

EHDOTUS OSALLISTUMISESTA VANHOJEN JÄTTEIDEN HÄVITYSKUSTANNUKSIIN

Olemme ostaneet luonnon kauniilta paikalta vuonna 2018 kaksi määräalaa osoitteesta Tuusniementie 137 Pekka Haposelta ja hänen sisareltaan. Määräaloista on muodostettu Aavaranta- niminen kiinteistö, jonka rekisterinumero on 857-417-6-156.

Kaupantekohetkellä tiesimme, että ostamallamme maa-alueella on toiminut vanha varuskunta 1800- luvun lopulta noin vuoteen 1945. Muistona tästä on edelleen nähtävissä kiinteistöllämme ja sen lähialueilla olevat vanhat betonirakenteiset, massiiviset perustukset, jotka on rakennettu vuosituhannen vaihteessa rakennustekniikasta päätellen (raudoituksia ei ole käytetty).

Saimme kaupanteossa tietoomme, että armeijan käytöstä vapautuneesta, kiinteistöllämme olleesta asuinrakennuksesta oli maanomistaja tehnyt 50 vuoden vuokrasopimuksen Tuusniemen kunnan kanssa. Tämän rakennuksen vuokra-aika on päättynyt n. 1995, koska tietojemme mukaan maanomistaja ei ollut suostunut jatkamaan vuokrasopimusta Tuusniemen kunnan pyynnöstä huolimatta.

Vuokra-aika rakennuksessa on asunut erinäistä väkeä ja olemme myöhemmin kuulleet värikkäitä kertomuksia henkilöiltä, jotka muistavat vielä tapauksia tuolta ajalta.

ESILLE TULLUT ONGELMA

Raivatessamme kiinteistöä rakennushankkeita varten olemme valitettavasti törmänneet vakavaan ongelmaan, koska Tuusniemen kunnan myötävaikutuksella maaperään on haudattu ilmeisesti kaikkien asunnoissa asuneiden asukkaiden tuottamat jätteet vuokra-aikana.

Olemme raivanneet lukuisia pienempiä jäteköttöjä vanhojen kantojen juurilta, rinteistä jne. ja toimittaneet jätteet kustannuksellamme asianmukaisesti jätteiden vastaanottopisteisiin Tuusniemellä ja Kuopioon Jätekukolle. Valitettavasti uusia istutuksia tehdessämme löydämme edelleen uusia ”jäteköttöjä”.

Löysimme myös suuren kaatopaikkakasan ilmeisesti vanhaan hiekanottoaikan monttuun kasattuna ohuen sammalpeitteen alta. Kasassa oli täysi kuorma-autokuorma erinäistä jätettä hiekan sekaan kasattuna. Kasan pohjalle jäi vielä pienehkö määrä jätteitä, joita kaivurilla ei yletytty poisottamaan.

Jätteet eivät käytännössä juurikaan maadu, koska maaperä on hienoa hiekkaa jopa kymmenen metrin syvyyteen saakka, eikä vesi jää hiekkakerrokseen vaan painuu pohjaveteen sekä alempana olevaan Juojärveen.

Löydettyjä jätteitä, mm;

- muovijätettä maitopusseista (vuosilta 1967–1976) muovipusseihin ja -astioihin
- lasijätettä (pulloja ja viinapulloja ehjinä ja rikottuina, rikottuja ikkunalaseja ja lasiastian palasia)
- vaarallisia akkuja rikkoontuneina ja maastoon vuotaneina
- vaarallisia paristoja todella paljon, joista on myös valunut kemikaaleja maastoon
- moottoreiden osia, polkupyörien, lastenrattaiden ym. välineiden runkoja ja osia
- vaatteita, kalastustarvikkeita, naruja jne.
- styroxin palasia, posliiniastioita rikottuina
- hernekeittiöpurkkeja ja runsaasti erinäisiä metalli- ja lääkepurkkeja sekä vastaava talousjätettä

Jätteet ovat säilyneet lähes maatumatta, joten niistä voi myös lukea tekstejä, vuosilukuja. Pakkauksista voi myös määritellä niiden käyttöajankohdan, kuten maitopusseista, sipsipusseista ja löytyneistä kolikoista.

TOIMENPITEEMME ONGELMAN RATKAISEMISEKSI

Olemme vastuullisia ja luonnonarvoja rakastavia kiinteistön omistajia. Emme voi hyväksyä jätteiden hautaamista tai jättämistä maaperään.

Olemme poistaneet pienemmät jätekötköt kustannuksellamme aiemmin esittämällämme tavalla.

Ison kaatopaikan raivaaminen toteutettiin varistorakennuksen maanrakennustöiden yhteydessä Tuusniemen Sora Oy:n toimesta kustannusten minimoimiseksi.

EHDOTUKSEMME TUUSNIEMEN KUNNAN OSUUDEKSI JÄTTEIDEN HÄVITTÄMISESTÄ JOHTUVIIN KUSTANNUKSIIN

Suuresta määrästä ja hiekkaan sekoittumisesta johtuen jätteet jouduttiin ajamaan Jätekuolle Kuopioon. Esitämme, että kunta korvaa meille tästä aiheutuneet kustannukset:

- Jätekuon jätteiden käsittelymaksu 3.459,30 € +alv
- Jätekuorman vaakamaksu 11,20 € +alv
- Jätteiden kuljetusmaksu 400 € +alv

Kustannukset yhteensä 3.870,50 € +alv eli verolliset kustannukset ovat 4.799,42 €.

PERUSTELUT

- A. Tuusniemen kunta on myötävaikuttanut jätteiden hautaamiseen vuokra-aikana maaperään kaivamalla kuoppia jätteille ja peittämällä niitä. Tästä me olemme saaneet kohteen naapureina asuneiden henkilöiden todisteet.
- B. Tuusniemen kunta vuokralaisena on myötävaikuttanut ja sallinut omien vuokralaistensa (maanomistajaan nähden alivuokralaisten) jätteiden hävittämisen vuokranantajan omistamalle kiinteistölle ilmeisesti ilman vuokranantajan lupaa
- C. Jätteet on haudattu pohjavesialueelle. Kunnan vedenottamo on varsin lähellä ja meilläkin on oma vesikaivo, jossa veden laatu on erinomainen. mm. akuista ja pattereista liukenevat kemialliset aineet eivät voi jäädä maaperään
- D. olemme omalta osaltamme tehneet mittavan osuuden pienempien jätekasojen hävittämisessä kustannuksellamme ja työpanoksellamme.
- E. Alue on mielestämme arvokas ja sen luontoarvoja, myös maaperän puhtautta on tarkoin kunnioitettava.
- F. Tuusniemen kunta osoittaa omalta osaltaan vastuullisuutta vuokra-aikana tapahtuneista virhevalinnoista

Yhteistyöterveisin

Hannu Eronen

Tuula Eronen

- LIITTEET:
- kopio Tuusniemen Soran laskusta, jossa jätteisiin liittyneet kustannukset on esitetty
 - valokuvia 5.7.2023 tehdystä jätteiden poistamisesta isoimmasta kaatopaikasta

