

Jätelain mukainen hallintopakkoasia, uhkasakon asettaminen, Koivulahdentie 304

Tekn.ltk 19.12.2023 § 108
271/11.03.02/2023

Tiivistelmä

Osoitteessa Koivulahdentie 304 sijaitsevan kiinteistön 857-416-0003-0068, Koivulahti piha-alueella ja metsätien varressa on Tuusniemen kunnan teknisen lautakunnan katselmustoimikunnan tekemän tarkastuksen mukaan jätelain vastaisessa kunnossa. Kiinteistön pihalla ja metsätien varressa on useita koneita, autoja ja laitteita, jotka eivät ole tehtyjen havaintojen mukaisesti käyttökuntoisia, öljyjä ja muita ongelmajätteitä tynnyreissä, avoastioissa tai irtomateriaalina sekä muuta ympäristöön kuulumatonta materiaalia laajalla alueella. Kiinteistön haltijaa on toistuvasti kehoitettu siivoamaan kiinteistön alueella olevat jätteet. Toimenpiteitä ei ole suoritettu määräaikaan mennessä. Lautakunnalle ehdotetaan, että kiinteistön omistaja veloitetaan uhkasakon uhalla siivoamaan jätteet ja romut sekä toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

Kohdekiinteistö

Osoitteessa Koivulahdentie 304, 71210 Tuusjärvi kiinteistö 857-416-0003-0068, Koivulahti.

Kiinteistön omistaja ja veloitettu

██████████, Koivulahdentie 304, 71210 Tuusjärvi.

Asian tausta

Tuusniemen teknisen lautakunnan katselmustoimikunta on pitänyt katselmuksensa alueella 23.9.2022. Katselmuksella havaittiin, että ██████████ omistuksessa olevalla tilalla 857-416-0003-0068, Koivulahti on kertynyt jätteitä seuraavan kuvauksen mukaisesti:

”Useita koneita, autoja ja laitteita, jotka eivät ole tehtyjen havaintojen mukaisesti käyttökuntoisia, öljyjä ja muita ongelmajätteitä tynnyreissä, avoastioissa tai irtomateriaalina sekä muuta ympäristöön kuulumatonta materiaalia laajalla alueella kiinteistöllä.”

Kohteessa on 17.11.2008 tehty Pohjois-Savon ympäristökeskuksen toimesta alustavat maaperän pilaantuneisuustutkimukset, joissa on havaittu alempi ohjearvojen ylittyminen hiilivetyjen (öljyt) osalta. Tutkimuksen perusteella alueella olisi suoritettava tarkempia tutkimuksia ja maaperän kunnostustoimia. Jatko toimia ei ole tehty tai ainakaan niistä ei ole raportoitu alustavien tutkimusten jälkeen.

Tekninen lautakunta on 6.10.2022 päivätyllä kirjeellä kehottanut ██████████ siivoamaan kiinteistöjensä alueille kertyneet jätteet. Siivoustyön määrääjäksi lautakunta asetti 31.5.2023.

Teknisen lautakunnan katselmusjaos on pitänyt jälkitarkastuksen alueella 5.9.2023. Jälkitarkastuksella havaittiin, että ██████████ on aloittanut jätteiden siivouksen omistuksessaan olevalla tilalla 857-416-0003-0068, Koivulahti. Siivoustyö on kuitenkin kesken ja lähes kaikki katselmuksella 23.9.2022 havaituista jätteistä on edelleen siivoamatta. Kiinteistöiltä löytyi edelleen,

useita koneita, autoja ja laitteita, jotka eivät ole tehtyjen havaintojen mukaisesti käyttökuntoisia, öljyjä ja muita ongelmajätteitä tynnyreissä, avoastioissa tai irtomateriaalina sekä muuta ympäristöön kuulumatonta materiaalia laajalla alueella kiinteistöllä.

Tuusniemen tekninen lautakunta on kokouksessaan 19.10.2023 § 90 kehoittanut [REDACTED] poistamaan mailtaan käytöstä poistetut esineet ja jätteet (kuvat ja karttaliite liitteenä) sekä toimittamaan ne asianmukaiseen varastoon, hyötykäyttöön tai Heinälamminrinteen jäteasemalle.

Puhdistuskehotus lähetettiin kirjallisena liitteenä olevana puhdistuskehotuksena ja kuulemisena. [REDACTED] varattiin puhdistuskehotuskirjeen saantipäivästä yksi kuukausi aikaa siivota edellä mainitut jätteet. Jätteitä ei oltu siivottu määräaikaan mennessä. [REDACTED] varattiin mahdollisuus jättää vastine asiassa. [REDACTED] jätti vastineensa asissa 10.11.2023 päivätyllä kirjeellä liite ohessa, jossa hän anoi jatkoaikaa jätteiden siivoamiseksi 30.8.2024 asti.

Lisäksi lautakunta päätti, että em. siivoustöiden päätyttyä alueelle veloitetaan tehtäväksi vuonna 2008 määritellyt jatkotutkimukset maaperän pilaantuneisuuden mittaamiseksi ja mahdollisesti tarvittavien maaperän kunnostustoimien määrittelemiseksi.

Sovellettavat säännökset

Jätelain 5.1 §:n mukaan jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä. Jätelain 6.1 §:n 5 kohdan mukaan jätteen haltijalla tarkoitetaan jätteen tuottajaa, kiinteistön haltijaa tai muuta, jonka hallussa jäte on.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue. Jätelain 74.1 §:n 5 kohdan mukaan, jos roskaajaa ei saada selville tai tavoiteta taikka jos roskaaja ei huolehdi siivoamisvelvollisuudestaan, siivoamisvelvollinen on asemakaava- alueella tontin haltija.

Jätelain 75.1 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelain 126.1 §:n 1 kohdan mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteesiirtoasetusta, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.

Jätelain 129.1 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Uhkasakkoa koskevassa asiassa sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa säädetään.

Uhkasakkolain 6.1 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määräämällä päävelvoite asianomaisen noudatettavaksi sakon uhalla. 6.2 §:n mukaan uhkasakko asetetaan euromäärältään kiinteänä tai siten, että sen suuruus määräytyy ajan kulumisen mukaan (juokseva uhkasakko).

Jätelaki 17.6.2011/646, 5 §, 6 §, 13 §, 20 §, 72 §, 73 §, 74 §, 75 §, 126, 129 §, 139 §

UHKASAKKOLAKI 14.12.1990/1113, 6 §, 7 §, 8 §, 9 §, 18 §, 19 §, 22 §

Asianosaisen kuuleminen

Asianosaiselle on uhkasakkolain 22 §:n mukaisesti varattu tilaisuus antaa kirjallinen vastineensa tästä päätöksestä. 23.10.2023 päivätty kuulemiskirje annettiin asianosaiselle tiedoksi postin välityksellä ja mahdollinen vastine tuli antaa neljäntoista vuorokauden kuluessa kirjeen saanti päivästä. Asianosainen jätti vastineensa 10.11.2023 päivättyllä kirjeellä jossa, hän anoin jatkoaikaa jätteiden siivoamiseksi 30.8.2024 asti. Kuulemiskirje ja vastine liitteenä.

Päätösesityksen perustelut

Kiinteistön piha-alueella on jätettä ja romua, joka aiheuttaa jätelain 72 §:n tarkoittamaa epäsiisteyttä, maiseman rumentumista ja viihtyisyyden vähentymistä (roskaantumista). Jätteeksi määritellään aine tai esine, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä.

Jätteen haltijan on jätelain 73 §:n mukaan poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue. [REDACTED] [REDACTED] ainoa kiinteistö haltija. Näin ollen [REDACTED] on perusteltua pitää kiinteistön ja sen pihalla olevan jätteen haltijana, jolla on siivoamisvelvollisuus. Jätteen haltijalla tarkoitetaan jätteen tuottajaa, kiinteistön haltijaa tai muuta, jonka hallussa jäte on. Kiinteistön haltija voi tilata piha-alueella je metsätien varressa sijaitseville jätteille kuljetuksen jätteenkuljetusyritykseltä tai kuljettaa ne itse Jätekeskukseen Heinälammirinteen jätekeskukseen. Pihalla olevat autot, joita ei enää käytetä ajoneuvoina sekä metalliromut tulee toimittaa valtuutettuun romuautojen vastaanottoon / metallin kierrätykseen.

Valvontaviranomainen määrää jätelain 75 §:n nojalla roskaajaa poistamaan roskaavat esineet, jätteet ja romut. Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Päätösesitys

Päätösesitys edellä esitetyin perustein Tuusniemen tekninen lautakunta päättää velvoittaa juoksevan uhkasakon uhalla kiinteistön 857-416-0003-0068, Koivulahti omistajan, [REDACTED]:

Siivoamaan piha-alueella ja metsäautotien varrella olevat jätteet, auton-ja metalliromut ja toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottoaikkaan.

Kyseisten toimenpiteiden tulee olla suoritettuina viimeistään 30.4.2024.

Juoksevan uhkasakon määrä:

Kiinteänä peruseränä on kolme tuhatta (3 000) euroa, mikäli edellä asetettua velvoitetta, siivota piha-alueella ja metsäautotien varrella olevat jätteet, auton-ja metalliromut ja toimittamaan ne asianmukaiseen

vastaanottopaikkaan ei ole täytetty määräaikaan mennessä sekä lisäeränä kaksisataaviisikymmentä (250) euroa jokaiselta alkavalta viikolta, jonka veloitteen laiminlyönti jatkuu asetetun määräajan jälkeen.

Koska uhkasakko on asetettu kiinteää omaisuutta koskevan pääveloitteen tehosteeksi, veloitetun on uhkasakkolain 18 §:n mukaisesti omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Veloitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite .

Tästä päätöksestä ilmoitetaan uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Tätä päätöstä on jätelain 139 §:n mukaisesti noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei hallinto-oikeus toisin määrää.

Valmistelija	Petteri Heikkinen, rakennustarkastaja-ympäristön suojelusihteri, p.044-720 9032.
Päätösehdotus	Tuusniemen kunnan tekninen lautakunta hyväksyy ympäristön suojelusihterin esityksen ja asettaa esityksen mukaisen juoksevan uhkasakon.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.