

Kunnanhallitus

Aika 22.09.2025 klo 17:00 -

Paikka Tuusniemen kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
172	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
173	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
174	Kunnanjohtajan katsaus	5
175	Tuusniemen kunnan osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2025	6
176	Tuloslaskelman toteutuminen 1-7.2025	8
177	Tuloslaskelman toteutuminen 1-4.2025 sivistystoimi	9
178	Tuloslaskelman toteutuminen 1-5.2025 sivistystoimi	10
179	Tuloslaskelman toteutuminen 1-4.2025 tekninen lautakunta	11
180	Tuloslaskelman toteutuminen 1-5.2025 tekninen lautakunta	13
181	Tuloslaskelman toteutuminen 1-7.2025 tekninen lautakunta	15
182	Talousarviokehys 2026 ja talousarvion laadintaohjeet	17
183	Selvitys tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2024	20
184	Koillis-Savon kirjastoauton tarkastelusta aiheutuvat toimenpiteet	22
185	Kauppakirja määräala Ritometsä -tilasta	24
186	Pellonvuokrasopimus: Maatalousyhtymä Keinänen	25
187	Varastotilan vuokrasopimus: Tuusvesi Oy	26
188	Vastaus Itä-Suomen hallinto-oikeuden selityspyyntöön	27
189	Vahingonkorvausvaatimus / Jätteiden hautaaminen kiinteistöllä	28
190	Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen toimikaudelle 2025-2027 ja toimintasäännön päivitys	32
191	Kuntalaisaloite: Keskustelutilaisuus Tuusniemen vanhasta koulusta	35
192	Ilmoitusasiat, kh	36

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Smolander Heikki	Puheenjohtaja
	Jäntti Eevariitta	2. varapuheenjohtaja
	Riekkinen Irma	Jäsen
	Räsänen Heimo	Jäsen
	Räsänen Maija	Jäsen
	Tirkkonen Olli-Matti	Jäsen
	Martikainen Pekka	Varajäsen
	Koistinen Minna	Kunnanvaltuuston puheenjohtaja
	Pitkänen Juha	Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	Kähkönen Martti	Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
	Kiviluoma Timo	Kunnanjohtaja
	Hartojoki Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä/hallintojohtaja

Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat 172-192

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tarkastusvuorossa ovat Irma Riekkinen ja Olli_matti Tirkkonen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Puheenjohtaja Heikki Smolander

Pöytäkirjanpitäjä Sirpa Hartojoki

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Tarkastusaika

Tuusniemi 23.9.2025 klo 14:00 alkaen

Irma Riekkinen

Olli-Matti Tirkkonen

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla
www.tuusniemi.fi 29.09.2025

172

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 22.09.2025

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

173

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 22.09.2025

Tarkastusvuorossa ovat Irma Riekkinen ja Olli-Matti Tirkkonen.

Valmistelija

Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Irma Riekkinen ja Olli-Matti Tirkkonen.

Päätös

174
Kunnanjohtajan katsaus

KH 22.09.2025

Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisia asioita.

Valmistelija Timo Kiviluoma p. 044 7209 047

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

175

Tuusniemen kunnan osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2025

KH 22.09.2025
311/00.02.00/2025

Ajalta 1.1. – 30.6.2025 laadittu osavuositarkastus sisältää kokonais-toiminnan ja -talouden tarkastelun, tuloslaskelman toteumavertailun ja analysoinnin, rahoituslaskelman, keskeiset tunnusluvut, konsernitarkastelun ja talousarvion toteumat toimialoittain sekä laskennallisen ennusteen tilikauden 2025 tuloksesta.

Vuoden 2025 muutettu talousarvio on -596.193 € alijäämäinen, joten 30.6. tilanteen mukainen alijäämä saisi tähän nähden olla enintään -298.096,5 €. Talousarvion toteutuma ensimmäiseltä kuudelta kuukaudelta on 81.114 €. Talousarvion toteumaa tulee korjaamaan tilinpäätöksessä 111 116 euron suuruinen poistoeron muutos, mikä on otettu huomioon osavuosikatsauksessa talousarvion osalta, mutta ei talouden toteumassa. Vuotta aikaisemmin puolen vuoden alijäämä oli -826.124 €.

Tuusniemen kunta myi noin 220 hehtaarin suuruisen määräalan Vihtaniemestä. Kaupasta syntynyt 695.000 euron myyntivoitto ei sisällynyt vuoden 2025 talousarvioon, joten valtuusto hyväksyi tältä osin muutetun talousarvion 24.3.2025 § 7.

Valtionosuuksia on 30.6. mennessä kertynyt 100.156 euroa. Muutetussa talousarviossa vuodelle 2025 valtionosuuksia on budjetoitu 254.000 €. Valtiovarainministeriö on tarkentanut kesäkuussa 2025 kuntien valtionosuuspäätöksiään. Tuusniemen kunnalle vuonna 2025 tilitettävät valtionosuudet ovat peinentyneet 204.000 euroon. Kunnanhallitus on esittänyt 1.9.2025 § 163 valtuustolle, että kunnan talousarvion 2025 tuloslaskelmaosassa valtionosuuksia alennetaan 51.000 euroa.

Verotuloiksi koko vuoden talousarviossa arvioitiin 5.330.000 euroa. Kesäkuun loppuun mennessä verotuloista oli kertynyt 44,57 %.

Toimintatuottoja oli kesäkuun loppuun mennessä kertynyt 3.009.371 € eli 61,6 % koko vuoden talousarviossa arvioiduista toimintatuotoista (4.884.223 €), joka koostuu eri momenteille tulleista toimintatuotoista.

Toimintakulut ovat toteutuneet suunnitellusti. Kesäkuun loppuun mennessä toimintakulut olivat 5.100.477 € eli 49,4 % koko vuoden talousarviosta (10.328.895 €).

Suunnitelmavuodet 2026 ja 2027 ovat alijäämäisiä: vuosi 2026 noin 1,1 miljoonaa euroa ja vuosi 2027 noin 0,1 miljoonaa euroa. Taseeseen aikaisemmin kertyneen noin 1,4 miljoonan euron kumulatiivinen ylijäämä ei riitä kattamaan talousarvion suunnitelmavuosien kumulatiivisia alijäämiä, joten kunnan talouden tasapainottamistyötä on jatkettava. Valtuusto

hyväksyi 6.11.2023 § 60 talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2023 – 2026. Uusi tasapainottamisohjelma valmistellaan ensi talvena.

Vuoden 2025 muutettu talousarvio on -596.193 € alijäämäinen. Toimintatuottojen ennakoidaan toteutuvan vähintäänkin talousarvion mukaisena. Verotulot todennäköisesti toteutuvat kokonaisuutena talousarvion mukaisena. Vastaavasti toimintamenojen ylityspaine on suuri etenkin sivistystoimessa ja teknisessä toimessa. Merkittävänä yksittäisenä tekijänä käyttötalouden ylityspaineessa yli 2 %:n inflaatiosta johtuva hintojen nousu. Tämä heijastuu niin kunnan tarvikeostojen kuin myös ostopalvelujen hintojen nousuna. Loppuvuoden osalta myös ennakoitua suurempi kunta-alan palkkaratkaisu (ns. perälaudan vaikutus) lisää jonkin verran talousarvion käyttötalousosan ylityspainetta. Korkotason lasku helpottaa painetta talousarvion korkokulujen riittävyyden suhteen. Merkittävä riski talousarvion riittävyyden suhteen on tulevat tuomioistuinten päätökset pelastusalan henkilöstön varallaolokorvauksien euromäärästä.

Tuusniemen kunnan talouden ennakoidaan toteutuvan talousarvion mukaisesti alijäämäisenä, elleivät edellä mainitut riskit toteudu.

Käyttötalouden tuloslaskelman toteutumisesta raportoidaan osavuositarkastuksen lisäksi kunnanhallitukselle kuukausittain. Raportointitaso kunnanhallitukselle on koko kunta yhteensä ja lautakunnille lautakuntataso. Koko kuntaa koskevat raportit saatetaan tiedoksi valtuustolle. Lautakunnat seuraavat taloutensa toteutumista normaalin kokousrytminsä puitteissa. Lautakuntien talousraportit saatetaan tiedoksi myös kunnanhallitukselle.

Valmistelija

Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saaduksi liitteenä olevan osavuositarkastuksen ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi saatettavaksi.

Päätös

Liitteet

Liite1 Osavuositarkastus 1-6_2025

176

Tuloslaskelman toteutuminen 1-7.2025

KH 22.09.2025
303/02.02.02/2025

Toimintatuotot toteutuivat ajankohdan normaalitoteumaan (58,3 %) verrattuna 13,0 % -yksikköä ja 463.981 euroa suurempina, toteuman ollessa 71,3 % eli 2.557.915 euroa. Edellisvuonna vastaavasti toimintatuottojen toteuma oli 61,6 % eli 1.735.316 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli 54,9 % eli 3,4 % -yksikköä ja 310.675 euroa normaalitoteumaa pienempi, ollen 4.959.317 euroa. Edellisvuonna vastaavasti toimintakulujen toteuma oli 56,4 % eli 4.877.244 euroa.

Toimintakatteen toteuma oli 44,1% eli 14,2 % -yksikköä ja 775.414 euroa alle normaalitoteuman, ollen -2.400.644 euroa. Edellisvuonna vastaavasti toimintakatteen toteuma oli 54,1 % eli -3.141.136 euroa.

Verotulojen toteuma oli 57,2 % eli 1,1 % -yksikköä ja 59.467 euroa alle normaalitoteuman, ollen 3.049.699 euroa. Edellisvuonna vastaavasti verotulojen toteuma oli 56,3 % eli 3.141.136 euroa.

Valtionosuuksien toteuma oli 46,0 % , eli 12,3 % -yksikköä ja 31.315 euroa alle normaalitoteuman, ollen 116.851 euroa. Edellisvuonna vastaavasti valtionosuuksien toteuma oli 59,4 % eli 16.044 euroa.

Vuosikate oli 894.370 euroa, prosentuaalisen toteuman ollessa 424,4 %, kun koko vuodelle on budjetoitu vuosikatetta 210.727 euroa. Edellisvuonna vastaavasti vuosikatteen toteuma oli 13,5 % eli -62.075 euroa.

514.743 euron suuruisten poistojen jälkeen tilikauden tulos tarkastelujaksolta oli 379.626 euroa ylijäämäinen, talousarvion prosentuaalisen toteuman ollessa -53,7 %. Vastaavasti edellisvuonna tilikauden tulos oli tarkastelujaksolla alijäämäinen -577.786 euroa, talousarvion prosentuaalisen toteuman ollessa 47,4 %.

Kunnan koko vuoden tuloslaskelman ennakoidaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisesti.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi ja antaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Liite2 Tuloslaskelman toteutuminen 1-7.2025

177

Tuloslaskelman toteutuminen 1-4.2025 sivistystoimi

Siv.ltk 27.08.2025 § 55

Sivistystoimen alaisen toiminnan talouden toteuma on liitteenä.

Valmistelija	Rehtori Janne Karttunen
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta merkitsee tuloslaskelman toteuman tietoonsa saatetuksi ja edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

KH 22.09.2025
267/02.02.02/2025

Kj:n päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi.
Päätös	
Liitteet	Liite3 Sivistyslautakunta toteuma 4-2025

178

Tuloslaskelman toteutuminen 1-5.2025 sivistystoimi

Siv.ltk 27.08.2025 § 56

Sivistystoimen alaisen toiminnan talouden toteuma on liitteenä.

Valmistelija Rehtori Janne Karttunen

Päätösehdotus Sivistyslautakunta merkitsee tuloslaskelman toteuman tietoonsa saatetuksi ja edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös Esitys hyväksytty.

KH 22.09.2025
267/02.02.02/2025

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Liitteet

Liite4 Sivistyslautakunta toteuma 5-2025

179

Tuloslaskelman toteutuminen 1-4.2025 tekninen lautakunta

Tekn.ltk 04.09.2025 § 77

Tekninen toimi (sis. yhdyskuntatekniset palvelut, kiinteistötoimi sekä ympäristöpalvelut)

Toimintatuotot ovat toteutuneet ajankohdan (4 kk) normaalitoteumaan (33 %) verrattuna 18,87 % -yksikköä ja 812.829,38 euroa suurempana, toteuman ollessa 52,16 % eli 1.272.017,91 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli tarkastelujaksolla 34,6 % eli 1,26 % -yksikköä ja 25.104,29 euroa normaalitoteumaa suurempi, ollen -659.802,29 euroa.

Toimintatuotot ovat yhdyskuntateknisten palveluiden ja kiinteistötoimen osalta normaalitoteumaan nähden suuremmat, mutta ympäristötoimen toimintatuotot ovat toteutuneet normaalitoteumaa pienempänä. Rakennusvalvonnan lupa- ja tarkastusmaksut ovat jääneet huomattavasti pienemmiksi normaalitoteutumaan (33 %) nähden, ollen vain 14 % -yksikköä eli 4.914,00 euroa.

Toimintakulujen osalta yhdyskuntatekniset palvelut (+6 %) ja kiinteistötoimi (+1 %) ovat hieman suuremmat yli normaalitoteumaan verrattuna. Ympäristötoimen toimintakulut ovat puolestaan hieman pienemmät (-1,8 %) normaalitoteutumaan verrattuna.

Vesihuolto yhteensä

Toimintatuotot ovat toteutuneet ajankohdan (4 kk) normaalitoteumaan (33 %) verrattuna 9,5 % -yksikköä ja 43.385,75 euroa pienempänä, toteuman ollessa 23,5 % eli 107.359,21 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli tarkastelujaksolla 30,1 % eli 2,9 % -yksikköä ja 7098,91 euroa normaalitoteumaa pienempänä, ollen -74.576,09 euroa.

Toimintatuottojen osalta vajeus johtuu laskutusrytmistä. Maaliskuun lopun talousarviovertailun jälkeen ei ole ollut vesilaskutusta.

Tekninen lautakunta yhteensä sis. edelliset

Toimintatuotot ovat toteutuneet normaalitoteumaan nähden suurempana ollen 47,62 % eli 1.379.377,12 euroa. Toimintakulut ovat puolestaan hieman ylittyneet normaalitoteumaan nähden ollen 34,1 % eli 734.378,38 euroa.



Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

KH 22.09.2025
274/02.02/2025

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Liitteet

Liite5 TULOSLASKELMAN TOTEUTUMINEN 1-4 _2025 LYHYT

180

Tuloslaskelman toteutuminen 1-5.2025 tekninen lautakunta

Tekn.ltk 04.09.2025 § 78

Tekninen toimi (sis. yhdyskuntatekniset palvelut, kiinteistötoimi sekä ympäristöpalvelut)

Toimintatuotot ovat toteutuneet ajankohdan (5 kk) normaalitoteumaan (41,6 %) verrattuna 17,6 % -yksikköä ja 428.144,51 euroa suurempana, toteuman ollessa 59,16 % eli 1.442.657,02 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli tarkastelujaksolla 42,84 % eli 1,2 % -yksikköä ja 23.686,96 euroa normaalitoteumaa suurempi, ollen -816.582,96 euroa.

Toimintatuotot ovat yhdyskuntateknisten palveluiden ja kiinteistötoimen osalta normaalitoteumaan nähden suuremmat, mutta ympäristötoimen toimintatuotot ovat toteutuneet normaalitoteumaa pienempänä. Rakennusvalvonnan lupa- ja tarkastusmaksut ovat jääneet huomattavasti pienemmiksi normaalitoteutumaan (41,6 %) nähden, ollen vain 14,7 % -yksikköä eli 5.154,00 euroa.

Toimintakulujen osalta yhdyskuntatekniset palvelut (+8,7 %) ja kiinteistötoimi (+0,7 %) ovat hieman suuremmat yli normaalitoteumaan verrattuna. Ympäristötoimen toimintakulut ovat puolestaan hieman pienemmät (-6,3 %) normaalitoteutumaan verrattuna.

Vesihuolto yhteensä

Toimintatuotot ovat toteutuneet ajankohdan (5 kk) normaalitoteumaan (41,6 %) verrattuna 16,1 % -yksikköä ja 73.463,98 euroa pienempänä, toteuman ollessa 25,5 % eli 116.944,21 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli tarkastelujaksolla 34,1 % eli 7,5 % -yksikköä ja 18.559,01 euroa normaalitoteumaa pienempänä, ollen - 84.400,99 euroa.

Toimintatuottojen osalta vaje johtuu laskutusrytmistä. Maaliskuun lopun talousarviovertailun jälkeen ei ole ollut vesilaskutusta.

Tekninen lautakunta yhteensä sis.edelliset

Toimintatuotot ovat toteutuneet normaalitoteumaan nähden suurempana ollen 53,85 % eli 1.559.609,23 euroa. Toimintakulut ovat puolestaan hieman ylittyneet normaalitoteumaan nähden ollen 41,84 % eli 900.983,95 euroa.

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.

KH 22.09.2025
275/02.02.02/2025

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Liitteet

Liite6 TULOSLASKELMAN TOTEUTUMINEN 1-5 _2025 LYHYT

181

Tuloslaskelman toteutuminen 1-7.2025 tekninen lautakunta

Tekn.ltk 04.09.2025 § 80

Tekninen lautakunta (sis. yhdyskuntatekniset palvelut, kiinteistötoimi sekä ympäristöpalvelut

Toimintatuotot ovat toteutuneet ajankohdan (7 kk) normaalitoteumaan (58,3 %) verrattuna 12,82 % -yksikköä ja 312.681,68 euroa suurempana, toteuman ollessa 71,12 % eli 1.734.462,44 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli tarkastelujaksolla 58,25 % eli talousarvion mukaisena ollen -1.110.333,11 euroa.

Toimintatuotot ovat yhdyskuntateknisten palveluiden ja kiinteistötoimen osalta normaalitoteumaan nähden suuremmat, mutta ympäristötoimen toimintatuotot ovat toteutuneet normaalitoteumaa pienempänä. Rakennusvalvonnan lupa- ja tarkastusmaksut ovat jääneet huomattavasti pienemmiksi normaalitoteutumaan (58,3 %) nähden, ollen vain 26,81 % -yksikköä eli 11.472,77 euroa.

Toimintakulujen osalta yhdyskuntatekniset palvelut ovat hieman suuremmat (+2,28 %) samoin ympäristötoimen kulut (+3,56 %) yli normaalitoteumaan verrattuna. Kiinteistötoimen toimintakulut ovat hieman pienemmät (-0,94 %) normaalitoteutumaan verrattuna.

Vesihuolto yhteensä

Toimintatuotot ovat toteutuneet ajankohdan (7 kk) normaalitoteumaan (58,3 %) verrattuna 6,14 % -yksikköä ja 28.089,73 euroa pienempänä, toteuman ollessa 52,16 % eli 238.756,37 euroa.

Toimintakulujen toteuma oli tarkastelujaksolla 57,57 % eli 0,73 % -yksikköä ja 1796,19 euroa normaalitoteumaa pienempänä, ollen – 142.496,31 euroa.

Koko tekninen lautakunta on vertailuajankohtana (7 kk) toimintatuottojen osalta hieman yli talousarvion ja toimintakulujen osalta talousarviossa.

Tekninen lautakunta yhteensä sis. edelliset

Toimintatuotot ovat toteutuneet normaalitoteumaan nähden suurempana ollen 68,13 % eli 1.973.218,81 euroa. Toimintakulut ovat puolestaan talousarvion mukaiset ollen 58,18 % eli 1.252.829,42 euroa.

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.

KH 22.09.2025
287/02.02.02/2025

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tuloslaskelman tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Liitteet

Liite7 TULOSLASKELMAN TOTEUTUMINEN 1-7.2025 LYHYT

182

Talousarviokehys 2026 ja talousarvion laadintaohjeet

KH 22.09.2025
308/02.02.00/2025

Voimassa olevan kuntastrategian mukaan vuosien 2024 - 2026 tavoitteena on tasapainossa oleva kuntatalous. Tavoitteen saavuttaminen edellyttää toimintatulojen merkittävää kasvattamista ja toimintakulujen hillintää. Kuntastrategiassa todetaan myös, että kunnan tuloveroprosentin ja kiinteistöveron tasoa nostetaan vain, mikäli se on kunnan talouden tasapainon kannalta välttämätöntä.

Kuntastrategian mukaan maksuja ja taksoja tulee nostaa vuosina 2024 - 2026 niin, että niillä voitaisiin kattaa pääosin niiden kohteena olevista toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset tai kustannuksille yleisesti hyväksytyt omavastuuosuudet.

Vuoden 2026 kehusehdotuksessa toimintatuottojen määrä on noin 2,6 % - yksikköä kuluvaan vuoteen pienempi. Keskeisimpänä syynä tähän on vuoden 2025 muutettuun talousarvioon sisältyvä metsän määräalan myynnistä saatu kertaluonteinen tuotto. Koska kehystä valmisteltaessa ovat kesken sekä vuokraneuvottelut sote ja pela-kiinteistöistä, että riippumattoman asiantuntijan selvitystyö Tuusniemen kunnan alueen sote – kiinteistövuokramarkkinasta tai sen puuttumisesta, sisältyy ensi vuoden kehysten toimintatuotto-odotukseen merkittävää muutosriskiä. Kehys on kokonaisuutena laadittu jatkuvuuden periaatetta noudattaen.

Vuoden 2026 kehusehdotuksessa käyttötalousmenojen kasvu on koko kunnan tasolla 2,9 % muutetun vuoden 2025 tilinpäätösennusteeseen nähden. Korotuksesta on työmarkkinaratkaisusta johtuvien henkilöstökulujen nousun vaikutuksen osuus 2,04 % -yksikköä. Kehusehdotus ei sisällä mahdollisia toiminnallisia muutoksia ja niistä johtuvia talousvaikutuksia. Mikäli toiminnallisista muutoksista saadaan menosäästöjä, tulee ne ottaa huomioon talousarviossa kehystä pienentävinä erinä.

Mikäli kunta toteuttaa sote – ja paloasemakiinteistön yhtiöittämisen, sillä on sekä tuloja että menoja pienentävä vaikutus kunnan talousarviokehukseen. Kehyksessä ei ole otettu huomioon mahdollisen uuden sote - kiinteistöyhtiön alkupääomitustarvetta.

Koska hankintalain muutosten käsittely on Eduskunnassa vielä kesken, ei lain muutosten mahdollisia kustannusvaikutuksia ole voitu vielä millään tavalla ottaa kehyksessä huomioon. Tältä osin tunnistettuna riskinä vuoden 2026 osalta on kunnan tukipalvelujen uudelleen organisoimisesta aiheutuvat merkittävät projektikustannukset.

Ottaen huomioon tiedossa olevat kustannuspaineet jo vuodelle 2025, kunnan menokehys on hyvin tiukka ja siihen pääseminen edellyttää toimintojen ja toimintatapojen kriittistä tarkastelua ja niihin liittyviä tehostamistoimenpiteitä.

Kunnan verotulojen ennakoidaan kasvavan kuluvan vuoden tilinpäätösennusteesta 6,9 % -yksikköä noin 5,56 miljoonaan euroon. Kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosentteina on käytetty vuoden 2025 tasoa.

Tilitettävät valtionosuudet, verotulomenetysten kompensaatio ja verotuloihin perustuva valtionosuuksien taseus ovat vuonna 2026 yhteensä 39.000 euroa. Tämä määrä jää valtionosuuksista kunnalle tilitettäväksi sen jälkeen, kun niistä on kuitattu valtiolle negatiivisen peruspalvelujen valtionosuuden 1.608.000 euron suuruinen summa. Kunnalle tilitettävän valtionosuuden määrä tulee tarkentumaan vasta joulukuun lopulla.

Talousarviolainaa joudutaan erittäin todennäköisesti nostamaan vuonna 2026. Sen tarkempi määrä selviää talousarvioprosessin kuluessa. Siihen keskeisesti vaikuttaa vuoden 2026 investointitaso.

Vuoden 2024 tilinpäätös oli alijäämäinen. Samoin kuluvan vuoden muutettu talousarvio on noin 0,6 milj. euroa alijäämäinen. Kunnan käyttötalouden toteuma heinäkuun lopun tilanteessa on hieman ylijäämäinen. Kuluvan vuoden talousarvion toteutumiselle enintään muutetun talousarvion tai sitä hieman pienemmän alijäämän mukaisena on kohtuulliset edellytykset.

Kunnan taloudellinen tilanne on viime vuosina ollut heikko. Kunnan talouden pitäminen hallinnassa ja alijäämäkehityksen oikaiseminen vaatii merkittäviä menojen leikkauksia, ja etenkin tulopohjan vahvistamista. Menosäästöä olisi hieman saatavissa kunnan järjestämien palvelujen laskemisella lakisääteiselle minimitasolle. Käytännössä tämä tarkoittaisi opetuksessa tuntikehykseen puuttumista ja päiväkodin toiminnan keskittämistä yhteen toimipaikkaan. Nämä toimenpiteet ei kuitenkaan yksistään riitä kunnan käyttötalouden saamiseksi tasapainoon.

Osana käyttötalouden tasapainottamista on nettoinvestointien määrää tarkasteltava kriittisesti ja investointitaso nettona olisi pidettävä enintään noin 5000.000 eurossa. Toisaalta korjausvelan kiinni kurominen edellyttäisi investointitason merkittävää nostamista useamman vuoden ajalle. Kunnan talous ei kuitenkaan tätä mahdollista.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ehdotetun kehyksen vuoden 2026 talousarvion perustaksi ja antaa pykälän esittelytekstin talousarvion laadintaohjeeksi hallintokunnille.



Päätös

Liitteet

Liite8 TA 2026 kehys

183

Selvitys tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2024

KH 22.09.2025
305/00.01.03.00/2025

Tarkastuslautakunta on antanut valtuustolle vuoden 2024 arviointikertomuksen. Valtuusto on merkinnyt arviointikertomuksen tietoonsa saaduksi 26.5.2025 § 19. Arviointikertomus sisältää havaintoja kunnan vuoden 2024 toiminnasta ja taloudesta. Toteavaan sävyyn kirjoitetun arviointikertomuksen faktoihin perustuvat toteamukset eivät sinänsä kaipaa kommentointia. Tarkastuslautakunta on myös tuonut edellisvuoden tapaan esiin arviointikertomuksessaan varsin perustellun huolensa kunnan talouden epätasapainosta ja riittämättömistä talouden epätasapainon oikaisukeinoista.

Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota kunnan tytäryhtiöiden, Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulan ja Tuusniemen Virastotalo Oy:n tappiolliseen toimintaan. Kyseisille yhtiöille on asetettu talousarvion toiminnallisiin tavoitteisiin vähintäänkin nollatulos. Siihen pääseminen edellyttää kyseisten tytäryhtiöiden operatiiviselta johdolta ja hallituksilta toimenpiteitä.

Lisäksi arviointikertomukseeseen sisältyy kolme kysymystä, joihin kunnanhallituksen on annettava selvityksensä.

Arviointikertomuksen kysymykset ja kunnanhallituksen vastaukset kysymyksiin:

1. *Minkälaisiin toimenpiteisiin kunnanhallitus ryhtyy kunnan talouden tasapainottamiseksi ja tulevana vuosina kertyvien alijäämien kattamiseksi? Kuntalain 110 §:n mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.*

Tällä hetkellä kunnassa noudatetaan valtuuston 6.11.2023 § 60 hyväksymää kunnan talouden tasapainottamisohjelmaa vuosille 2023 - 2026. Tasapainottamisohjelman keinot ovat osoittautumassa riittämättömiksi ja koko tasapainottamisohjelmaan kestoensa osalta lähellä päätöstään. Kunta hakee jo vuoden 2026 talousarvioon keinoja kunnan tulopuolen vahvistamiseksi ja menosäästöjen löytämiseksi. Kunnassa myös aloitetaan tulevan talven aikana uuden talouden tasapainottamisohjelman valmistelutyö.

2. *Pyydetään kunnanhallitusta selvittämään, miten hyvinvointialuetta voidaan saada parempaan yhteyteen, ja järjestämään tilaisuuksia kuntalaisille.*

Kunnilla ja hyvinvointialueilla on lakiin perustuva velvollisuus tehdä yhteistyötä kuntalaisten terveyden edistämiseksi. Kunnassa on koettu, että tässä yhteistyössä ja sen sujumisessa on vielä parantamisen varaa. Yhteistyötä tehdään tällä hetkellä hyvinvointialueen ehdoilla.

Muilta osin Tuusniemen kunnalla ei ole tosiasiallisia keinoja vaikuttaa hyvinvointialueen toimintaan, kuten tilaisuuksien järjestämiseen kuntalaisille. Toki pyyntöjä kunta voi esittää edellä mainitustakin asiasta, mutta tilaisuuksien järjestäminen kuntalaisille on viime kädessä puhtaasti hyvinvointialueen harkinnassa.

3. *Missä foorumissa kunnilla on mahdollisuus antaa käytännöstä nousevaa palautetta (kunnan ja kuntalaisten kannalta) palvelujärjestelmästä, joka kokonaisuutena kuitenkin palvelee molempien organisaatioiden tavoitteita?*

Edellä mainitulla kysymyksellä tarkastuslautakunta viittaa ilmeisesti hyvinvointialueen toimintaan. Mitään virallista tai edes epävirallista vakiintunutta palautekanavaa kunnilla ei hyvinvointialueen suuntaan heidän palveluistaan ole. Kunta toki yrittää vaikuttaa hyvinvointialueen palvelujärjestelmäpuutteisiin ja palvelujen heikentämisiin, mutta kunnan tosiasialliset vaikututtamismahdollisuudet hyvinvointialueen toimintaan ovat minimaaliset.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047.

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa esittelytekstissä olevan selvityksen valtuustolle ja tarkastuslautakunnalle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa vuodelta 2024 esitettyihin kysymyksiin.

Päätös

184

Koillis-Savon kirjastoauton tarkastelusta aiheutuvat toimenpiteet

Siv.ltk 27.08.2025 § 52

Tuusniemen kunnanhallitus päätti 5.2.2025, että Koillis-Savon kirjastoauton tarkastelu laitetaan vireille ja tarkastelun aikana varataan kuntalaisille vaikuttamisen mahdollisuuksia. Kaavin ja Tuusniemen kunnat omistavat Koillis-Savon kirjastoautosta kumpikin 25 % ja Kuopion kaupunki 50 %. Kuopion ja Tuusniemen kunnat tekivät vastaavan päätöksen Koillis-Savon kirjastoauton tarkastelun vireille laittamisesta.

Päätös oli julkinen. Sen lisäksi asia laitettiin vireille kuulutuksella 5.5.2025 Kaavilla, Kuopiossa ja Tuusniemellä. Kuulutuksessa julkaistiin linkki sähköiseen kyselyyn sekä kuntalaistilaisuuksien paikat ja ajankohdat. Kuntalaisille varattiin näin mahdollisuus kertoa mielipiteensä ja vaikuttaa asiaan. Vaikuttamismahdollisuuksien varaamisen avulla kartoitettiin myös sitä, miten korvaavaa palvelua voitaisiin tuottaa ja lieventää niitä haittavaikutuksia, joita Koillis-Savon kirjastoauton mahdollinen lakkauttaminen aiheuttaisi. Koillis-Savon kirjastoauto on otettu käyttöön 7.5.2008. Kirjastoauto on Volvo, mallia B12M. Ajokilometrejä on kertynyt noin 500 000. Auto joudutaan uusimaan lähivuosina, mikäli palvelu jatkuu. Uuden auton hankintakustannukset olisivat noin 500 000 – 600 000 €.

Koillis-Savon kirjastoauton käyttö on sen kustannuksiin nähden vähäistä ja kustannukset ovat yhtä lainaa kohden korkeat. Vuonna 2024 Koillis-Savon kirjastoauton kustannukset olivat yhteensä noin 80 613 € jakaantuen Kuopiolle noin 48 811 €, Kaaville noin 15 905 € ja Tuusniemelle noin 15 896 €. Lainoja tehtiin vuoden 2024 aikana Kuopion pysäkeillä 14 575, Kaavin pysäkeillä 1 953 ja Tuusniemen pysäkeillä 2 283 lainaa. Lainojen määrässä on mukana myös uusinnat. Ensilainoja (ei uusintoja mukana) oli Kuopion pysäkeillä vuoden 2024 aikana 11 508, Kaavin pysäkeillä 1 226 ja Tuusniemen pysäkeillä 1 791. Vertailuna Kuopion kirjastoautot, joissa oli lainoja vuonna 2024 Auliksessa 87 433 ja Elinassa 129 099.

Tuusniemellä Koillis-Savon kirjastoauton lakkauttaminen tarkoittaisi palvelujen vähenemistä tällä alueella ja matkojen pitenemistä kirjastopalvelujen äärelle käyttäjien osalta. Toisaalta kirjastoauton lakkauttaminen toisi vuosittaisia säästöjä ja säästäisi suurelta kertainvestoinnilta, kun kirjastoauto joudutaan uusimaan (kokonaisinvestointi noin 500 000-600 000 €).

Valmistelija

Rehtori Janne Karttunen

Päätösehdotus

a) päättää, että Koillis-Savon kirjastoauto lakkautetaan Tuusniemen kunnan osalta 31.12.2025,

- b) päättää, että kirjastoauton lakkauttaminen purkaa Kuopion, Kaavin ja Tuusniemen välisen kirjastoautosopimuksen ja oikeuttaa rehtorin päivittämään tilanteen kirjastosopimukseen yhdessä Kuopion kirjastopalvelujen kanssa,
c) päättää, että mikäli Kuopio ja Kaavi tekevät saman ratkaisun, kirjastoauto laitetaan myyntiin ja mahdollinen ansio jaetaan Kaavin, Kuopion ja Tuusniemen kesken omistussosien mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

KH 22.09.2025
268/12.03.02.00/2025

Tuusniemen kunnanvaltuusto on hyväksynyt 13.11.2012 § 41 sopimuksen kirjastoauto- ja kirjastoyhteistyöstä. Muutos valtuuston hyväksymään sopimukseen on käsiteltävä valtuustossa.

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää, että
a) Koillis-Savon kirjastoauto lakkautetaan Tuusniemen kunnan osalta 31.12.2025,
b) kirjastoauton lakkauttaminen purkaa Kuopion, Kaavin ja Tuusniemen välisen kirjastoautosopimuksen ja oikeuttaa rehtorin päivittämään tilanteen kirjastosopimukseen yhdessä Kuopion kirjastopalvelujen kanssa,
c) mikäli Kuopio ja Kaavi tekevät saman ratkaisun, kirjastoauto laitetaan myyntiin ja mahdollinen ansio jaetaan Kaavin, Kuopion ja Tuusniemen kesken omistussosien mukaisesti.

Päätös

185

Kauppakirja määräala Ritometsä -tilasta

KH 22.09.2025
315/00.02.01/2025

Tuusniemen kunta on neuvotellut maanomistajien kanssa Tuusniemen kunnassa Ritometsä – tilalla sijaitsevan määräalan ostamisesta. Kiinteistötunnus on 857-417-6-150 ja määräajan pinta-ala on noin 810 m². Määräalalla ei ole rakennuksia, eikä se rajoitu rantaan.

Määräalan ostaminen perusteena on Tuusniemen kunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosassa mainittu kevyen liikenteen väylän jatkaminen. Kauppahinnaksi on neuvoteltu 607,50 euroa.

Kauppaan käytetään kunnan vuoden 2025 muutetun talousarvion investointiosaan varattua määrärahaa, jolloin kaupan solmimisesta on päätösvalta kunnanhallituksella.

Kauppakirjaluonnos on lähetetty kokouksen osallistujille viiteaineistona.

Valmistelija Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus 1) Tuusniemen kunta ostaa karttaliitteen mukaisen, noin 810 m² määräalana 607,50 euron kauppahinnalla.
2) valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin laaditun lopullisen kauppakirjan.

Päätös

Liitteet

Liite9 Kartta kevyenliikenteenväylä_määräala

Viiteaineisto

Kauppakirjaluonnos

186

Pellonvuokrasopimus: Maatalousyhtymä Keinänen

KH 22.09.2025
306/02.07.00/2025

Maatalousyhtymä Keinänen Alli, Keinänen Henna ja Keinänen Reko ovat vuokranneet kunnalta peltoaluetta Tuusjärvellä sijaitsevasta Lamminpää - tilasta RN:o 857-416-1-5. Peltoalueen pinta-ala on 6,19 ha ja vuokra on 430 euroa/vuosi. Peltoalueeseen ei kohdistu maatalouden tukioikeuksia. Vuokrasopimus on päättynyt 31.8.2025. Koska alueen kaavoitus on vielä keskeneräinen, maatalousyhtymän kanssa on neuvoteltu vuokrasopimuksen jatkamisesta edelleen yhdellä vuodella.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy oheisen pellonvuokrasopimuksen Maatalousyhtymä Keinänen Alli, Keinänen Henna ja Keinänen Reko kanssa 1.9.2025 – 31.8.2026 430 euron vuosivuokralla sekä valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen kunnan puolesta.

Päätös

Liitteet

Liite10 Pellonvuokrasopimus 2025 MTY Keinänen

187

Varastotilan vuokrasopimus: Tuusvesi Oy

KH 22.09.2025
309/02.07.00/2025

Tuusvesi Oy:llä on tarve vuokrata kunnalta osoitteesta Keskitie 7 varastotilaa. Kyseisen kiinteistön pohjakerroksessa on tyhjillään noin 50 m²: n suuruinen kylmä varastotila, jossa ei ole sähköjä, juoksevaa vettä eikä viemäriä. Rahavuokraa kyseisestä tilasta ei peritä. Varastotilan käytön vastineeksi Tuusvesi Oy raivaa ja siistii kiinteistön Keskitie 7:n tontin ja pitää sen jatkossakin siistinä. Kiinteistön tontti on muun muassa pahasti vesakoitunut tällä hetkellä. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi ja on irtisanottavissa puolin ja toisin kolmen kuukauden irtisanomisajalla.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan varastotilan vuokrasopimuksen sekä valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sen.

Päätös

Liitteet

Liite11 Tuusvesi Oy, Keskitie 7

188

Vastaus Itä-Suomen hallinto-oikeuden selityspyyntöön

KH 22.09.2025
316/00.02.01/2025

Itä-Suomen hallinto-oikeus on varannut 25.8.2025 Tuusniemen kunnanhallitukselle tilaisuuden selityksen antamiseen hallinto-oikeudelle jätetyn valituksen ja Tuusniemen kunnan teknisen lautakunnan asiassa antaman lausunnon johdosta. Asia koskee maastoliikennelain 1710/95) 15 §:n mukaisen moottorikelkkareittiä, Soittu-Juojärvi-Heinäveden rajaa, reittisuunnitelmaa ja reitinpitäjän hyväksymisestä sekä päätöksen oikaisuvaatimuksia.

Selitys on annettava Itä-Suomen hallinto-oikeudelle viimeistään 25.9.2025. Asian diaarinumero on 681/2025. Selityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma puh. 044 7209 047

Kj:n päätösehdotus

Tuusniemen kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, ettei sillä ole mitään lausuttavaa asiassa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Liite12 Lausunto - Liite 1. Tuusniemen kunnan teknisen lautakunnan lausunto 4.8.2025 § 65

Viiteaineisto

Selityspyyntö - Tuusniemen kunnanhallitus 25.8.2025
Täydennetty valitus - Kansalaisten maastoliikennevalvontayhdistys ry 19.3.2025
Sähköpostisaate 19.3.2025
Liiteluettelo_Itä-Suomen_Hallinto-oikeuden_lausunto-
_ja_asiakirjapyyntöön

189

Vahingonkorvausvaatimus / Jätteiden hautaaminen kiinteistöllä

KH 22.09.2025
317/03.06.02/2025

Tuusniemen kuntaan on tullut 24.6.2025 päivätty vahingonkorvausvaatimus. Vahingonkorvausvaatimuksessaan kiinteistönomistaja vaatii Tuusniemen kuntaa korvaamaan heille aiheutuneet vahingot ja kustannukset, jotka ovat muodostuneet Tuusniemen kunnan vuokraaman kiinteistön talousjätteiden hautaamisesta silloisen vuokranantajan kiinteistön maaperään ilman vuokranantajan lupaa koko 50 vuoden vuokraajan. Vuokra-aika on ollut kiinteistön omistajan mukaan noin vuodesta 1945 vuoteen 1995 saakka.

kiinteistön omistajan mukaan vaatimus perustuu kiinteistölle aiheutuneista haitoista ja kustannuksista jätteiden keräämisestä, lajittelusta, kaivamisesta jne. Kiinteistön omistaja katsoo kunnan olevan vastuussa kiinteistölle kunnan toimesta / myötävaikutuksella vuokra-aikana maaperään haudattujen jätteiden asianmukaisesta hävittämisestä ja niistä syntyneistä vahingoista aiheutuviin kustannuksiin.

Kiinteistölle on jo rakennettu viimeisen viiden vuoden aikana rantasauna, aittarakennus, kaksi puuvarastoa ja isohko varastorakennus. Parhaillaan rakennetaan omakotitaloa, jonka maanrakennustöiden yhteydessä suurimmat yllätykset haudattujen jätteiden osalta tulivat esille.

Kaupantekohetkellä ostajien tiedossa on ollut, että kaupan kohteena olevalla kiinteistöllä on aikoinaan ollut puolustusvoimien (viestipataljoonan) henkilöstön asuntoja noin vuoteen 1945. Kiinteistön omistajan kirjelmän mukaan noista ajoista on edelleen muistona kiinteistöllä ja sen lähialueilla olevat vanhat betonirakenteiset, massiiviset perustukset, jotka on rakennettu vuosituhatien vaihteessa rakennustekniikasta päätellen (raudoituksia ei ole käytetty).

Puolustusvoimien henkilöstön käytöstä vapautuneista asunnoista Tuusniemen kunta on tehnyt muinoin vuokrasopimuksen. Määräaikainen 50 vuoden pituinen vuokrasopimus on tullut voimaan 10.9.1946 ja se on päättynyt 9.9.1996. Asunnot ovat olleet vuokra-aikana kunnan vuokra-asuntoina.

Kiinteistön omistaja vaatii Tuusniemen kuntaa korvaamaan heille aiheuttamansa vahingon, jonka suuruus on 15.000 euroa. Se muodostuu ylimääräisestä kaivu-, lajittelu-, täyttö-, tiivistys- ja maa-ainesten käsittely- sekä uuden maa-aineksen hankintakuluista. Lisäksi jätteiden hävittäminen toi noin kahden viikon viiveen rakentamiseen, tarpeettoman laajan puunkaato- ja maanrakennustyön sekä muita haittoja kiinteistönomistajalle (mielipahaa, esteettistä haittaa, imagohaittaa, työjärjestelyjen ja aikatauluttamisen uudelleenjärjestelyjä jne.).

Kiinteistönomistaja perustelee korvausvaatimustaan seuraavasti:

- A. Tuusniemen kunta on myötävaikuttanut jätteen hautaamiseen vuokra-aikana maaperään kaivamalla/kaivattamalla kuoppia jätteille ja peittämällä niitä. Tästä me olemme saaneet kohteen naapureina asuneiden henkilöiden todisteet.
- B. Tuusniemen kunta vuokralaisena on myötävaikuttanut ja sallinut omien vuokralaistensa (maanomistajaan nähden alivuokralaisten) jätteen hävittämisen vuokranantajan omistamalle kiinteistölle ilman vuokranantajan lupaa
- C. Jätteet on haudattu pohjavesialueelle. Kunnan vedenotto on varsin lähellä ja meilläkin on oma vesikaivo, jossa veden laatu on tutkitusti hyvä. Mm. akuista ja pattereista liukenevat kemialliset aineet eivät voi jäädä maaperään, josta ne voisivat imeytyä pohjavesialueella pohjaveteen.
- D. Olemme omalta osaltamme tehneet mittavan osuuden pienempien jättekasojen hävittämisessä kustannuksellamme ja työpanoksellamme
- E. Alue on mielestämme arvokas ja sen luontoarvoja, myös maaperän puhtautta on tarkoin kunnioitettava. Rakennuspaikalla ja sen läheisyydessä jo lainsäädäntökin siihen velvoittaa.
- F. Tuusniemen kunta osoittaa omalta osaltaan vastuullisuutta vuokralaisena tapahtuneista virhevalinnoista.

Tuusniemen kunta on jo aiemmin selvittänyt kunnan velvoitteita asian suhteen Kuntaliiton lakimieheltä.

Kuntaliiton vastauksen mukaan:

"Ennen jätelakia (1072/1993) oli jätehuoltolakia (673/1978), jossa on suunnilleen vastaavat roskaantumissäännökset ja vastuut niiden puhdistamiskustannuksista kuin nykyään jätelaissa. Jos kyse on maaperän pilaantumisesta (esim. akut vuotaneet) jätelain 77 §:n ja jätehuoltolain 21 §:n soveltamista koskevan oikeuskäytännön mukaan vastuu myös ennen jätehuoltolain voimaantuloa (1.4.1979) saastuneen maa-alueen puhdistamisesta voi määräedellytyksin kuulua kiinteistön haltijalle (vuokralainen). Tätä koskee myös ympäristönsuojelulainsäädännön voimaansaattamisesta annetun lain (113/2000) 22 §. Jolloin lakien muutosvaiheessa toiminnan jatkuminen ulottaa vastuun myös vanhempiin maaperän pilaantumisiin (saastumisiin).

Sitä vastoin roskaamiskieltoa ja siihen perustuvaa aiheuttajan, alueen haltijan tai kunnan vastuuta koskevat jätehuoltolain 32 ja 33 §:n säännökset, ja jotka jätelain 77 § huomioon ottaen voivat olla sovellettavissa myös jätelain tultua voimaan. Eli roskaantumistapauksissa vastuu voidaan ulottaa kuntaan esim. kaatopaikan osalta, vaikka kunta ei olisi roskaantunutta aluetta omistanut tai hallinnut vuoden 1978 jälkeen. Nythän kunta oli ilmeisesti ollut vuokranantajana 1946-1996. Jos kunta katsottaisiin tässä kiinteistön haltijaksi, niin vastuu roskaantumisesta olisi mahdollinen. Todellisia kiinteistön haltijoita ovat olleet vuokralaiset, jotka ovat mahdollisesti nyt siis myös roskaajia. Tässä jos mennään pitkälle, niin voisi vilkaista sen aikaisia vuokrasopimuksia. Onko kunta vastannut maanomistajalle vuokralaistensa toiminnasta vai toiminut vain

vuokranantajan roolissa.

Joka tapauksessa kun roskaajat ovat jääneet tuntemattomiksi ja kunnalla on ollut tilanteessa jonkin asteinen tietoisuus (ehkä) ja vastuu vuokralaisistaan (ehkä), niin kunnalla voidaan katsoa olevan asiassa viimekätinen vastuu. Jos alueella on ollut jo pitkään asemakaava, voidaan kiinteistön omistajalla olevan suurempi vastuu tuntemattomaksi jääneistä roskaantumisesta.”

Alueella ei ole asemakaavaa vaan 2006 hyväksytty kirkonkylän osayleiskaava.

Alueen/asuntojen vuokrasuhteiden todentaminen vanhoista asiakirjoista ei ole enää mahdollista, koska vuokrasopimusten säilytysaika on 10 vuotta vuokrasopimuksen päättymisestä. Toisin sanoen vuonna 1996 päättäneiden vuokrasopimusten säilytysaika on päättynyt jo vuonna 2006, eli jo 19 vuotta sitten.

Kuntaan tullut kirjelmä on luonteeltaan vahingonkorvausvaatimus. Kunnan hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus muun muassa päättää vahingonkorvauksen myöntämisestä asiassa, jossa kunta on korvausvelvollinen yli 1000 euron vahingoissa.

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 720 9047

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hylkää liitteenä esitetyn mukaisen 15.000 euron vahingonkorvausvaatimuksen. Tuusniemen kunta korvaa enintään 6.000 euroa + alv alueen siivoamisesta aiheutuneita kustannuksia liitteenä olevassa laskussa eritellyistä töistä seuraavasti:

- sisältää kaivinkonetyöt 50,5 h
- maa-aineksen poisajot tuntityönä kuorma-autolla ja traktorilla käsintehdyn jätekeräyksen jälkeen
- korvaavan maa-aineksen hankinta ja tiivistäminen (kaivuusyvyys rakennuspaikalla jopa yli 2 m)
- roskaisten maiden kuljetus NG Nordic Finlandille
- jätteiden käsittelymaksu

Perusteluina on, että kiinteistöllä on tehty omakotitalon pohjarakennustöitä, eikä kustannuksista voida kaikkea pitää jätteiden siivoamiskustannuksina. Erikseen ei ole esitetty pohjatöiden kustannuksia. Kunta on jo aiemmin osallistunut kiinteistön jätteiden hävityskustannuksiin 3.870,50 € +alv eli korvattavat verolliset kustannukset olivat yhteensä 4.799,42 €.

Päätös



Viiteaineisto

Villa Aavaranta kuvia
Tuusniemen Sora Oy lasku maaperään haudatuista jätteistä
aiheutuneista maanrakennustöistä
Vahingonkorvausvaatimuksen kustannuserittely 30.7.2025
Vahingonkorvausvaatimus Tuusniemen kunnalle 24.6.2025_0001

190

Vanhus- ja vammaisneuvoston asettaminen toimikaudelle 2025-2027 ja toimintasäännön päivitys

KH 01.09.2025 § 167

Kuntalain (410/2015) 27 §:n mukaan ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eritoimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Kuntalain 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vammaisneuvostoa koskeva sääntely on siirretty kuntalakiin vammaispalvelulaista, joka on edelleen vammaispalveluja ja muita vammaisten tukitoimia koskeva erityislaki. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla vammaisneuvostossa riittävä edustus, sillä lähtökohtana on, että vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemien palvelujen kannalta.

Tuusniemen kunnan hallintosäännön 11 §:n mukaan kunnassa on nuorisovaltuusto sekä vanhus- ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus.

Kunnan internetsivuilla julkaistiin tuusniemeläisille vanhuksia ja vammaisia edustaville järjestöille nimetä ehdokkaita kunnan vanhus- ja vammaisneuvoston jäseniksi ja varajäseniksi. Ehdotukset tuli ilmoittaa viimeistään 22.8.2025 osoitteeseen hallinto@tuusniemi.fi. Pöytäkirja yhdistyksen kokouksen päätöksestä pyydettiin liittämään ehdotukseen. Ehdokkaiden kotikunnan tulee olla Tuusniemi ja ehdokkaiksi pyydettiin nimeämään sekä naisia että miehiä.

Ehdotus vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanoksi toimikaudelle 2025 - 2027:

Varsinainen jäsen

Varajäsen

Tuusniemen Eläkeliitto	Johanna Joukanen-Miettinen	Arja Kekäläinen
Tuusniemen Eläkeläiset	Elvi Kasanen	Raija Immonen
Tuusniemen Vammaisten tuki	Soili Hanattu	Paavo Räsänen
Veteraaniasiain neuvottelukunta	ilmoitetaan neuvottelukunnan kokouksen 2.9 jälkeen	
Tuusniemen Vanhustenkotiyhdistys	Toivo Tirkkonen	Markku Tiilikainen
Tuusniemen alueseudakunta	Pirjo Sonninen	Jarkko Hyvärinen
Tuusniemen Kylät	Inkeri Eriksen	Tarja Soininen
Kunnanhallituksen edustaja		

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasääntö on päivitetty 15.5.2023 § 98. Esityslistan liitteenä on toimintasäännön päivitysesitys. Neuvoston kokoonpanoon esitetään seuraavia muutoksia:

- eläkeläisjärjestöt (2 järjestöä, aiemmin 4 järjestöä) valitsevat kukin yhden jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen. Muutoksen perusteena on aktiivisen eläkeläisjärjestötoiminnan keskittyminen kahteen järjestöön.
- sivistyslautakunta ei enää nimeä edustajaa ja varaedustajaa neuvostoon. Kunnanhallituksen edustaja ja varaedustaja huolehtivat tiedonkulusta neuvoston ja muun kunnan toimielinorganisaation välillä.
- Tuusniemen vammaisten tuki ry, Tuusniemen seudun Vanhustenkotiyhdistys ry, Tuusniemen alueseudakunta ja kunnanhallitus valitsevat kukin edelleen yhden jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen. Neuvoston kokoonpanoon on lisätty Tuusniemen Kylät ry:n edustus.
- Toimintasääntöön esitetään kirjattavaksi, että kunnanhallitus nimeää vanhus- ja vammaisneuvoston sihteerin kunnan henkilöstöstä, ja että Tuusniemen kunnan talousarvioon varataan vuotuinen toimintaraha neuvoston kokouskuluihin.

Valmistelija Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä liitteenä olevan vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännön päivityksen.
2) nimetä vanhus- ja vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2027.
3) nimetä neuvostoon kunnanhallituksen edustajan ja varaedustajan.
4) nimetä sihteeriksi ikäihmisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäjän.

Päätös Kunnanhallitus päätti
1) hyväksyä liitteenä olevan vanhus- ja vammaisneuvoston

toimintasäännön päivityksen.

2) nimetä vanhus- ja vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2027.

3) nimetä neuvostoon kunnanhallituksen edustajaksi Eevariitta Jäntin ja varaedustajaksi Olli-Matti Tirkkosen.

4) nimetä sihteeriksi ikäihmisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäjän.

KH 22.09.2025
283/00.02.01/2025

Kunnanhallitus nimesi 1.9.2025 § 167 vanhus- ja vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2027. Kokouksen jälkeen ilmeni, että Tuusniemen Eläkeläiset ry:n varaedustajaksi oli nimetty virheellisesti Raija Immonen. Yhdistyksen esitys varaedustajaksi on Pekka Immonen.

Veteraaniasiain neuvottelukunta esitti 2.9.2025 esitti vanhus- ja vammaisneuvoston jäseneksi Esko Taskisen ja varajäseneksi Markku Hämäläisen.

Korjattu ehdotus vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanoksi toimikaudelle 2025 - 2027:

	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Tuusniemen Eläkeliitto	Johanna Joukanen-Miettinen	Arja Kekäläinen
Tuusniemen Eläkeläiset	Elvi Kasanen	Pekka Immonen
Tuusniemen Vammaisten tuki	Soili Hanttu	Paavo Räsänen
Veteraaniasiain neuvottelukunta	Esko Taskinen	Markku Hämäläinen
Tuusniemen Vanhustenkotiyhdistys	Toivo Tirkkonen	Markku Tiilikainen
Tuusniemen alueseudrakunta	Pirjo Sonninen	Jarkko Hyvärinen
Tuusniemen Kylät	Inkeri Eriksen	Tarja Soininen
Kunnanhallituksen edustaja	Eevariitta Jäntti	Olli-Matti Tirkkonen
Sihteeri	Asta Tirkkonen-Hersio	
Valmistelija	Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036	
Kj:n päätösehdotus	Kunnanhallitus nimeää vanhus- ja vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2027 korjatun ehdotuksen mukaisesti.	

Päätös

192
Ilmoitusasiat, kh

KH 22.09.2025

Lautakuntien pöytäkirjat:

1. Tarkastuslautakunta 2.9.2025
2. Tekninen lautakunta 4.9.2025

Kokousten pöytäkirjajäljennökset:

1. Savon koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Kunnanjohtajan päätöspöytäkirja 7/2025: Päätös rekisteriselvityksestä

Muut tietoon saatettavat asiat:

1. Tuusniemen kunta: Hakemus kuntien harkinnanvaraisen valtiosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2025
2. Savon koulutuskuntayhtymä: Puolivuositarkastus 30.6.2025
3. Pohjois-Savon liitto: Kuukausikirje elokuu 2025
4. Istekki Oy: Kutsu ylimääräinen yhtiökokous ja osakaskokous 17.9.2025

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aiheutta enempää toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös