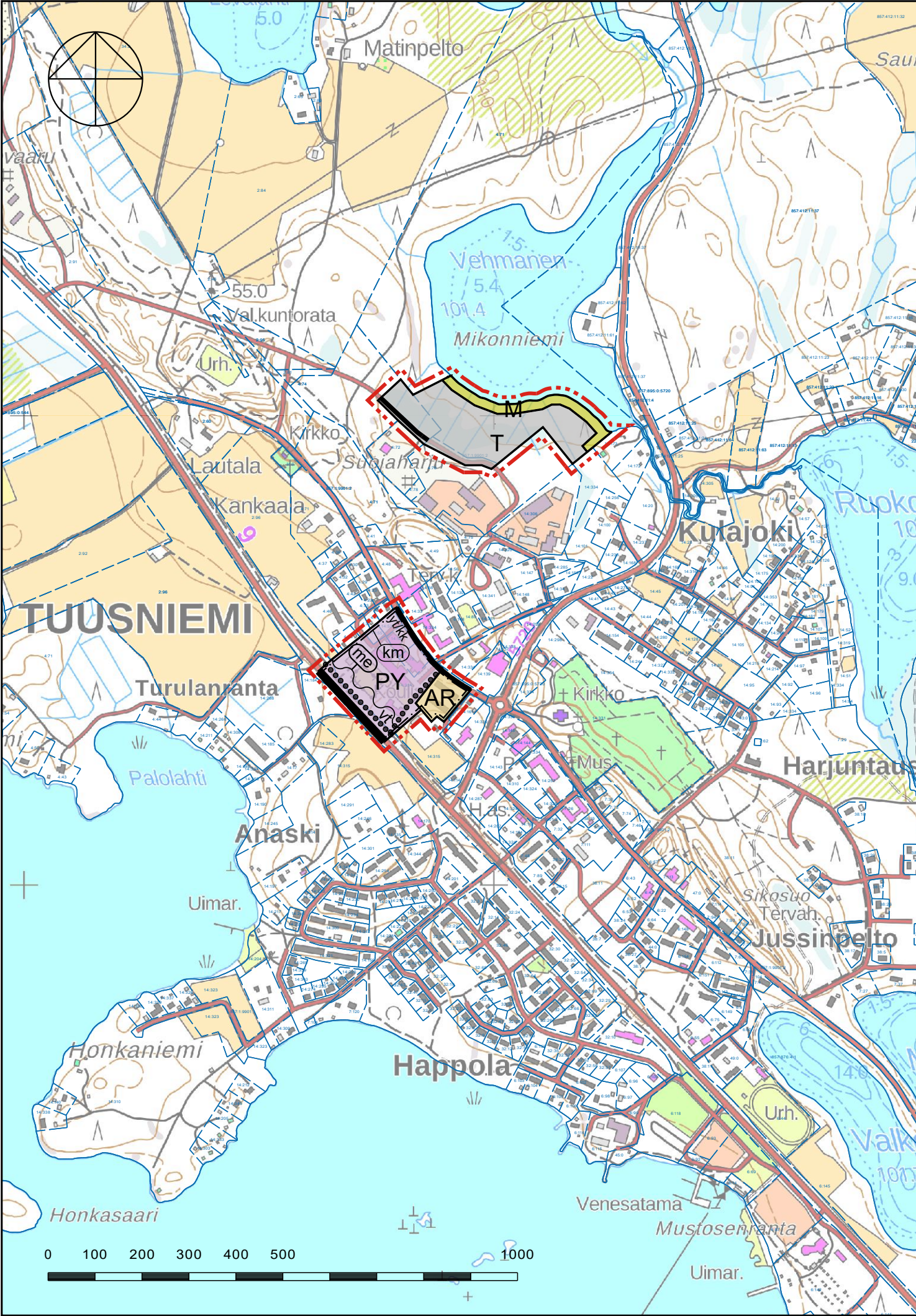




YLEISKAAVAMERKINNÄT JA :MÄÄRÄYKSET:

AR

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN ALUE.

PY

JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.

T

TEOLLISUUS JA VARASTOALUE.

M

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

vt

VALTATIE/KANTATIE.

yt/kk

YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.

.....

KEVYEN LIIKENTEN REITTI.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

(km)

MAAKUNNALLISESTI MERKITTAVA KULTTUURIYMPARISTO.
Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava kulttuuriympariston vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen.

(me)

MELUALUE (55 dBA).
Alueelle ei tule sijoittaa uusia asuntoja tai muuta melulle herkkää toimintaa.

TUUSNIEMEN KUNTA

KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVAN MUUTOKSET

1:10 000

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Rakentaminen

T-alueiden hulevedet tulee hoitaa hallitusti ja johtaa ensisijaisesti harjualueen ulkopuolelle.

Jätevesien käsittely ja jätehuolto

Jätevedet tulee käsitellä kunnan rakennusjärjestyksen sekä terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisesti. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätevesien käsittelytapaa valittaessa tulee huomioida rakennuspaikan maaperä sekä pinta-ala. Rakennusten sijoittumisessa tulee ottaa huomioon jätevesien asianmukaisen esikäsittelyn ja maaperäkäsittelypaikan järjestäminen rakennuspaikalla riittävän etäällä rantaviivasta ja naapuri kiinteistöistä.

Kiinteiden jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Kuopiossa 11.11.2024

Timo Leskinen
DI

Tuusniemen kunnanvaltuusto on kokouksessaan __.__.202_ §:n __ hyväksynyt tämän osayleiskaavan.

Tuusniemellä __.__.202_.

Tuusniemen kunta Kirkonkylän osayleiskaavan muutokset	Nähtävillä (luonnos) (ehdotus)	
	Valtuusto	
 FCG Finnish Consulting Group Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:10000	
	YKS P50388 901	
Tiedosto Q:\Kuo\P503\P50388_Tuusniemi_YK_ja_AK_muutos\C_suunnittelu\C2_tyo\Kuvat\YK TIEDOSTO Tuusniemi_YK_muutos_tm35.dwg		
Päiväys 11.11.2024	Suunn./Piirt. /Lilian Savolainen	
Pääsuunn. Timo Leskinen	Tarkastaja	
Hyv.	Yhteyshenkilö Timo Leskinen	
	A	
	S	