

Toimistotilan vuokrasopimus: Mielihyvin Savosta ry

KH 23.06.2025 § 143
246/00.02.01/2025

Kunnanhallitus hyväksyi 23.9.2024 § 158 aiesopimuksen toimistotilan vuokraamisesta Mielihyvin Savosta ry:lle, mikäli yhdistys saa hankerahoituksen vuodelle 2025. Aiesopimus toimistotilan vuokrauksesta tehtiin liitteeksi hankehakemukseen. Yhdistys haki STEAlta jatkorahoitusta hankkeeseen.

STEAn rahoituspäätöksen sijasta ja aiesopimuspäätöksestä poiketen yhdistys sai kesäkuussa 2025 myönteisen hankepäätöksen Euroopan sosiaalirahaston Uudistuva ja osaava Suomi 2021 – 2027 EU:n alue- ja rakennepoliitiikan ohjelmasta. Hankkeen nimi on ”TOUKO – tuetusta vapaaehtoistoiminnasta opintoihin ja työelämään Koillis-Savossa” ja sen toteutusaika on 1.7.2025 – 31.12.2026. Tavoitteena on kehittää ja testata tuetun vapaaehtoistoiminnan malli vaikeasti työllistyvien ja heikommassa asemassa olevien työkyvyn ja osallisuuden vahvistamiseen sekä työllistymisen edistämiseen.

Mielihyvin Savosta ry on kiinnostunut vuokraamaan Tuusniemen kunnalta virastotalon 1. kerroksessa sijaitsevan toimistohuoneen n.10 m². Hankkeen työntekijä tulee työskentelemään osan viikosta Tuusniemellä.

Vuokra on vuoden 2025 indeksitarkastuksessa määritelty 135,53 € (sis. alv) kuukaudessa. Vuokra sidotaan kuluttajahintaindeksiin ja tarkistetaan vuosittain. Kuluttajahintaindeksin mahdollisesti laskiessa vuokraa ei alenneta. Vuokraan sisältyy lämpö ja sähkö, siivous sekä kokoushuoneiden käyttö yhdistyksen kokouksissa. Yhdistyksellä on mahdollisuus käyttää Tuusniemen kunnan järjestötilaa ryhmätoiminnan järjestämiseen.

Valmistelija	Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036
Kj:n päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.