

Periaatepäätös selvitystyön aloittamisesta ja avustuksen hakemisesta selvitystyöhön yhdessä Tuusniemen vesiosuuskunnan kanssa koskien vesi- ja viemäriinjojen omistajavaihdoksia

Tekn.ltk 20.11.2024 § 96
319/00.02.06/2024

Tuusniemen kunta ja Tuusniemen vesiosuuskunta ovat keskustelleet Tuusniemen kunnan omistuksessa olevien haja-asutusalueen runkovesilinjojen ja runkoviemäreiden ja Tuusniemen vesiosuuskunnan omistuksessa olevien runkovesilinjojen ja runkoviemäreiden (sis. tonttiliittymät) omistajavaihdoksista. Omistussuhteiden vaihdos koskee myös linjoihin liittyvien muiden rakenteiden mm. pumppaamoiden, paineenkorotusasaemien sekä alavesisäilön vaihdosta. Runkolinjojen vaihdoksella on tarkoitus selkeyttää mm. ko. linjojen huolto- ja korjausvastuita.

Selvitystyössä käydään läpi molempien osapuolien linjojen linjapituudet, materiaalit, ikä sekä käypä arvo. Selvitystyö tullaan teettämään ulkopuolisella asiantuntijalla. Selvitystyön jälkeen Tuusniemen kunnanvaltuusto tekee päätöksen kunnan verkostojen osalta, onko kunnalla halukkuutta tehdä kyseinen omistajavaihdos.

Kunnalta vesiosuuskunnalle siirtyisi seuraavat linjat kaikkine rakenteineen

- Kunnan omistamat vesilinjat Palokankaan suunnalta
- Kunnan omistama vesilinja Juurikkamäestä Heinäveden rajalle
- Kunnan omistama jätevesilinja Tuusjärveltä Laukka-ahon kautta Kaavin suuntaan

Vesiosuuskunnalta kunnalle siirtyisi seuraavat linjat kaikkine rakenteineen sekä asiakkaat

- Ruokosen alue (toimitettavan veden mittausta varten vesiosuuskunta rakentaa mittakaivon)
- Tulikallion alue

Arvioidut hyödyt kunnalle olisivat

- lisääntynyt asiakasmäärä ja sitä kautta lisääntyneet tulot ennen kaikkea perusmaksujen ja jätevesimaksujen kautta
- ei tarvitse huolehtia linjoista, joilla kunnalla ei ole muuta toimintaa
- uudet alueet ovat suoraan taajaman läheisyydessä

Arvioidut hyödyt vesiosuuskunnalle olisivat

- kaikki oman toiminta-alueen linjastot omassa valvonnassa ja hallinnassa
- Tulikallion alue on tällä hetkellä haastava hinnoittelun kannalta vesiosuuskunnalle

Arvioidut hyödyt asiakkaille

- vaikka veden m³ hinta nousisi niin perusmaksut mahdollisesti laskisivat, mikä laskisi joidenkin asiakkaiden laskujen suuruutta

Etelä-Savon ELY-keskukselta on haettavissa avustusta vesihuollon rakennemuutoksen edistämiseen ja alueellisen yhteistyön kehittämiseen 22.10.–2.12.2024 välisenä aikana. Avustusta myönnetään hankkeille, joiden tavoitteena on edistää vesihuollon rakennemuutosta (mm. vesihuoltolaitosten yhdistymisiin tähtäävät toimet). Avustusta voidaan myöntää myös toimintavarmuutta parantaville yhteistyöhankkeille, jotka osaltaan kehittävät vesihuollon alueellista yhteistyötä.

Tuusniemen kunnan ja Tuusniemen vesiosuuskunnan aikomuksena on hakea yhteisesti ko. avustusta selvitystyöhön.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä selvitystyön aloittamisen yhdessä Tuusniemen vesiosuuskunnan kanssa linjastojen omistajavaihdoksen mahdollisuuksista sekä päättää hakea ko. avustusta selvitystyöhön Etelä-Savon ELY-keskukselta yhdessä vesiosuuskunnan kanssa.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin. Kunnanhallituksen edustaja Heimo Räsänen jäväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Peruste: yhteisöjääv