

Kauppakirja määräala 857-407-1-210 Tulikaarre -tilasta

KH 28.10.2024 § 186
287/00.02.01/2024

Kiinteistön 857-407-1-245 omistajat ovat ilmoittaneet kiinnostuksensa ostaa Tuusniemen kunnassa kiinteistöllä Tulikaarre 857-407-1-210 sijaitsevan noin 11 000 m² määräalan. Kyseessä olevalla määräalalla on osayleiskaava. Alueella ei sijaitse rakennuksia, eikä sillä ole rakennusoikeutta. Alueella ei ole sellaista puustoa, millä olisi tosiasiallista taloudellista arvoa, koska rannan puut ovat suojavyöhykkeenä, jota ei saa hakata.

Määräala rajoittuu ostajien omistamaan kiinteistöön, johon kaupankohteenä oleva määräala liitetään myöhemmin. Kauppakirjaluonnos on lähetetty kokouksen osallistujille viiteaineistona.

Kunnanvaltuusto on 2.11.2020 § 43 hyväksynyt hallintosääntöön (20 §) maa-alueiden myynnin periaatteet, joiden mukaan kunnanhallituksella on päätösvalta tässä asiassa.

Valmistelija

Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Tuusniemen kunta myy kiinteistöltä 857-407-1-210 noin 11 000 m² suuruisen määräalan 7000 euron kauppahinnalla kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.