

Toimistohuoneiston osakkeiden ostaminen/ livari Smolanderin säätiö rs

KH 19.02.2024 § 34
51/00.02.01/2024

Kunnantalolla sijaitsevan toimistohuoneiston hallinnontiin oikeuttavat Tuusniemen Virastotalo Oy:n osakkeet nrot 9345-9570 omistavat puoliksi MTK-Tuusniemi ry ja livari Smolanderin säätiö rs. Ne ovat valmiita myymään kyseisten tilojen hallintaan oikeuttavat osakkeet ja kunnanjohtaja on käynyt kauppaneuvottelua yhdistyksen ja säätiön kanssa kunnanhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti. Neuvottelujen tuloksena on laadittu kauppakirjaluonnos, jonka mukaan Tuusniemen kunta ostaa yhteensä 3000 euron kauppahinnalla MTK-Tuusniemi ry:lta ja livari Smolanderin säätiö rs:lta Tuusniemen Virastotalo Oy:n osakkeet nrot 9345-9570. Ostettavan tilan pinta-ala on yhtiöjärjestyksen mukaan 69,5 m². Kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaan em. osakkeiden omistusoikeus siirtyy, kun kauppahinta on maksettu. Myyjä vastaa kyseisten tilojen hoitovastikkeesta 31.3.2024 saakka.

Kauppahinta maksetaan kunnan tulorahoituksella ja se kohdennetaan vuoden 2024 talousarvion investointiosaan osakkeiden ja osuuksien hankintaan varattuun määrärahaan.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 7209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä oheisen Tuusniemen Virastotalo Oy:n osakkeiden nrot 9345-9570 kauppakirjaluonnoksen, maksaa livari Smolanderin säätiö rs:lle puolet osakkeiden kauppahinnasta eli 1500 euroa ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.