

Hallintosäännön päivittäminen

Tekn.ltk 04.08.2025
224/00.01.01/2025

Kuntalain 90 §:n mukaan jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö.

Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä ja valtuuston toiminnasta.

Tapahtuneet lakimuutokset edellyttävät muutoksia hallintosääntöön. Rakentamislaki hyväksyttiin eduskunnan täysistunnossa 1.3.2023 ja laki julkaistiin säädöskokoelmassa 21.4.2023 numerolla 751/2023. Jo aikaisemmin oli annettu laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (431/2023). Laki rakentamisen suunnittelu- tai työjohtotehtävissä toimivien pätevyyden osoittamisesta (812/2023) julkaistiin myös 21.4.2023. Rakentamisen lakipaketti on tullut valtaosin voimaan 1.1.2025 vuosia kestäneen valmistelutyön tuloksena.

Lakimuutosten vuoksi esitettävät muutokset ja tarkennukset on esitetty liitteenä olevassa hallintosääntöluonnoksessa. Poistettavat osiot on esitetty yliviivattuna, vihreät uusi teksti ja punainen kunnanhallituksen osiossa vielä tarkistettavana.

Tekninen lautakunta käsittelee hallintosääntömuutokset seuraavilta osilta:

- Teknisen lautakunnan toimivalta
- Rakennustarkastajan toimivalta

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä osaltaan hallintosääntöluonnoksessa esitetyt muutokset ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Lisäksi lautakunta delegoi rakennustarkastajalle toimivallan hyväksyä rakentamislain (Rakl 57§ ja 58§) mukaisista poikkeamisluvista ja alueellisesta poikkeamisesta vähäisiä poikkeamia mm. rakennuksen etäisyydestä luvista vapautetuille rakennuksille. Vähäinen poikkeaminen etäisyyksissä on 10 % kaavoissa määritellyistä etäisyyksistä.

Päätös