

[REDACTED]
KH 27.10.2025 § 213

348/00.02.01/2025

[REDACTED] ovat ilmoittaneet kiinnostuksensa ostaa Tuusniemellä osoitteessa [REDACTED] sijaitsevan omakotitalotontin. Kyseinen tontti on tällä hetkellä vuokrattuna ostajalle. Tontin pinta-ala on noin 918 m².

Kauppakirjaluonnos on lähetetty kokouksen osallistujille viiteaineistona.

Kunnan hallitosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä talousarvion mukaisten perusteiden tai valtuuston hallintosäännössä erikseen hyväksymien perusteiden mukaisesti. Edelleen hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavatonttien myymisestä edellyttäen, että valtuusto on vahvistanut niille myyntihinnan.

Kunnanvaltuusto on 4.12.2023 § 79 hyväksynyt rakennettujen vuokratonttien ja rakennuspaikkojen hinnoittelun (asuinrakennustontit). Rakennettujen asuinrakennustonttien ja asuinrakennuspaikkojen myyntihinta on omakotitalotonttien ja omakotitalon rakennuspaikkojen osalta 2 euroa/neliömetri sekä rakennettujen rivi- ja kerrostalotonttien myyntihinta 3 euroa/neliömetri.

Valmistelija

Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Tuusniemen kunta myy xxxxx xxxxxlle ja xxxx xxxxxlle noin 918 m² suuruisen omakotitalotontin 1836 euron kauppahinnalla kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.