiden toteutumisiin pystyttiin kuitenkin kokoamaan seuraavasti:

- Kerhoihin osallistuminen: mahdoton selvittää. Mittari poistettu jatkossa.
- Lukion opiskelijamäärä lukuvuosi 2022-2023 57 (kolmen vuoden ka. 51)
- Tapahtumien järjestäminen/osallisuus n. 65/3000
- Nuorisotilan käyntikerta/vko 75
- Järjestöjä tapahtumissa n. 40
- Aloitteet 4

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | Rehtori Janne Karttunen |
| Päätösehdotus | Sivistyslautakunta päättää saattaa edellä esitetyt tarkennukset kunnanhallitukselle edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi saatettavaksi. |
| Päätös | Päätösesitys hyväksyttiin. |

KH 20.11.2023 § 194
953/02.02.02/2021

| | |
|--------------------|--|
| Kj:n päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää saattaa valtuustolle tiedoksi sivistyslautakunnan tarkennukset vuoden 2022 tilinpäätöksen tavoitteiden toteutumisiin. |
| Päätös | Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. |
| Liitteet | Liite1 Sivistyslautakunta TP2022 |

Tuloslaskelman toteutuminen 1-9.2023

KH 20.11.2023 § 195
220/02.02.02/2023

Toimintatuotot ovat toteutuneet ajankohdan normaalitoteumaan (75,0 %) verrattuna 10,5 % -yksikköä ja 276.505 euroa suurempina, toteuman ollessa 85,5 % eli 2.247.450 euroa. Edellisvuonna vastaavasti toimintatuottojen toteuma oli 77,7 % eli 2.513.912 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli 76,1 % eli 1,1 % -yksikköä ja 89.926 euroa normaalitoteumaa suurempi, ollen -6.259.265 euroa. Edellisvuonna vastaavasti toimintakulujen toteuma oli 72,3% eli -17.023.189 euroa.

Toimintakatteen toteuma oli 71,4 % eli 3,6 % -yksikköä ja 202.945 euroa normaalitoteumaa pienempi, ollen -3.995.448 euroa. Edellisvuonna vastaavasti toimintakatteen toteuma oli 71,4 % eli -14.507.636 euroa.

Verotulojen toteuma oli 80,8 % eli 5,8 % -yksikköä ja 301.562 euroa normaalitoteumaa suurempi, ollen 4.194.198 euroa. Edellisvuonna vastaavasti verotulojen toteuma oli 78,7 % eli 6.849.532 euroa.

Valtionosuuksien toteuma oli 0,0 % ollen -108.022 euroa. Edellisvuonna vastaavasti valtionosuuksien toteuma oli 76,5 % eli 8.330.315 euroa.

Vuosikate oli 253.614 euroa, prosentuaalisen toteuman ollessa -95,0 %, kun koko vuodelle on budjetoitu vuosikatetta -266.927 euroa. Edellisvuonna vastaavasti vuosikatteen toteuma oli -164,1 % eli 1.066.508 euroa.

685.503 euron suuruisten poistojen jälkeen tilikauden tulos tarkastelujaksolta oli 431.888 euroa alijäämäinen, talousarvion prosentuaalisen toteuman ollessa 36,5 %. Vastaavasti edellisvuonna tilikauden tulos oli tarkastelujaksolla ylijäämäinen 335.212 euroa, talousarvion prosentuaalisen toteuman ollessa -21,4 %.

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite2 Tuloslaskelman toteutuminen 1-9.2023

Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Myyntituotot

KH 20.11.2023 § 196
225/02.02.00/2023

Kunnan alkuperäisessä talousarviossa 2023 on myyntituottoihin sisältyvistä kotikuntakorvauksista vähennetty niistä kuitattava negatiivisen peruspalvelujen valtionosuuden määrä. Tältä osin kirjauskäytäntö on tarkentunut siten, että kotikuntakorvauksista kuitattu negatiivisen peruspalvelujen valtionosuuden määrä kirjataan negatiivisena summana talousarvion tuloslaskelmaosaan valtionosuuksiin ja valtionosuudet kirjataan myönnetyn suuruisina myyntituottoihin talousarvion käyttötalousosaan. Lisäksi kotikuntakorvausten määrä on hieman tarkentunut alkuperäisen talousarvion laatimisen hetkellä käytettävissä olleista ennakkotiedoista. Näillä perusteilla on tarpeen talousarviomuutoksena lisätä talousarvion käyttötalousosan myyntituottojen tiliryhmässä oleviin kotikuntakorvauksiin 160.000 euroa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy talousarviomuutoksena lisättäväksi talousarvion 2023 käyttötalousosaan myyntituottoihin kotikuntakorvauksia 160.000 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Muutos talousarvion 2023 tuloslaskelmaosaan: Verotulot

KH 20.11.2023 § 197
227/02.02.00/2023

Kunnan verotulokertymä on ollut hieman talousarvion mukaista verotulokertymää suurempi, etenkin tammikuun 2023 tilitys joulukuun 2022 verotulojen osalta. Koko vuoden verotuloennusteen mukaan verotuloja kertyisi vuonna 2023 arviolta 140.000 euroa budjetoitua enemmän. Tämän vuoksi on vuoden 2023 talousarviota perusteltua muuttaa tältä osin.

| | |
|--------------------|--|
| Valmistelija | Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047 |
| Kj:n päätösehdotus | Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2023 talousarvion verotuloarviota korotetaan 140.000 euroa kunnallisveron osalta. |
| Päätös | Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. |

Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Työmarkkinatuen kuntaosuus ja keskitetty tietohallinto

KH 20.11.2023 § 198
235/02.02.00/2023

Kunnan keskushallinnon tulosalueella on työmarkkinatuen kuntaosuuteen budjetoitu 170.000 euroa. Tämä summa on jo ylittynyt aikaisemmin syksyllä. Syynä on pitkäaikaistyöttömyyden kasvu Tuusniemellä. Lisämääräraharatarve on 70.000 euroa.

Keskitettyyn tietohallintoon on budjetoitu 159.166 euroa. Määräraha on ylittynyt syksyllä. Lisämääräraharatarve on 130.000 euroa. Talousarvion määrärahaylityksen keskeiset aiheuttajat ovat kunnan ICT-palvelutuottajan vaihdos ja uuden taloussuunnitteluohjelman käyttöön otto. ICT-palvelutuottajan vaihdoksen yhteydessä on syntynyt käyttötalouteen kirjautuvaa kertaluonteista projektikulua niin uudelta kuin edelliseltäkin palveluntuottajalta, sekä myös hetken aikaa uuden ja vanhan palvelutuottajan palvelutuotannon limittäisyydestä aiheutunutta kuluja. Lisäksi kunta on joutunut ottamaan käyttöön uuden taloussuunnitteluohjelman, koska vanha ohjelma poistui käytöstä. Alkuperäisen talousarvion valmisteluprosessissa tästä ei vielä ollut tietoa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää lisämäärärahaa talousarviomuutoksena kunnan vuoden 2023 talousarvioon työmarkkinatuen kuntaosuuteen 70.000 euroa ja keskitettyyn tietohallintoon 130.000 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Varhaiskasvatus

Siv.ltk 09.11.2023 § 60

Varhaiskasvatusta tarjotaan Tuusniemellä päiväkoti Punaisessa tuvassa sekä Tuusjärvellä päiväkoti Tuulentuvassa. Varhaiskasvatuslain 2 luku 6 § ja 3 luku 13 § mukaan kunnan on tarjottava lapsille varhaiskasvatusta asumisen ja oleskelun perusteella, sekä perheen molempien vanhempien vuorotyön vuoksi vuorohoitoa ennen klo 6.30 aamulla ja klo 17.00 jälkeen iltapäivällä sekä viikonloppuisin ja jopa öisin.

Varhaiskasvatuspaikkojen määrä vaihtelee kausittain lasten syntyvyyden sekä perheiden muuttoliikkeen myötä. Vuorohoidon tarve vaihtelee asiakasperheiden vaihtuvuuden mukaisesti. Tällä hetkellä vuorohoitoa tarjotaan yhteensä Tuusjärvellä kuudelle lapselle sekä Tuusniemellä yhdeksälle lapselle. Lisämäärärahan tarve nousee vuodelle 2023 lasten määrän sekä vuorohoidon lisääntymisen vuoksi. Vuoden 2023 aikana varhaiskasvatuksen piiriin on tullut 13 lasta lisää.

Päiväkodin perustamisen yhteydessä varhaiskasvatuksen henkilöstörakanne on muuttunut siten, että henkilöstöä on palkattu lisää neljä varhaiskasvatuksen opettajaa. Varhaiskasvatuksen perushoitoon tarvittava välineistö, kuten astiastot ja petivaatteet on uusittu vastaamaan varhaiskasvatuksen tarpeita. Pehepäivähoitajat ovat kouluttautumassa varhaiskasvatuksen hoitajiksi palkallisilla oppisopimuksilla.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulakia (1503/2016) muutettiin 1.3.2023 siten, että asiakasmaksuja alennettiin korottamalla maksujen perusteena olevia tuloeroja 33 prosenttia. Näin ollen Tuusniemen varhaiskasvatuksen asiakasmaksutulot putosivat ennusteteesta 45 000€ noin 15 000 € vuodessa. Varhaiskasvatuksen ateriapalvelut ostetaan Tuusniemen valmistuskeittiöltä ja kuljetetaan molempiin varhaiskasvatuksen yksiköihin. Varhaiskasvatusyksiköiden siivous- ja peruspalvelutehtävät ostetaan Tuusniemen kunnan teknisentoimen kautta, kuten perusopetuksessa.

Vuoden 2023 varhaiskasvatuksen talousarvio on ylittymässä selvästi. Ylitys johtuu ensisijaisesti varhaiskasvatuksen lapsimäärän kasvusta. Lisäksi määrärahoista henkilöstöä on vakinaistettu ja henkilöstörakenne on päivitetty vastaamaan päiväkodin toimintaa. Toiminnan taloudellisuutta on kehitetty erilaisin toimin. Esimerkiksi perhepäivähoidon lakkauttamisella ja koulun ap/ip-kerhon keskittämällä koulun tiloihin. Varhaiskasvatuksen kokonaiskustannukset ovat tästä huolimatta nousseet merkittävästi ja kasvu on pysyvää. Sivistyslautakunnan alaisen toiminnan sisällä ei myöskään ole mahdollista siirtää määrärahoja tulosyksiköiden välillä. Lisämäärärahan tarve on noin 200 000 €.

Valmistelija

Rehtori Janne Karttunen

Päätösehdotus Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle esitettäväksi varhaiskasvatukseen 200 000 € lisämäärärahan vuodelle 2023.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

KH 20.11.2023 § 199
218/02.02.00/2023

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy hyväksyy talousarviomuutoksena lisättäväksi talousarvion 2023 käyttötalousosaan varhaiskasvatukseen 200 000 euroa.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutos talousarvion 2023 käyttötalousosaan: Teknisen toimen talousarvioon kiinteistötoimi ja Vesihuoltolaitos

Tekn.ltk 09.11.2023 § 99

Teknisen toimen talousarviossa vuodelle 2023 on varattu käyttötalouden menoihin määrärahaa 1.622.000 euroa.

Vuoden 2023 teknisen toimen talousarvio kiinteistötoimen osalta on ylittymässä selvästi. Ylitys johtuu ensisijaisesti palkkojen noususta sekä siitä, että rakennusten ja huoneistojen vuokriin (Virastotalo Oy) ei ole varattu määrärahaa lainkaan. Muiden rakennusten ja huoneistojen vuokriin (vastikemaksut) on kohdistunut suuria korotuksia edelliseen vuoteen nähden.

Lisäksi kiinteistötoimessa on jouduttu tekemään poikkeuksellisen paljon ennalta suunnittelemtomia korjauksia ja laitehankintoja. Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan sisällä ei myöskään ole mahdollista siirtää määrärahoja tulosityksiköiden välillä.

Lisämäärärahan tarve on noin 256.000 € jakautuen siten, että palkkoihin kohdistetaan 89.000 euroa, rakennusten ja huoneistojen vuokriin (vastikkeisiin) 141.000 euroa sekä rakennusten korjauksiin ja laitehankintoihin 26.000 euroa

Vesihuoltolaitoksen osalta talousarvio on ylittymässä palkkojen osalta noin 10.000 euroa.

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928 |
| Päätösehdotus | Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle esitettäväksi teknisen toimeen kiinteistötoimen osalle 256 000 € ja vesihuoltolaitokselle 10 000 € lisämäärärahan vuodelle 2023. |
| Päätös | Päätösesitys hyväksyttiin. |

KH 20.11.2023 § 200
229/02.02.00/2023

| | |
|--------------------|---|
| Kj:n päätösehdotus | Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy talousarviomuutoksena lisättäväksi talousarvion 2023 käyttötalousosaan tekniseen toimeen kiinteistötoimen osalle 256 000 euroa ja vesihuoltolaitokselle 10 000 euroa. |
| Päätös | Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. |

Määrärahan siirtoja vuoden 2023 investoinneista

Tekn.ltk 09.11.2023 § 93

Tuusniemen kunnan talousarvion inestointiosassa on varattu määrärahaa investointikuluhuihin yhteensä 580.000 euroa (nettoinvestoinnit 387.000 euroa).

Osa investoinneista on toteutunut talousarvion mukaisesti tai määrärahaa on jäänyt yli, mutta joidenkin urakoiden osalta määräraha on ylittynyt. Osa ylityksistä on ollut jo tiedossa urakoitsijaa valittaessa. Urakoitsijaa valittaessa on arvioitu määrärahoja jäävän yli arvion osassa urakoista.

Koulukeskuksen ison salin pukuhuoneiden kattoremonttiin on varattu rahaa 50.000 euroa ja investointikulu on ollut yhteensä 46.590,13 euroa. Määrärahaa jää yli yhteensä 3.409,87 euroa.

Koulukeskuksen kotitalousluokan kalusteremonttiin on varattu rahaa 50.000 euroa ja investointikulu on ollut 40.532,90 euroa. Määrärahaa jää yli 9.467,10 euroa

Katualueen lohkomiseen varattu määräraha 20.000 euroa on kokonaan käyttämättä koska toteutukseen ei ole ollut resurssia. Määrärahaa jää 20.000 euroa.

Moottorikelkkareitin suunnitteluun on varattu 15.000 euroa. Suunnittelutarjous on ollut 12.220 euroa eikä lisätöitä ole tullut. Määrärahaa jää yli 2.780, 00 euroa

Yli jäävää määrärahaa on yhteensä 35.656,97 euroa.

Ylittyneitä urakoita ovat:

Kankaalan teollisuusalueen infra, Soraharjuntien muun infran suunnitteluun on varattu investointiosaan määrärahaa 10.000 euroa. Edullisin hyväksytty suunnittelutarjous oli 20.420 euroa (alv 0%). Ylitystä kertyy 10.420,00 euroa.

Sataman siltoihin ja huvimajoihin on varattu määrärahaa 30.000 euroa. Edullisin hyväksytty urakkatarjous oli 39.500,00 euroa (alv 0%). Ylitystä kertyy 9.500,00 euroa.

Koulukeskuksen ison salin ikkunoiden saneeraukseen on varattu määrärahaa 20.000,00 euroa. Ikkunoiden saneerauksen yhteydessä jouduttiin uusimaan ikkunoiden välisiä runkopuita sekä ikkunoiden yläpuolisia rakenteita, joten lisätöiden jälkeen ylitystyä kertyy 13.837,28 euroa (alv 0%).

Ylityksiä kertyy yhteensä 33.757,28 euroa.

Voidaan todeta, että ylijääviä määrärahoja on enemmän kuin ylityksiä ja näin ollen lisämäärärahaa ei tarvittaisi hakea vuoden 2023 investointeihin.

Määrärahojen siirrot tehdään seuraavasti: (taulukko liitteenä)

- Kankaalan teollisuusalueen infra ym. urakkaan siirretään Koulukeskuksen ison salin pukuhuoneiden kattoremontista 3.409,87 € ja Koulukeskuksen kotitalousluokan kalusteremontista 7.010,13 €, yhteensä 10.420,00 €
- Sataman siltojen ja huvimajoihin siirretään koulukeskuksen kotitalousluokan kalusteremontista 2.456,97 € ja katualaueiden lohkomisesta 7.043,03 €, yhteensä 9.500,00 €
- Ison salin ikkunoiden saneerausurakkaan siirretään katualaueiden lohkomisesta 12.956,97 € ja moottorikelkkareittisuunnittelusta 880,31 €, yhteensä 13.837,28 €
- Lamminpään alkointilaitoksen urakkaan jää siirrettävää 1.899,97 € moottorikelkkareitin suunnitteluun varatusta määrärahasta.

Kaukalon laitojen uusimiseen, päiväkodin leikkivälineisiin sekä uimalan urakkaan varatuista määrärahoista jäi ylimääräistä noin 50.000 €. Nämä määrärahat ovat ns.korvamerkittyjä Edla Miettisen perinnöstä ja näin ollen näitä määrärahoja ei voida siirtää toisiin investointikohteisiin.

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928 |
| Päätösehdotus | Lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitut määrärahojen siirrot vuoden 2023 investoinneista. Samalla lautakunta siirtää asian edelleen kunnanhallitukselle ja kunnan valtuustolle jatkokäsittelyä varten. |
| Päätös | Päätösesitys hyväksyttiin. |

KH 20.11.2023 § 201
217/02.02.02/2023

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy talousarviomuutoksena vuoden 2023 talousarvion investointiosaan teknisen lautakunnan esittämät muutokset.



Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet Liite3 Liite TA 2023 investointimäärärahojen muutokset

Vuoden 2023 avaava tase

KH 20.11.2023 § 202
228/02.00/2023

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointi- ja kuntajaosto on antanut 16.5.2023 lausunnon nro 128 hyvinvointialueille siirtyvien omaisuus- ja pääomaerien käsittelystä kunnan ja kuntayhtymän kirjanpidossa. Lausunnon mukaan kunnista hyvinvointialueille siirtyvät omaisuus- ja pääomaerät kirjataan alkusaldojen muutoksina tilinavaukseen päiväyksellä 1.1.2023. Tilinavaukseen kirjaamisen tarkoituksena on se, että peruspääomaa vastaan kirjattavia omaisuus- ja pääomaerien siirtoja ei esitetä vuoden 2023 liiketapahtumina talousarvion toteutumisvertailussa eikä rahoituslaskelmassa. Muut kirjaukset esitetään normaalisti vuoden 2023 liiketapahtumina ja ne voivat vaikuttaa vuoden 2023 tulokseen.

Kirjanpitolain mukaan tilinavauksen tulee perustua edellisen tilikauden päättäneeseen taseeseen. Kirjanpitovelvollisen tulee huolehtia alkusaldoihin kirjattavien muutosten riittävästä dokumentoinnista, jotta voidaan varmistaa aukoton kirjausketju edellisen vuoden päättävästä taseesta lopullisiin alkusaldoihin.

Pysyvät vastaavat:

Hyvinvointialueelle siirtyvät kuntayhtymien jäsenosuudet ja irtain käyttöomaisuus vähennetään kunnan taseen omaisuuseristä. Siirto kirjataan kunnan kirjanpidossa peruspääomaa vastaan, jollei kunta toisin päättä. Kirjaus toteutetaan tase-erien välisenä siirtona. Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin ja Vaalijalan omistus on kirjattu pois pysyvien vastaavien sijoituksista. Vastakirjaus näkyy oman pääoman muutoksena.

Vieras pääoma:

Voimaanpanolain 42,1 §:n mukaan kunnasta hyvinvointialueelle siirtyvä lomapalkkavelka kirjataan kunnan peruspääomaa vastaan. Kirjaus toteutetaan tase-erien välisenä siirtona. HVA:lle siirtyvän henkilökunnan osuus kunnan lomapalkkavarauksesta on kirjattu pois kunnan lyhytaikaisista siirtovelloista. Vastakirjaus näkyy oman pääoman muutoksena.

Vertailuvuoden tase:

Voimaanpanolain perusteella tehtävät omaisuuden ja pääomien siirtoja koskevat kirjaukset eivät ole luonteeltaan kirjanpitoperiaatteiden muutoksia tai aikaisempien vuosien virheiden oikaisuja, joten kuntien tilinpäätöksessä 2023 vertailuvuotena olevan edellisen vuoden päättävään taseeseen 2022 ei tehdä oikaisuja, vaan tarvittavat tiedot annetaan liitetiedoissa.



| | |
|--------------------|--|
| Kj:n päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan vuoden 2023 avaavan taseen ja saattaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi. |
| Päätös | Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. |
| Liitteet | Liite4 Avaustase 1.1.2023_lyhyt |

Talousarviolainan nostaminen vuonna 2023

KH 20.11.2023 § 203
230/02.05.04/2023

Tuusniemen kunnan vuoden 2023 talousarviossa on varauduttu enintään 1.100.000 euron suuruisen talousarviolainan nostamiseen. Kunnan maksuvalmiuden turvaaminen on edellyttänyt kuluvan vuoden aikana lyhytaikaisen rahoituksen käyttöä 200.000 euroa. Lyhytaikainen rahoitus koostuu kokonaaan Kuntarahoitus Oyj:n kuntatodistuksista. Kunta ei kykene maksamaan takaisin lyhytaikaista rahoitusta kassavaroillaan eikä loppuvuoden aikana kertyvällä kassavirrallaan. Lisäksi kunnan maksuvalmiuden turvaaminen loppuvuoden käyttötalousmenoihin, investointeihin ja rahoituskustannuksiin vaatii lisärahoitusta. Tämän vuoksi on tarve nostaa talousarviolainaa 1.000.000 euroa. Hallintosäännön 20 § 2 mom. 6 kohdan mukaan toimivalta asiassa on kunnanhallituksella.

Lainatarjousta on pyydetty Danske Bank A/S Suomen sivuliikkeeltä, Kuntarahoitus Oyj:ltä, Nordea Pankki Suomi Oyj:ltä, Pohjois-Savon Osuuspankilta ja Tuusniemen Osuuspankilta. Lainatarjousta pyydettiin 1.000.000 euron lainamäärälle, jonka takaisinmaksuaika on 10 vuotta. Korkoperusteen vaihtoehtoista pyydettiin 12 kuukauden euribor sekä kiinteä korko.

Lainatarjouksen määräaikaan mennessä jättivät Danske Bank A/S Suomen sivuliike, Kuntarahoitus Oyj ja Tuusniemen Osuuspankki. Vaihtuvakorkoisesta lainasta edullisimman tarjouksen 0,180 %:n marginaalilla teki Tuusniemen Osuuspankki. 27.11.2023 korkoindikaatiolla ja lainan sivukulut huomioon ottaen lainan korko olisi 4,320 %.

Tuusniemen Osuuspankki antoi myös edullisimman tarjouksen kiinteäkorkoisesta lainavaihtoehdosta. Siinä todellinen vuosikorko on 3,580 %. Ottaen huomioon yleisen korkotason nousun pysähtymisen ja ekonomistien varsin yksimieliset näkemykset korkotason kääntymisestä selvään laskuun viimeistään ensi vuoden alussa, on kunnan edun mukaista ottaa laina vaihtuvakorkoisena, käyttäen viitekorkona 12 kuukauden euribor-korkoa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Tuusniemen Osuuspankin tarjouksen vaihtuvakorkoisesta talousarviolainasta. Lainan pääoma on 1.000.000 euroa ja lainan takaisinmaksuaika on 10 vuotta. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan velkakirjan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024 - 2026

KH 20.11.2023 § 204
226/02.02.00/2023

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Lain mukainen talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Valtuusto hyväksyi 6.11.2023 § 61 vuoden 2024 tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosentit. Tuloveroprosentti pyöristettiin 9,36 %:sta 9,4 %:iin verolainsäädännön muutoksen edellyttämällä tavalla. Kiinteistöveroprosentit valtuusto päätti pitää ennallaan, paitsi mahdollisen maapohjan yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi valtuusto päätti 1,30 %, mikä on myös alaraja HE 39/2023:ssa. Yleishyödylliset yhteisöt vapautettiin kiinteistöverosta.

Kunnanjohtajan talousarvioehdotus vuodelle 2024 käsiteltiin yhteistoiminnallisesti YHTY:n kokouksessa 13.11.2023. YHTY ei antanut lausumaa kunnanjohtajan talousarvioehdotukseen. Sivistyslautakunta ja tekninen lautakunta ovat myös käsitelleet talousarvioitaan 9.11.2023.

Talousarvio vuodelle 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2024 - 2026 osoittavat huomattavan alijäämäisiä vuosia. Suunnitelmavuodet 2025 ja 2026 on laadittu käytettävissä olevin tiedoin. Näiden vuosien lukuihin liittyy selvästi tavanomaista enemmän epävarmuutta, muun muassa hyvinvointialueiden kanssa solmittujen vuokrasopimusten jatkuvuuteen ja vuokratason liittyen vuoden 2026 osalta. Kumulatiivista ylijäämää on aiemmilta vuosilta kertynyt kunnan taseeseen noin 3,0 miljoonaa euroa,

jolla vuoden 2024 alijäämä voidaan kattaa. Sen sijaan suunnitelmavuosien 2025 ja 2026 osalta vaaditaan voimakkaita kunnan tulopohjaa vahvistavia toimenpiteitä.

Kunnan epätasapainossa oleva käyttötalous rajaa myös voimakkaasti kunnan investointikykyä. Tämän vuoksi investoinneissa joudutaan tekemään priorisointia. Tämän vuoksi on tärkeää, että kunnan kiinteistökannan rakennusteknisestä kunnosta on olemassa kattava ja ajantasainen tieto ja tämän pohjalta laaditut pitkän tähtäimen korjaussuunnitelmat. Myös kunnan elinvoimaa vahvistavia investointeja on myös kyettävä määrätietoisesti toteuttamaan.

Sekä aikaisempiin että uusiin talouden tasapainottamistoimiin perustuvista, toteutetuista toimenpiteistä huolimatta nyt valmisteltua kolmen vuoden taloussuunnitelmaa ei saatu vuoden tasapainoon. Keskeisenä syynä tähän on valtionosuuksien painumien negatiiviseksi hyvinvointialueelle siirtyvien sote-palvelujen menojen siirtolaskelmien perusteella. Lähtökohtana tähän ovat tilastollisesti todennettavissa olevat kunnan asukaskohtaisesti suuret sote-menot viime vuosilta. Kunnan talouden tasapainoon saattaminen vaatii etenkin tulopohjan vahvistamista, koska uusien merkittävien kustannussäästöjen löytäminen ei ole realistista. Riippuen käytössä olevien talouden tasapainottamiskeinojen riittävydestä, lähivuosina tulee todennäköisesti harkittavaksi myös kunnallisveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien tarkastelu.

Talousarvion seurantaan ja raportointiin tulee kiinnittää huomiota kaikilla toimialoilla ja mahdolliset menoilytykset tulee ensisijaisesti kattaa kunkin toimialan talousarvion sisältä.

| | |
|--------------------|--|
| Valmistelija | Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047 |
| Kj:n päätösehdotus | <p>Kunnanhallitus päättää hyväksyä talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024 - 2026 liitteen mukaisena sekä esittää ne edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.</p> <p>Lisäksi kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan tekemään talousarvioasiakirjaan tarvittaessa teknisluonteisia korjauksia.</p> |
| Käsittely | Keskustelun aikana Juha Pitkänen esitti, että talousarvioesityksestä vuodelle 2024 ja taloussuunnitelmasta vuosille 2024 – 2026 poistetaan moottorikelkkareittien suunnitteluhanke (Investoinnit, s. 61). Esitys raukesi kannattamattomana. |
| Päätös | Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. |



Merkittiin pöytäkirjaan, että Minna Koistinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19:15.

Liitteet

Liite5 TA 2024 ja TS 2024 - 2026

Rakennettujen vuokratonttien ja rakennuspaikkojen hinnoittelu: Asuinrakennustontit

KH 20.11.2023 § 205
231/02.07.00/2023

Pääsääntöisesti kunta on myynyt asuinrakennustonttejaan ja asuinrakentamiseen tarkoitettuja rakennuspaikkojaan. Kunta on kuitenkin myös vuokrannut joitakin asuinrakentamiseen tarkoitettuja tontteja ja rakennuspaikkoja. Vuokra-ajaksi on vuokrasopimuksilla sovittu 50 vuotta. Näistä vuokrasopimuksista yksi on päättymässä kuluvan vuoden lopussa ja useampia on päättymässä hieman myöhemmin lähitulevaisuudessa.

Osa em. vuokrasopimuksista on sidottu indeksiin ja osasta puuttu indeksiehto kokonaan. Myös vuokran määräytymisperuste on näissä vuokrasopimuksissa hyvin kirjava. Rivi- ja kerrostalonttien osalta on tonttien hinnoittelu kuitenkin tapahtunut yhtenäisesti siltä osin, että rivi- ja kerrostalotonttien neliöhinta myyntitilanteessa on ollut 1,5-kertainen omakotitalotonttien neliöhintaan nähden. Tilanne vaatii kaiken kaikkiaan selkeyttämistä sekä hinnoittelun yhtenäistämistä ja sitä on luontevaa tehdä kunkin vuokrasopimuksen päättymistilanteessa. Tämän vuoksi kunnan on syytä linjata näiden tonttien ja rakennuspaikkojen myyntihinnat ja vuokran määräytymisperusteet.

Kunnan hallitosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä talousarvion mukaisten perusteiden tai valtuuston hallintosäännössä erikseen hyväksymien perusteiden mukaisesti. Edelleen hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavatonttien myymisestä edellyttäen, että valtuusto on vahvistanut niille myyntihinnan.

Valtuusto ei ole vahvistanut rakennetuille asuinkäyttöön kaavoitetuille tonteille eikä rakennuspaikoille myyntihintaa. Näin ollen tältä osin asia edellyttää valtuuston päätöstä. Sen sijaan hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallituksella on toimivalta tonttien ja rakennuspaikkojen vuokratason määrittämiseen ja tontinvuokrasopimusten hyväksymiseen.

Ottaen huomioon kunnan asuinrakennustonttien ja rakennuspaikkojen hinnoitteluperusteiden vaihtelu viimeisen 50 vuoden aikana sekä omakotitalotonttien ja rakennuspaikkojen ostajien ja vuokraajien tasapuolinen kohtelu, tulisi rakennettujen omakotitalotonttien ja rakennuspaikkojen myynnissä neliöhintana käyttää 2 euroa/m² ja rivi- ja kerrostalotonttien myyntihintana 3 euroa/m². Rakennetun asuinrakennustontin tai rakennuspaikan vuokratasona uusissa vuokrasopimuksissa olisi perusteltuna käyttää 6 %:a myyntihinnasta. Yleisen kustannuskehityksen huomioon ottamiseksi em. vuokrasopimukseen on tarpeen sisällyttää myös indeksiehto.

| | |
|--------------------|--|
| Valmistelija | Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047 |
| Kj:n päätösehdotus | <p>Kunnanhallitus päättää, että päättyvien asuinrakennustontin ja asuinrakennuspaikan vuokrasopimusten uusimistilanteissa vuokran laskentaperusteena käytetään 6 %:a valtuuston päättämästä tontin tai rakennuspaikan myyntihinnasta. Em. vuokrasopimukseen sisällytetään myös indeksiehto.</p> <p>Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää rakennettujen asuinrakennustonttien ja asuinrakennuspaikkojen myyntihinnaksi omakotitalotonttien ja omakotitalon rakennuspaikkojen osalta 2 euroa/neliömetri sekä rakennettujen rivi- ja kerrostalotonttien myyntihinnaksi 3 euroa/neliömetri.</p> |
| Päätös | Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. |

Kokousaikataulu vuonna 2024

KH 20.11.2023 § 206
233/00.02.01/2023

Kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston kokousaikataulut on ollut tapana päättää etukäteen tulevalle vuodelle. Tämä käytäntö on osoittautunut kunnan vuosiaikataulun kannalta toimivaksi, joten myös tällä kertaa esitetään, että kokousajat päätettäisiin koko vuodeksi 2024. Kunnanhallituksen kokouksia pidetään noin kolmen viikon välein ja kunnanvaltuuston kokouksia noin 5-6 kertaa vuodessa.

Kunnanhallituksen kokoukset:

| | |
|--------------|-----------|
| Ma 8.1.2024 | klo 17:00 |
| Ma 29.1.2024 | klo 17:00 |
| Ma 19.2.2024 | klo 17:00 |
| Ma 11.3.2024 | klo 17:00 |
| Ke 27.3.2024 | klo 16:00 |
| Ti 2.4.2024 | klo 17:00 |
| Ma 22.4.2024 | klo 17:00 |
| Ma 6.5.2024 | klo 17:00 |
| Ma 27.5.2024 | klo 17:00 |
| Ma 17.6.2024 | klo 17:00 |
| Ma 1.7.2024 | klo 17:00 |

| | |
|---------------|-----------|
| Ma 12.8.2024 | klo 17:00 |
| Ma 2.9.2024 | klo 17:00 |
| Ma 23.9.2024 | klo 17:00 |
| Ma 7.10.2024 | klo 17:00 |
| Ma 28.10.2024 | klo 17:00 |
| Ma 18.11.2024 | klo 17:00 |
| Ma 2.12.2024 | klo 16:00 |
| Ma 16.12.2024 | klo 17:00 |

Kunnanvaltuuston kokoukset:

| | |
|--------------|-----------|
| Ma 18.3.2024 | klo 17:00 |
| Ma 6.5.2024 | klo 17:00 |
| Ma 10.6.2024 | klo 17:00 |

| | |
|--------------|-----------|
| Ma 16.9.2024 | klo 17:00 |
| Ma 4.11.2024 | klo 17:00 |
| Ma 9.12.2024 | klo 13:00 |



Mahdollisista muutoksista sovitaan hallituksen/valtuuston puheenjohtajan ja kunnanjohtajan kesken sekä ilmoitetaan toimielimen jäsenille. Seuraavan kerran kokousaikatauluja tarkastellaan joulukuussa 2024.

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 7209 047

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnanhallituksen kokousaikataulut esitetyssä muodossa ja esittää valtuuston kokousaikataulut edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Ilmoitusasiat, kh

KH 20.11.2023 § 207

Lautakuntien pöytäkirjat:

1. Tarkastuslautakunta 26.10.2023
2. Sivistyslautakunta 9.11.2023
3. Tekninen lautakunta 9.11.2023

Kokousten pöytäkirjajäljennökset:

1. Servica Oy:n osakaskokous 26.10.2023
2. Savon koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 3.11.2023

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

-

Muut tietoon saatettavat asiat:

1. Tervon kunta: Ote pöytäkirjasta "Kuopion työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen ja palveluiden järjestämissuunnitelman hyväksyminen" kunnanvaltuusto 24.10.2023 § 43
2. Pohjois-Savon liitto: Väestönmuutosten ennakkotiedot Pohjois-Savossa tammi-syyskuu 2023
3. Pohjois-Savon liitto: Kuukausikirje lokakuu 2023
4. Pohjois-Savon ELY-keskus: Päätös luonnonsuojelun alueen perustamisesta POSELY/3195/2023
5. Itä-Suomen aluehallintovirasto: Tarkastuskertomus työsuojelutarkastus 2023/21218
6. Sansia Oy: Kutsu ylimääräiseen yhtiökokous 27.11.2023
7. Monetra Pohjois-Savo Oy: Kutsu neuvottelukunnan kokous 22.11.2023
8. Sarastia Oy: Kutsu neuvottelukunnan kokous 12.12.2023
9. Sarastia Oy: Ilmoitus osakkeenomistajille osakkeen lunastusoikeudesta

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aihetta enempiin toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 190, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202, § 204, § 205, § 206, § 207

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 203

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusniemen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai

arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tuusniemen kunnan Kunnanhallitus

Kunnanviraston yhteystiedot:

Postiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi
Käyntiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi
Sähköpostiosoite: hallinto@tuusniemi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tuusniemen kunnasta.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla www.tuusniemi.fi 27.11.2023



Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi.