

## SOVINTOSOPIMUS

### 1. Osapuolet

Tuusniemen kunta (0173128-6)  
Keskitie 22  
71200 Tuusniemi  
(jäljempänä "kunta")

ja

Tuusniemen vesiosuuskunta (0841763-6)  
(aikaisemmin Pohjois-Tuusniemen vesiosuuskunta)  
Keskitie 22  
71200 Tuusniemi  
(jäljempänä "Osuskunta")

### 2. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Osuuskunta on ottanut yhteyttä kunnan hallintoon marraskuussa 2023 ja ilmoitti huomanneensa, ettei kunnan ja Osuuskunnan välillä ole olemassa kirjallista vedentoimittamissopimusta. Tämän vuoksi Osuuskunnan jo vuosia kunnalle toimittamasta talousvedestä ei ole laskutettu kunnalta mitään. Osuuskunta esitti, että Osuuskunta ja kunta solmisivat talousveden toimittamisesta sopimuksen ja lisäksi kunta maksaisi taannehtivasti viideltä vuodelta Osuuskunnan kunnalle toimittamasta talousvedestä. Laskutuksen pohjana olisi kunnan vähittäisasiakkaiden vedenkulutustiedot sillä alueella, mille Osuuskunnan toimittama talousvesi on toimitettu vähittäisasiakkaille. Hinnoitteluperusteena olisi Osuuskunnan asiakkailtaan laskuttama talousveden hinta.

Osuuskunnan ja kunnan välillä on tosiasiallisesti ollut suullinen talousveden toimittamissopimus, jonka pohjalta ei todistettavasti ole sovittu talousveden maksamisesta mitään. Tällä perusteella kunnan ei ole lähtökohtaisesti taannehtivaa korvausvelvollisuutta jo toimitetusta talousvedestä. Asiaa oikeudellisesti arvioitaessa on otettava huomioon myös saatavien yleinen kolmen vuoden vanhentumisaika saatavan vanhentumisen katkaisuhetkestä lukien. Lisäksi asiassa on otettava huomioon se, että kunta on hyötynyt tilanteesta saamalla Osuuskunnalta ilmaiseksi talousvettä, minkä kunta on laskuttanut vähittäisasiakkailtaan. Vähittäisasiakkaiden vesimittarit on luettu vuosittain syyskuussa.

### 3. Vaatimuksista sopiminen ja kokonaisratkaisu

Tämä sovintosopimus koskee vain Osuuskunnan kunnalle toimittaman talousveden taannehtivaa korvaamista. Talousveden toimittamista koskeva sopimusasia käsitellään tästä asiasta erillisenä sopimusasiana.

Tämän sovintosopimuksen mukaisen erimielisyyden sovinnolliseksi sopimiseksi ja oikeudenkäyntien välttämiseksi osapuolet sopivat seuraavaa:

Kunta maksaa Osuuskunnalle sovintosopimuksen perusteella talousveden toimittamisesta mittauksen mukaisesti ajalta 30.9.2020 – 30.9.2023. Vähittäisasiakkaiden vesimittareiden yhteenlaskettu lukema oli 30.9.2020 yhteensä 19019 m<sup>3</sup> ja vastaavasti 30.9.2023 yhteensä 23328 m<sup>3</sup>. Yhteenlaskettu kulutus em. ajalta on siten ollut 4309 m<sup>3</sup>. Koko kyseisen ajanjakson ajan Osuuskunnan asiakkailtaan laskuttama veden kuutiohintana on ollut 1,30 euroa + alv.

Sovintosopimuksen perusteella kunta on velvollinen maksamaan Osuuskunnalle näin ollen 5601,70 euroa + alv 24 % eli yhteensä 6946,11 euroa.

#### 4. Muut vaatimukset

Kunta ja Osuuskunta sopivat, että osapuolilla ei ole sovintosopimuksen voimaantulon jälkeen mitään muita vaatimuksia toista osapuolta kohtaan tässä sovintosopimuksessa tarkoitettua erimielisyyttä koskien, olivatpa ne minkä sisältöisiä ja/tai laatuksia tahansa.

#### 5. Kulut ja kustannukset

Osapuolet pitävät kaikki omat selvittely-, asianosais-, asiamies- yms kulunsa vahinkonaan.

#### 6. Sovintosopimuksen voimaantulo ja sovituksen korvauksen maksaminen

Sovintosopimus tulee voimaan heti kun se on allekirjoitettu. Kunta maksaa sovintosopimuksen mukaisen summan Osuuskunnan laskua vastaan sen jälkeen, kun sovintosopimus on allekirjoitettu. Sovintosopimus voidaan kunnan puolesta allekirjoittaa heti kun sovintosopimuksen hyväksymistä koskeva kunnanhallituksen päätös saavuttaa lainvoiman.

Mikäli osapuoli saattaa erimielisyyteen liittyvän riidan käsiteltäväksi missä tahansa riidanratkaisumenettelyssä, tämä sovintosopimus raukeaa.

#### 7. Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tähän sovintosopimukseen sovelletaan Suomen lakia pois lukien lainvalintaa koskevat säännökset. Tätä sopimusta koskevat riidat, sikäli kun niitä ei kyetä neuvotteluteitse ratkaisemaan, ratkaistaan Pohjois-Savon käräjäoikeudessa.

#### 8. Sopimuskappaleet ja allekirjoitukset

Tätä sopimusta on laadittu kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopimusosapuolelle.

Tuusniemi \_\_\_/\_\_\_2024

Tuusniemen kunta

Timo Kiviluoma  
kunnanjohtaja

Sirpa Hartojoki  
hallintojohtaja

Tuusniemen vesiosuuskunta

Heimo Räsänen  
hallituksen puheenjohtaja

Kari Andersin  
toimitusjohtaja