

Vuoden 2024 investoinnit

Tekn.ltk 12.03.2025 § 32
85/02.02.02/2025

Vuoden 2024 investoinnit ovat toteutuneet liitteenä olevan investointiosan mukaisesti.

Talousarviossa on investointiosaan varattu investointikuluina 955.000 euroa ja investointituloina 70.000 euroa. Nettoinvestoinnit talousarviossa olivat yhteensä 885.000 euroa.

Maa- ja vesialueet

Vuonna 2024 määräaloja myytiin Tulikaarre-, ja Pappilanniemi -tiloista yhteensä 18.104 eurolla.

Kunta lunasti määräalan Kankaanpaikka-tilasta n. 44.773 eurolla sisältäen lunastustoimitus sekä muut kulut. Investointirahaa jäi yli 227 euroa.

Osakkeet ja osuudet

Kunta möi osakkeita; As Oy Hietarannan osake 104.690 € (myyntihinta 25.000 euroa) ja As Oy Peltotien osake 182.523 € (myyntihinta 69.000 euroa).

Kunta osti osakkeita: Virastotalolla sijaitsevat livari Smolander Säätiön ja MTK-Tuusniemi osakkeet 3.045 eurolla kuluineen.

Asunto-osakeyhtiöistä myydyistä osakkeista muodostuneet myyntitappiot on kirjattu teknisen toimen käyttötalouspuolelle 193.213 euroa.

Valokuituverkon laajennus

Kunta on osallistunut kuntarahoitusosuudella laajakaistaverkon laajennuksen rakentamisen kustannuksiin 22.000 eurolla. Investointirahaa jäi yli 3.000 euroa.

Muut hallinto- ja laitosrakennukset

Kirjaston kattosaneeraus toteutettiin ja sen investointikustannukseksi muodostui 129.680 euroa. Toteutettiin koulukeskuksen salaojaremontti 167.514 eurolla. Investointirahaa jäi yli 486 euroa.

Koulukeskuksen käsityöluokasta erotettiin 20 m² tila, joka saneerattiin kouluterveydenhoitajan tilaksi. Investointikustannus 24.925 euroa ja investointirahaa jäi yli 75 euroa.

Palvelukeskuksen matalan osan vesikattoremontissa uusittiin kattorakenteita ja lisättiin lämmöneristystä. Urakan kustannus yhteensä 19.696 euroa. Investointirahaa jäi yli 304 euroa.

Lisäksi palvelukeskuksella toteutettiin sisäilmaremonttiin liittyen kuntokartoitus ja korjaustarveselvitys, haitta-ainetutkimukset ja olosuhde-arvio sekä laadittiin korjaussuunnitelma. Näiden töiden investointikustannus oli 19.565 euroa joten tähän tiivistyskorjausurakkaan varatusta määrärahasta jäi 142.863 euroa yli, koska varsinaista korjausurakkaa ei ennätetty aloittaa vuoden 2024 puolella.

Kiinteät rakenteet ja laitteet
Liikenneväylien saneeraus

Katualueiden lohkominen ei toteutunut vuoden 2024 aikana. Katuvalojen saneerausta suoritettiin suunnitellusti Poikkien ja Anaskintien osuudella. Urakan loppusumma oli 18.150 euroa.

Moottorikelkkareitin suunnitteluhanke

Moottorikelkkareitin suunnitelmat saatettiin loppuun. Investointikustannus 6.315 euroa ja määrärahaa jäi yli 685 euroa. Lopullinen reittisuunnitelma hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 17.12.2024 §113.

Satama-alueen kehittäminen

Kesän aikana toteutettiin sataman laiturin kunnostus. Veneiden puomipaikkojen puomeja uusittiin sekä korjattiin ison laivalaiturin luiska. Urakan loppusumma oli 20.676 euroa ja määrärahaa jäi yli 1.324 euroa.

Vesi- ja veimärlaitoksen täydennysrakentaminen

Vesilaitoksen puolella uusittiin runko- ja taloventtiileitä. Lamminpään vedenkäsittelylaitoksen saneerausurakka saatettiin loppuun. Investointikustannukset olivat yhteensä 307.145 euroa. Investointirahaa jäi yli 22.855 euroa, koska vesihuoltolaitoksen lukitusjärjestelmän uusimiseen varattua määrärahaa ei käytetty lainkaan. Lukituksen uusimisen kustannus jäi alle 10.000 euron, joten kustannusta ei voitu kirjata investointeihin.

Investoinnit yhteensä

Investointitulot olivat yhteensä 305.317 euroa ollen 235.317 yli talousarvion. Investointimenot olivat yhteensä 783.484 euroa. Investointimenot alittuivat 171.516 eurolla. Nettoinvestointien toteuma oli 478.167 euroa ollen 406.833 euroa pienemmät kuin talousarviossa oli arvioitu.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä vuoden 2024 investointiosan liitteen mukaisena ja samalla siirtää sen edelleen kunnanhallitukselle jatkotoimenpiteitä varten.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.