

Tuusniemen kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen vahvistaminen

Tekn.ltk 02.10.2024 § 72
263/02.05.00.00/2024

Vesihuoltolaki on tullut voimaan 1.9.2014. Sen mukaan vesihuoltolaitoksen osalta kunnan on perustettava joko oma kunnallinen liikelaitos tai erillinen kirjanpidollinen taseyksikkö. Tuusniemen kunnan vesihuoltolaitos on eriytetty omaksi kirjanpidolliseksi taseyksiköksi 1.1.2016 alkaen.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uusi- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksujen suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.

Vesihuoltolain 19 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Vesihuoltolaitos voi periä käyttömaksua myös huleveden viemäroinnistä. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma on ollut alijäämäinen vuodet 2018 -2020. Vuoden 2021 tuloslaskelma näytti 10 966,69 euron ylijäämää kun taas vuoden 2022 ja 2023 tulos oli alijäämäinen (-2381,59 € ja -36427,24 €).

Vuodelle 2022 ja 2023 vesihuoltolaitoksen perus- ja käyttömaksuja korotettiin 10 % ja vuodelle 2024 korotus oli perusmaksujen osalta 15 % ja käyttömaksujen osalta 5 %. Liittymismaksuja ei korotettu vuodelle 2022, mutta vuosille 2023 ja 2024 korotuksia on tullut 5 % / vuosi.

Vesihuoltolaitos on viime vuosina investoinnut voimakkaasti verkoston korjauksiin venttiileiden vaihdon myötä sekä Lamminpään vedenkäsittelylaitoksen saneeraukseen vuosina 2023 ja 2024. Korjausvelkaa on edelleen ja investointeja joudutaan tekemään jatkossakin vuosittain.

Yleisen hintatason, palkkakulujen nousun sekä runsaan investointitarpeen takia vuodelle 2025 perus- ja käyttömaksuja joudutaan korottamaan edelleen kustannusten kattamiseksi. Edellä mainituista seikoista johtuen perusmaksuja esitetään korotettavaksi 20 % ja käyttömaksuja 10 %. Liittymismaksuja ei esitetä korotettavaksi vuodelle 2025.

Muihin vesilaitoksen perimiin taksoihin esitetään 5 % korotus, poikkeuksena Kosulan vesipostin käyttömaksuun 10 % korotus.

Yleisenä periaatteena on, että perusmaksuilla tulee kattaa vesilaitoksen kiinteitä kustannuksia. Nyt esitetty 20 %:n korotus perusmaksuun tavallisella omakotitalolla puhtaasta vedestä tarkoittaa 13,27 euron korotusta/vuosi eli 1,11 euroa/kk ja vastaavasti jäteveden perusmaksuna 31,28 euroa/vuosi eli 2,61 euroa/kk.

Syyskuun alusta 2024 yleisen arvonlisäprosentin muutos 25,5 %:iin on muutettu jo loppuvuoden taksoihin.

Tuusniemen kunnan 1.6.2024 voimaan tulleen hallintosäännön (Kv. 29.4.2024 §18) § 21 Lautakunnan toimivalta toimialallaan kohta 7. Päättää toimialalleen kuuluvista kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävistä maksuista, ellei muualla ole toisin säädetty. Hallintosäännön mukaan Tuusniemen kunnan vesihuoltolaitoksen taksoista päättää tekninen lautakunta.

Vesilaitoksen uudet taksat tulevat voimaan 1.1.2025.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan esityksen vesi- ja viemärlaitoksen taksoiksi vuodelle 2025.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.