

Koulukeskuksen liikuntasalin kattosaneerausurakka / urakoitsijan valinta

Tekn.ltk 19.02.2025 § 17
48/02.08.00.01/2025

Tuusniemen kunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosassa on vaarattu määräraha koulukeskuksen liikuntasalin kattosaneerausurakkaan.

Hankintailmoitus on julkaistu 28.1.2025 Julkisten hankintojen palvelukanavalla Hilmassa. Hankintailmoitus on julkaistu Hilmassa, koska urakkasumma ylittää kansallisen hankintarajan kynnysarvon 221.000 euroa.

Tarjoajat ovat voineet esittää kysymyksiä urakkaan liittyen 4.2.2025 klo 14.00 mennessä. Urakkatarjoukset on tullut jättää Hilmaan 12.2.2025 klo 12.00 mennessä. Tarjoajan on tullut tutustua kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä.

Määräaikaan mennessä tarjouksia saatiin 11 kappaletta. Tarjoukset avattiin Hilmassa 12.2.2025 klo 12.15. Tarjousten avaukseen osallistuivat tekninen johtaja ja rakennustarkastaja yhdessä.

Tarjouksen jättivät seuraavat urakoitsijat:

	Urakkaa käyneet katsomassa	Paikkakunta	Tarjoushinta alv 0%	Tarjoushinta alv 25,5 %
1.	Kotopalvelut Kotisi Parhaaksi Oy	Lehmo	86 852,59	109 000,00
2.	Heimo Rakennus Oy	Kuopio	96 200,00	120 731,00
3.	PeltiKiipalvelu Oy	Kuopio	116 572,00	146 297,86
4.	Prima-rakentajat Oy	Leppävesi	128 772,91	161 610,00
5.	Iku katot Oy	Joensuu	139 800,00	175 449,00
6.	PR-Kaluste ja Saneeraus Oy	Kuopio	142 374,50	178 680,00
7.	Kattoapu Lastikka Oy	Siilinjärvi	146 900,00	184 359,50
8.	Koti Rakentajat Oy	Kuopio	157 178,00	197 258,39
9.	Hirttämättömät Oy	Kuopio	159 000,00	199 545,00
10.	Savon Rakennus- ja Peltimestarit Oy	Mikkeli	230 000,00	288 650,00
11.	Rakennusliike Koponen Oy	Siilinjärvi	254 661,35	319 599,99

Kaksi tarjouksen jättänyttä urakoitsijaa ei tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä, Kattoapu Lastikka Oy ja Rakennusliike Koponen Oy. Rakennusliike Koponen Oy oli tutustunut kohteeseen jo kirjaston kattosaneerauksen tarjouskilpailun aikana ja oli sopinut asiasta rakennustarkastajan kanssa.

Muilta osin kaikki kaikki tarjouksen jättäneet täyttivät asetetut vaatimukset.

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus

Lautakunta päättää valita Tuusniemen koulukeskuksen liikuntasalin kattosaneerauksen urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen Kotopalvelut Kotisi Parhaaksi Oy:n urakkahintaan 86 852,59 euroa, alv

0%. Samalla lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen Kotopalvelut Kotisi Parhaaksi Oy:n kanssa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.