

INVESTOINNIT

Kuuden viime vuoden (2020-2025) nettoinvestoinnit ovat olleet keskimäärin 0,47 milj. €/v. Vuosina 2020 - 2024 investoinnit on rahoitettu talousarviolainalla. Vuoden 2026 investointeihin joudutaan osin käyttämään talousarviolainaa.

Investointihankkeilla, joista pääosa on korjausinvestointeja, pyritään turvaamaan nykyinen palvelutaso, huomioiden tulevaisuuden palvelutuotannon rakenteet. Tulevaisuudessa kunnan investoinnit ovat yhä suuremmalta osalta ylläpito- ja korjausinvestointeja, joilla ylläpidetään ja pyritään parantamaan kunnan omistamien kiinteistöjen käyttöarvoa, huomioiden Hyvinvointialueen tarpeet tulevaisuudessa.

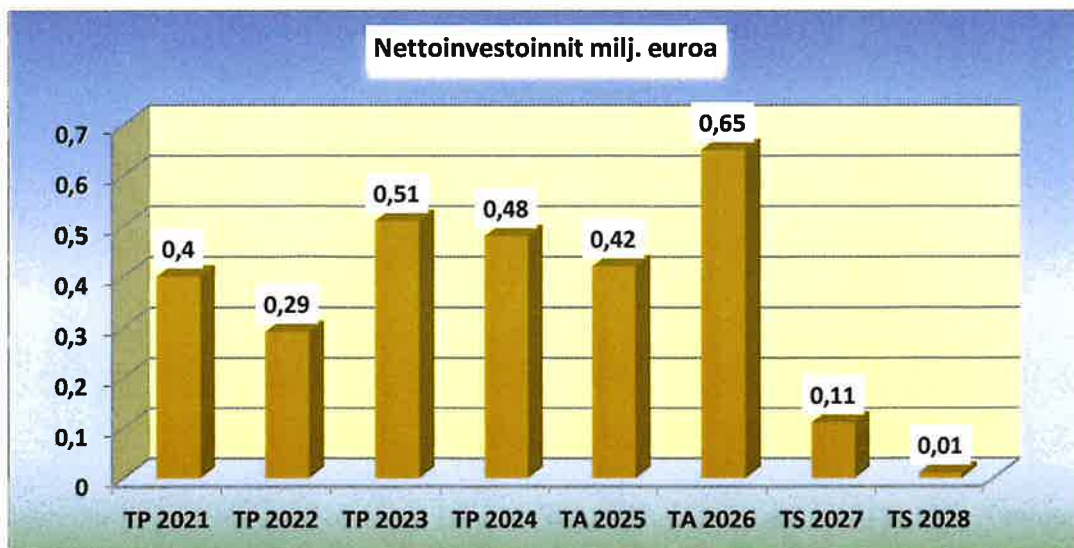
Infrastruktuuria, muun muassa katujen, kevyenliikenteen väylien, puistojen, torialueen, rantautumispaikkojen, satama-alueen, pysäköintialueiden, vesi- ja viemäriverkostojen saneerauksien ja täydennysrakentamisien kautta on pyritty parantamaan turvallista liikkumista ja kehittämään kunnan yleistä ilmettä ja viihtyvyyttä, kriittistä infrastruktuuria unohtamatta.

Vuoden 2026 talousarvioesityksen mukaan bruttoinvestoinnit ovat n. 0,685 milj. €. Omaisuuden myyntinä on talousarvioesitykseen merkitty rivitalo-osakkeiden myyntiä 15.000 €. Nettoinvestoinnit vuonna 2026 ovat näin ollen noin 0,65 milj.€.

Vuoden 2026 merkittävimmät investoinnit ovat: koulukeskuksen saneerauskohteet sekä vesi- ja viemärilaitoksen korjausinvestoinnit.

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointikulut	-783 484	-1 225 000	-685 000	-140 000	-40 000
Investointituotot		800 000	35 000	30 000	30 000
Rahoitusosuudet					
Omaisuuden myynti	305 317	800 000	35 000	30 000	30 000
Nettoinvestoinnit	-478 167	-425 000	-650 000	-110 000	-10 000

Nettoinvestoinnit TP 2021 - 2024, TA 2025 - 2026 ja TS 2027 - 2028



INVESTOINNIT TA 2026 JA TS 2027-2028

MAA- JA VESIALUEET

Hanketavoite:

Menot maa-alueiden ostot

Tuottoina tonttien myynti Honkaniemestä, Pakkasalosta, Hietarannasta, Pappilanniemestä, Pajulahdesta ja kaava-alueelta sekä erillisten maa-alueiden myynti.

Tavoitteena kehittää kunnan maankäyttöä strategian mukaisesti.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-44 773	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000
Investointitulot	18 104	770 000	20 000	20 000	20 000
Rahoitusosuudet					
Omaisuuksien myynti	-26 669				
= valtuustoon nähden sitovat erät					

OSAKKEET JA OSUUKSET

Hanketavoite:

Kehittämissyhtiöiden ja kuntayhtymien osuusmaksujen kautta pyritään kehittämään seudullista yhteistyötä. Kunta on laatinut listan myytävistä tyhjillään olevista asunnoista, jotka ovat julkisessa myynnissä. Asunto-osakkeiden myyntitulot on arveltu kertyvän 15.000 €.

Menoissa on varauduttu mahdollisiin pieniin osakkeiden hankkimisiin ja merkitsemisiin esimerkiksi yhteistyötilanteissa.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-3 045	-200 000	-10 000	-10 000	-10 000
Investointitulot	287 214	30 000	15 000	10 000	10 000
Rahoitusosuudet					
Omaisuuksien myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

MUU JULKINEN KÄYTTÖMAISUUS

- Sähköinen arkistointi 50 000 €
- Kotisivujen uusiminen 30 000 €

Hanketavoite: Siirtyminen kunnan sähköiseen arkistoon ja kotisivujen uusiminen

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot		-50 000	-80 000		
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuksien myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

Hanketavoite: Kunnan kriittisen infrastruktuurin kehittäminen.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-22 000				
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuu den myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

MUUT HALLINTO- JA LAITOSRAKENNUKSET

- Lukion kattoremontti	320 000 €
- Ilmastointijärjestelmän nuohoukset	60 000 €
koulu, sote-kiinteistöt, päiväkot i	
	<u>380 000 €</u>

Hanketavoite: Koulukeskuksen perusparannusten toteuttaminen.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-361 380	-720 000	-380 000		
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuu den myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET

LIIKENNEVÄYLIEN SANEERAUS

- Kevyen liikenteen väylien päällystys	50 000 €
- Katualueiden lohkominen 2026-2028	20 000 €
- Meijerintien päällystys 2027	100 000 €

Hanketavoite: Kunnan kriittisen infrastruktuurin perusparantaminen.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-18 150	-60 000	-70 000	-100 000	-20 000
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuu den myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

MUUT KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET

MOOTTORIKELKKAREITTI SUUNNITTELUHANKE

Hanketavoite: Kunnan matkailu- ja virkistysinfrastruktuurin parantaminen.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-6 315	-10 000			
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

TEOLLISUUSALUE INFRA SUUNNITTELU

- Kankaalan teollisuusalueen infrastruktuurin loppuun saattaminen

Hanketavoite: Kunnan kriittisen infrastruktuurin kehittäminen.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot					
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

SATAMA-ALUEEN KEHITTÄMINEN

Hanketavoite: Kunnan matkailu- ja virkistysinfrastruktuurin parantaminen.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-20 676				
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

VESILAITOKSEN TÄYDENNYSRAKENTAMINEN

- Vesihuoltoverkoston runkoventtiilien uusiminen 15 000 €
Paakkilan linjan venttiili ja huuhteluyhde

Hanketavoite: Kunnan kriittisen infrastruktuurin perusparantaminen.

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot	-307 145	-30 000	-15 000		
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

VIEMÄRILAITOS

- Jätevesipumppaamon uusiminen Laukka-ahon linja 50 000 €
ja Ruohorannantie 40 000 €
- viemäriverkoston sujutus 30 000 €
120 000 €

Hanketavoite: Varmistetaan viemäriverkoston toimivuutta ja valvontaa (mm. Laukka-ahon linjapumppaamoiden sähkökeskukset ja automaatio)

	TP 2024	TA+TAMU 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Investointimenot		-145 000	-120 000		
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					