

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tilivelvolliset: tekninen johtaja ja teknisen lautakunnan jäsenet

Yhdyskuntatekniset palvelut

Tulosalueeseen kuuluvat maankäyttö- ja kaavoitus, liikenneväylät ja yleiset alueet, jätehuolto ja kuljetus- ja työvälineet sekä väestönsuojelu. Jätehuollon yhteistyö toimii maakunnan rajat ylittävällä tavalla. Jätteiden keräämisen hoitaa Jättekukko Oy. Yhteistyöelimenä eri kuntien välillä toimii jätehuollon neuvottelukunta. Jättekukon toiminta-alueella toimii kuntien yhteinen jätelautakunta (Savo-Pielisen jätelautakunta) ja isäntäkuntana Kuopion kaupunki.

TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Siisti ja hoidettu ympäristö	Kuntalaispalautteet	Tyytyväinen kuntalainen	Ympäristö on hoidettu ja pidetty siistinä olemassa olevien resurssien puitteissa. Kuntalaisilta ei ole tullut kirjallisia palautteita.
Maankäyttö- ja kaavoitus Mökkkitonttien kaavamuutokset (Pahkasalo)	Kaavoituksen eteneminen	Kaavoitus ajanhermolla, myytävien mökkkitonttien lisääminen	Mökkkitonttimäärät eivät lisääntyneet, kaavamuutoksia ei tehty Pahkasaloon.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Investointisuunnitelman mukaiset saneerauskohdet mm. alkalointilaitoksen saneerauksen loppuun saattaminen, kirjaston katto sekä muu infrarakentaminen	Toteutuneet hankkeet	100 % hankkeiden toteutus	Hankkeet toteutuivat suunnitelmien mukaan (100 %). Vedenkäsittelylaitoksen, ja kirjaston katon saneeraus sekä koulukeskuksen sala-ojaurakka toteutuivat suunnitellusti.
Teiden ja muiden yleisten alueiden kunnossapidon tason pitäminen lähes nykytasolla	Kuntalaispalautteet	Mahdollisimman hyvä kunnossapito resurssien puitteissa	Teiden ja yleisten alueiden kunnossapito on ollut hyvällä tasolla. Yksittäisiltä kuntalaisilta palautetta liiallisesta aurauksesta.
Yleiskaavoitustyön jatkaminen	Työn eteneminen	Tuusjärven kyläyleiskaava, kirkonkylän yleiskaavan muutokset sekä asemakaavamuutokset valmiit 2024	Tuusjärven kyläyleiskaava ei valmistunut vuonna 2024. Kaavaan liittyvät aurinkovoimaselvitykset vielä kesken. Kirkonkylän yleiskaavaavan ja asemakaavan muutokset aloitettiin vuoden 2024 loppupuolella.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Teiden ja yleisten alueiden kunnossapito lähes nykytasolla	Kustannukset/yksikkö, esim. €/km	Mahdollisimman hyvä taso resurssien puitteissa	Teiden ja yleisten alueiden kunnossapito on ollut hyvällä tasolla. Kustannukset/yksikkö vuosittainen vertailu on hyvin hankalaa, kun lumen määrä on vuosittain hyvin erilainen ja auraustunnit hyvin vaihtelevat.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Toteuttaa kunnan saneerauskohteet sekä infrarakentaminen vuoden 2024 investointisuunnitelman mukaisesti	Hankkeiden toteutuminen suhteessa suunnitelmiin	Kunnan infrastruktuurin ja maankäytön kehittäminen strategian mukaisesti	Hankkeet toteutuivat suunnitelmien mukaan (100 %). Vedenkäsittelylaitoksen, ja kirjaston katon saneeraus sekä koulukeskuksen sala-ojaurakka toteutuivat suunnitellusti.
Jalkakäytävien liukkaudentorjunta. Mahdollisimman hyvä teiden ja katujen talvikunnossapito	Liukastumisonnettomuuk-sien seuranta vuosittain. Kuntalaispalautteet	Liukastumisonnettomuuk-sia 0 kpl/vuosi	Liukastumisonnettomuuk-sia ei ilmoitettu. Kirjattuja onnettomuuksia 0 kpl.

Tehtävänä on kaavojen ja maankäyttösuunnitelmien laatiminen niin, että asukkaille turvataan hyvä elinympäristö tarjoamalla laadukkaita ja kohtuuhintaisia rakennuspaikkoja niin taajamassa kuin haja-alueellakin. Keskeisenä tehtävänä on huolehtia katujen ja yleisten alueiden pitämisestä toimivina, turvallisina ja ympäristöltään viihtyisinä sekä varmistaa yhdyskuntarakenteen kehittyminen asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Teiden, katujen ja yleisten alueiden kunnossapito on hoidettu pääosin ulkoistettuna. Kunnan omalla kalustolla on aurattu vain muutamia kohteita mm. jäteasema, aluekeräyspiste sekä Pumppaamontie. Aurausurakoiden optiovuosi päätettiin ottaa käyttöön ja optiovuosi alkoi 1.1.2025 ja päättyy 31.12.2025. Puistoalueita hoidettiin kesäaikana ostopalveluna. Puistojen ja katujen puita ja pensaita huoltoleikattiin.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta on toteutettu kunnanvaltuuston linjaamien periaatteiden ja kunnanhallituksen hyväksymän toimeenpano-ohjeen mukaisesti. Arviointilomake on täytetty kaksi kertaa vuodessa, ajalta 1.1. – 30.6.2024 sekä 1.7. – 31.12.2024. Toimintaan liittyviä riskejä kartoitetaan ja työsuojelutoimenpitein pyritään ehkäisemään riskien toteutumista. Myös kalustohankintojen kautta pyritään lisäämään työturvallisuutta ja vähentämään riskejä. Henkilöstön koulutus ja työhyvinvoinnista huolehtiminen on ollut osa riskienhallintaa.

Jalkakäytävät ja kevyen liikenteen väylät on hiekoitettu koko väylän leveydeltä urakkasopimuksen mukaisesti. Esteetön liikkuminen on mahdollistettu jalkakäytävillä ja kevyen liikenteen väylillä mm. pyörätuolilla.

Talous

Toiminnan tuottoja kertyi noin 85.634 euroa eli 74.834 euroa budjetoitua enemmän. Suurimmat tuotot muodostuivat sisäisistä myyntituotoista. Sisäisiä myyntituottoja muodostuu lähinnä kuorma-auto ja traktoritöistä muille hallintokunnille esim. latuvalojen siirrosta ja huolloista, polttoaineiden toimittaminen esim. Nuorelalle, Lautalan latu-parkin aurauksesta. Muita myyntituottoja muodostui mm. Jätekuukko Oy:lle, Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulalle sekä As Oy Hiekkaharjulle tehdyistä traktori- ja kuorma-autotöistä. Tuottoja muodostui myös vakuutuskorvauksista. Teknisen toimen taksojen korotusten myötä tuotot ovat kasvaneet. Esim. venepaikkamaksuja on kertynyt enemmän kuin talousarviossa on arvioitu.

Kuluja kertyi noin 1.431 € arvioitua enemmän. Pääasiallinen ylitys syntyi liikenneväylillä ja yleisillä alueilla.

Yhdyskuntatekniset palvelut	TP 2023	TA 2024	Muutos	TA muut.	Toteuma	Poikkeama
				jälkeen		
Toimintatuotot	75 122	10 800	0	10 800	85 634	-74 834
Toimintakulut	-699 561	-303 310	-35 000	-338 310	-339 742	1 431
Toimintakate (netto)	-624 439	-292 510	-35 000	-327 510	-254 108	-73 402
Poistot	-241 332	-215 740	0	-215 740	-212 569	-3 171
Tehtävän kokonaiskust.	-865 771	-508 250	-35 000	-543 250	-466 677	-76 574

=valuustoon nähden sitovat erät

Kiinteistötoimi

Tulosalueeseen kuuluvat kiinteistöosakeyhtiöt, asunto-osakeyhtiöt, muut osakeyhtiöt, asunnot ja huoneistot, rakennukset ja rakenteet, kiinteistöhuoltopalvelut sekä maa- ja metsätilat. Kiinteistötoimeen kuuluvat myös Pohjois-Savon hyvinvointialueelle vuokrattavat tilat eri kiinteistöillä.

TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiakatselmuksien/energian kulutuksen seuranta	Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiankulutusta on osin saatu pienennettyä. Toisaalta mm. lämmitysenergian hinta on noussut aiemmista vuosista. Valaistuksen osalta koko ajan lisätään esim. led-valojen käyttöä. Laitehankinnoissa pyritään huomioimaan energiatehokkuus.
Tuottamattomien ja tarpeettomien kiinteistöjen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä tuottamattomat kiinteistöt	Tuottamattomia kiinteistöjä ei ole saatu myytyä koska kysyntä on olematonta.
Puun myynnin toteuttaminen metsänhoitosuunnitelman mukaisesti	Myynnin toteutuminen	Puun myynti toteutetaan suunnitelman mukaisesti	Puun myynti on toteutunut vähintään suunnitelman mukaisesti, tuottoja 51 369 € yli arvioidun.
Kunnan omistamien maa- ja metsäalueiden myynti Mökkitonttimyynnin kasvattaminen	Myynnin toteutuminen Myynnin toteutuminen	Myyntiä toteutetaan strategian mukaisesti Myyntiä lisätään nykyisestä	Lisämaakauppoja on toteutunut 1 kpl Tulikaarretilasta ja kh:n päätös 227,23 ha:n määräalan myynnistä Vihtaniemestä. Kauppakirja vuoden 2025 puolella. Mökkitontteja ei myyty, Ok-tontteja myytiin 1 kpl
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiakatselmuksien/energian kulutuksen seuranta	Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiankulutusta on osin saatu pienennettyä. Toisaalta mm. lämmitysenergian hinta on noussut

			aiemmista vuosista. Valaistuksen osalta koko ajan lisätään esim. led-valojen käyttöä. Laitehankinnoissa pyritään huomioimaan energiatehokkuus.
Tuottamattomien ja tarpeettomien kiinteistöjen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä tuottamattomat kiinteistöt	Tuottamattomia kiinteistöjä ei ole saatu myytyä koska kysyntä on olematonta.
Puun myynnin toteuttaminen metsänhoitosuunnitelman mukaisesti	Myynnin toteutuminen	Puun myynti toteutetaan suunnitelman mukaisesti	Puun myynti on toteutunut vähintään suunnitelman mukaisesti, hieman yli.
Kunnan omistamien maa- ja metsäalueiden myynti	Myynnin toteutuminen	Myyntiä toteutetaan strategian mukaisesti	Lisämaakauppoja on toteutunut 1 kpl Tulikaarretilasta ja kh:n päätös 227,23 ha:n määrään myynnistä Vihtaniemestä. Kauppakirja vuoden 2025 puolella.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Myyntiin laitettujen kiinteistöjen ja huoneistojen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä kaikki myynnissä olevat kiinteistöt ja huoneistot	Myytiin 2 osakehuoneistoa, 1 kpl Hietarannasta ja Peltotieltä 1 kpl.
Kiinteistömäärän hallintastrategian ja kiinteistökohtaisten pitkän tähtäimen suunnitelmien laatiminen	Kiinteistömäärän hallintastrategian ja kiinteistökohtaisten pitkän tähtäimen suunnitelmien valmistuminen	Kiinteistömäärän hallintastrategia ja kiinteistökohtaiset pitkän tähtäimen suunnitelmat valmiit vuonna 2025	Koulun, palvelukeskuksen, Koivukodin, terveyskeskuksen sekä ja virastotalon PTS:t ovat valmistuneet jo vuoden 2023 lopussa. Mutterinmutkan selvitys vuoden 2025 aikana.

Pohjois-Savon Isännöinti Oy (myöhemmin Iljan Isännöintikeskus Oy) on hoitanut kunnan omistuksessa olevan Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulan kirjanpito- ja ko. yhtiö kuuluu kuntakonserniin. Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulan kirjanpito siirtyi 1.7.2024 Laskentapalvelu Mikkoselle. Isännöinti on hoidettu kunnan puolella siten, että toimitusjohtajana on toiminut rakennustarkastaja Petteri Heikkinen. Vuokralaishallinta ja vuokraeskontra on hoidettu vuokratyöyhtiöille tarkoitettulla Kodia ohjelmistolla.

Metsätilojen hoitoa ja hakkuuta koskevat palvelut on ostettu Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savolta – metsiä hoidetaan ja hakataan metsätaloussuunnitelman mukaisesti (Tuusniemen kunnan metsätaloussuunnitelma 2024 – 2034). Tuusniemen kunnan metsäomaisuutta on myyty siten, että vuosittainen puunmyyntitulo on ollut noin 120.000 euroa. Kuluja muodostuu metsänhoidollisista töistä sekä ennallistamistöistä. Vuoden 2024 aikana toteutettiin kaikki suunnitelmissa olleet puukaupat.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta on toteutettu kunnanvaltuuston linjaamien periaatteiden ja kunnanhallituksen hyväksymän toimeenpano-ohjeen mukaisesti. Arviointilomake on täytetty kaksi kertaa vuodessa, ajalta 1.1. – 30.6.2024 sekä 1.7. – 31.12.2024. Toimintaan liittyviä riskejä kartoitetaan ja työsuojelutoimenpitein pyritään ehkäisemään riskien toteutumista. Myös kalustohankintojen kautta pyritään lisäämään työturvallisuutta ja vähentämään riskejä. Henkilöstön koulutus ja työhyvinvoinnista huolehtiminen on ollut osa riskienhallintaa.

Kunta on huolehtinut omistamiensa kiinteistöjen ja huoneistojen kunnossapidosta, ylläpidosta, rakentamisesta ja rakennuttamisesta. Kustannukset on siirretty todellisten kustannusten mukaan käyttäjille (käyttäjä maksaa kulut). Kunnan omistamassa kiinteistökannassa on saneeraustarvetta johtuen osin ikääntymisestä.

Toiminnan painopisteenä on saada kunnan omistamat kiinteistöt kuntoon – tuottamattomista kiinteistöistä on tarkoitus luopua. Tämän tavoitteen saavuttamiseksi vuonna 2022 aloitettiin korjaustarveselvitysten ja pitkäntähtäimen korjaussuunnitelmien laatiminen koko kuntakonsernin kiinteistömässstä. Kun korjaustarveselvitykset on tehty, on mahdollisista laatia kiinteistöjen hallintastrategia.

Talous

Kiinteistötoimen osalta toimintatuotot olivat 1.887.813 euroa eli ylittyivät noin 206.907 eurolla. Toimintatuottoja muodostui arvioitua enemmän mm. metsän myyntituloista (n. 51 369 €), kiinteistöjen vuokratuloista, uusien kunnan ostamien tilojen (MTK ja livari Smolanderin säätiö) vuokrista, sisäisistä myyntituotoista sekä maa- ja vesialueiden vuokrista. Sisäisiä tuottoja on tullut rakennusten ja alueiden kunnossapidosta n. 69.663 euroa sekä muita tuottoja 40.669 euroa arvioitua enemmän. Vuokratuottojen nousu johtuu indeksikorotuksista sekä muutamista uusista vuokrasopimuksista. Nuorelan kiinteistölle saatiin vakuutuskorvausta 8.500 euroa.

Toimintakulut olivat yhteensä 1.612.420 euroa ja jäivät lopulta noin 10 372 € alle arvioidun.

Kiinteistötoimi	TP 2023	TA 2024	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	1 790 049	1 672 751	8 155	1 680 906	1 887 813	-206 907
Toimintakulut	-1 366 607	-1 319 283	-303 508	-1 622 792	-1 612 420	-10 372
Toimintakate (netto)	423 442	353 468	-295 353	58 115	275 393	-217 278
Poistot	-293 680	-290 644	0	-290 644	-291 349	705
Tehtävän kokonaiskust.	129 763	62 824	-295 353	232 530	-15 953	-216 574

=valuustoon nähden sitovat erät

Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonta luo neuvonnan, lupakäsittelyn ja valvonnan keinoin edellytykset hyvälle rakentamiselle ja tätä kautta toimivalle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle. Lupakäsittely toteutetaan asiantuntevasti, jouhevasti ja kuntalaisia palvelevalla otteella unohtamatta ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia.

TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Rakennusvalvonnan tulojen osuuden kasvattaminen niin, että ne vastaavat menoja	Rakennusvalvonnan tulot suhteessa menoihin	Rakennusvalvonnan menot pyritään suhteuttamaan saataviin lupatuloihin	Lupatuotoilla katetaan vajaa 40 % rakennusvalvonnan kuluista.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Vähentää keskeneräisten rakennushankkeiden määrää	Keskeneräisten rakennusten määrä pysyy maankäyttö- ja rakennuslain säädösten asettamissa rajoissa.	Pyritään vanhentuneiden lupien määrän vähentämiseen	Keskeneräiset rakennushankkeet ovat lupaehtojen rajoissa. Loppukatselmoimattomia vanhentuneita lupia ei juurikaan enää ole.

=valuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Rakennusvalvonnan tulo-pohjan vahvistaminen seuraamalla taksojen kustannuskehitystä ja rakennuslupien määrää	Lupien määrä/lupatulot	Lupatulot vastaavat 50 %:sti rakennusvalvonnan menoja	Lupatuotoilla katetaan vajaa 40 % rakennusvalvonnan kuluista.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Lupakäsittelyaikojen lyhentäminen	Lupakäsittelyaikojen seuraaminen	Lupakäsittely aika keskimäärin 1 kk	Käsittelyajat ovat tavoite-tasossa. Mikäli hakemuk-sia on pyydetty täydentä-mään, luvat valmistuvat hakijan täydennys aika- taulujen mukaan.
Digitaalisen lupakäsittelyn lisääminen	Digitaaliset – paperilupa- käsittelymäärien seuraaminen	90 % lupakäsittelyistä digitaalisen palvelun kautta	Lupakäsittely digitaalisen palvelun kautta on jo ainakin 98 %.

Kuntaliiton suositusten mukaan rakennusvalvonnan tulojen tulisi vastata menoja 100 %:sti. Nykyisillä lupamäärillä on kuitenkin vaikea päästä kuntaliiton mukaiseen suositukseen. Rakennusvalvonnan tulot olivat vuonna 2024 noin 40 % menoista. Mikäli kiinteistöinventointikulut eivät rasittaisi rakennusvalvontaa olisi mahdollista päästä tilanteeseen, jossa tulot olisivat jo 57 % menoista.

Ympäristöpalvelut

Seurataan ympäristön tilaa ja kehitystä yleisesti ja lupamenettelyn avulla. Puututaan havaittuihin epäkohtiin ja kuntalaisten ilmoituksiin. Toiminnassa huomioidaan ympäristöarvot, kestäväkehitys sekä on pyritty lisäämään kiertotaloutta.

TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT**Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet**

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Vastataan lisääntyvän ympäristötietoisuuden mukanaan tuomiin haasteisiin kouluttautumalla ja lisäämällä neuvontaa.	Koulutuksen ja neuvonnan määrä	Olla ajanhermolla muuttuvassa lainsäädännössä Toiminnoissa otetaan huomioon ilmastonmuutoksen torjunta	Koulutuksiin on osallistuttu. Osallistuttu mm. Juojärvi-hankkeeseen
Tuottaa laadukkaita palveluja.	Kuntalaispalaute	Tyytyväiset kuntalaiset	Palvelut ovat olleet hyvällä tasolla. Kirjallisia palautteita ei ole tullut.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Edistetään uusiutuvan energian käyttöönottoa	Hankkeiden määrä	Vuosittain muutama luvitettu kohde	Talviuintipaikan avanto suunniteltiin pidettäväksi sulana aurinkoenergialla, toteutus pääosin seuraavan vuoden puolella. On oltu mukana aurinkoenergiainkkehityshankkeiden alkuvaiheissa. Hankkeet eivät ennättäneet vielä luvitukseen kuluneen

			tilikauden aikana. Hankkeiden viivästymiseen vaikutti mm. uuden rakentamislain voimaantulo 1.1.2025.
--	--	--	--

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Edistetään uusiutuvan energian käyttöönottoa	Hankkeiden määrä	Vuosittain muutama luvitettu kohde	Talviuintipaikan avanto suunniteltiin pidettäväksi sulana aurinkoenergialla, toteutus pääosin seuraavan vuoden puolella. On oltu mukana aurinkoenergiahankkeiden alkuselvitystyössä. Hankkeet eivät ennättäneet vielä luvitukseen kuluneen tilikauden aikana. Hankkeiden viivästymiseen vaikutti mm. uuden rakentamislain voimaantulo 1.1.2025.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Lupahakemusten käsittely mahdollisimman nopeasti	Lupapäätösten käsittely-aika	Lupapäätös kohtuullisessa ajassa	Lupakäsittely on toteutunut hyvin. Luvan käsittelyajat vaihtelevat pyydettyjen lausuntojen aikataulujen mukaan.

Lupapäätökset käsitellään mahdollisimman nopeasti. Tarvittavat lausunnot on pyydetty heti lupahakemuksen saavuttua koska lausuntojen antaminen muissa viranomaistahoissa kestää yleensä kuukauden. Kuulutusajaksi on 30 vrk. Tuloja on vaikea ennustaa, koska ne riippuvat ympäristö- ja maa-aineslupien määrästä. Vuoden 2024 ympäristöpuolen tulot olivat n. 2.475 euroa budjetoitua suuremmat ollen yhteensä noin 7.476.

Lautakunta käsitteli hakemuksen luonnon muistomerkin rauhoittamisesta, kohteena poikkeuksellisen suuri haapa. Lautakunta teki päätöksen maastoliikennelain mukaisen moottorikelkkareitin reittisuunnitelman ja reitin pitäjän hyväksymisestä.

Kunta osallistui Juojärven ekologisen tilan säilyttämiseen tähtäävään esiselvityshankkeeseen.

Yksityistiet

Yksityistieavustuksilla helpotetaan yksityisten talouksien ja tiekuntien kustannuspaineita, joita syrjäseudulla asuminen aiheuttaa. Avustamalla yksityisteitä ehkäistään omalta osaltaan maaseudun autioitumista.

Maanmittauslaitos hoitaa yksityisteihin liittyvät tiekuntien perustamiset ja tietoimitukset yms. Kunnilla ei ole enää kyseistä roolia. Kunta osallistuu omistamiensa maiden osalta tieyksikkömaksuihin.

TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Tieavustusrahoja pyritään jakamaan talousarvion puitteissa	Jaettu avustuksen määrä	Jaetaan koko avustussumma 15.000 euroa	Koko 15.000 euron avustussumma on jaettu.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Tieavustusrahoja pyritään sopeuttamaan taloudellisen tilanteen mukaan, jakoperusteet määritellään vuosittain (edellytyksenä tiekunta, avustettava vähimmäispituus 500 – 1000 m) Alle 50 e avustuksia ei makseta	Jaettu avustussumma	Jaetaan kokonaan talousarvioon varattu avustussumma	Koko 15.000 euron avustussumma on jaettu.

=valuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2024-2026	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Kannustaa tiekuntia hyvään tienpitoon	Yksityisteiden kunto	Yksityistiet pysyvät mahdollisimman hyvässä kunnossa	Yksityistiet ovat olleet pääosin hyvässä kunnossa.
Talousarviovuoden 2024 tavoitteet			
Valtuuston myöntämien tieavustusrahojen jakaminen	Jaettu avustussumma	Jaetaan kokonaan talousarvioon varattu avustussumma	Koko 15.000 euron avustussumma on jaettu.

Tieavustuksilla helpotetaan taajaman ulkopuolella asuvien tienhoitokustannuksia ja näin luodaan tasapuolisuutta verrattuna taajaman kiinteistöihin. Avustusrahoja on vähennetty aiemmista vuosista kunnan niukkeneviin talousresursseihin perustuen. Samalla on muutettu jakoperusteita – avustusta on jaettu vain tiekunnille. Lautakunta on hyväksynyt jakoperusteet vuosittain.

Vuonna 2024 on jaettu avustuksia yksityistiekunnille yhteensä 15.000 euroa. Kunta on maksanut osuuksia yksityistiemaksuihin omistamiensa maiden osalta noin 2.500 euroa. Muita kuluja kertyy mm. Tieyhdistyksen jäsenmaksusta sekä ilmoituskuluista.

Talous (rakennusvalvonta, ympäristöpalvelut ja yksityistiet)

Rakennusvalvonta, ympäristöpalvelut ja yksityistiet muodostavat yhdessä ympäristötoimen. Ympäristötoimen tulot olivat 8.849 € suuremmat budjettiin verrattuna ollen 44.699 euroa. Kulut olivat 153.622 € joka on noin 12.785 € vähemmän kuin budjetoidut kulut.

	TP 2023	TA 2024	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	53 243	35 850	0	35 850	44 699	-8 849
Toimintakulut	-154 259	-155 407	-11 000	-166 407	-153 622	-12 785
Toimintakate (netto)	-101 017	-119 557	-11 000	-130 557	-108 923	-21 634
Poistot					-762	762
Tehtävän kokonaiskust.	101 017	-119 557	-11 000	-130 557	-109 685	-20 872

=valuustoon nähden sitovat erät

TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ

Teknisen lautakunnan alaisuuteen kuuluvat kunnan tekninen toimi sekä ympäristötoimi. Vesihuoltolaitos on kunnan kirjanpidossa oma kirjanpidollinen taseyksikkö, joka on esitetty kokonaisuutena kohdassa Vesihuoltolaitos.

Teknisen lautakunnan alaiset toimintatuotot tilikaudella 2024 olivat 2.006.704 €, mikä oli 279.148 € budjetoitua enemmän. Tuottojen ylitys johtuu pääasiassa sisäisistä myyntituotoista, metsän myyntituloista, vuokrien indeksikorotuksista sekä muista taksakorotuksista.

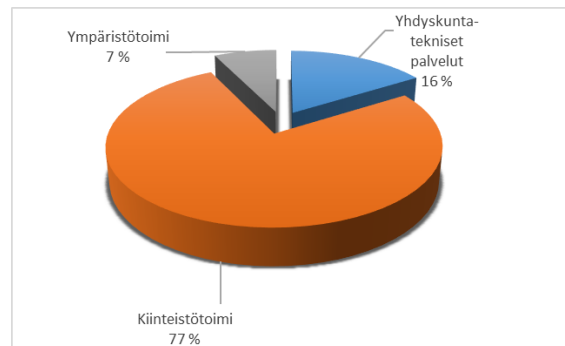
Toimintakulut olivat 2.105.784 € mikä on 21.725 € alle budjetoidun.

Talous

TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ	TP 2023	TA 2024	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	1 918 414	1 719 401	8 155	1 727 556	2 018 146	-279 148
Toimintakulut	-2 220 427	-1 778 000	-349 509	-2 127 509	-2 105 784	-21 725
Toimintakate (netto)	-302 013	-58 599	-341 354	-399 953	-87 639	-312 314
Poistot	-535 455	-506 384	0	-506 384	-504 679	-1 705
Tehtävän kokonaiskust.	-837 469	-564 983	-341 354	-906 337	-592 318	-314 019
=valtuustoon nähden sitovat erät						

Teknisen toimen toimintakulujen jakaantuminen tehtävittäin:

Yhdyskuntatekniset palvelut	339 742
Kiinteistötoimi	1 612 420
Ympäristötoimi	153 622
	<u>2 105 784</u>



Teknisen toimen toimintatuottojen jakaantuminen tehtävittäin:

Yhdyskuntatekniset palvelut	85 634
Kiinteistötoimi	1 887 813
Ympäristötoimi	44 699
	<u>2 018 146</u>

