

Neuvotteluvaltuuksien antaminen kunnanjohtajalle määräalan kauppaneuvotteluun

KH 08.06.2026 § 98
174/02.07.00/2026

Tuusniemen kunta omistaa Kaavinkoskella Koskensatama 857-412-1-61 - kiinteistön, mikä on myös Koillis-Tuusniemen kyläyhdistyksen käytössä. Kiinteistöllä sijaitsee muun muassa kyläyhdistyksen savusauna, mikä on rakennettu kiinteistön pienen koon vuoksi ihan kiinteistön kulmalle. Naapurikiinteistön Otravuori 857-412-1-62 omistaa Tornator Oyj. Tornator suunnittelee kiinteistölleen avohakkuuta, joten kyläyhdistyksen puheenjohtaja on ollut yhteydessä kunnanjohtajaan ja kunnanhallituksen puheenjohtajaan tilanteesta. Kyläyhdistyksen johtokunta on kokouksessaan 4.6.2026 käsitellyt asiaa. Kyläyhdistyksestä toivotaan, että ensisijaisesti kunta ostaisi Tornatorilta savusaunan suojavyöhykkeeksi vajaat 3.000 neliometriä lisämaata oheisen liitteen mukaisesti. Prosessissa etenemiseksi tulisi kunnanhallituksen antaa asiassa neuvotteluvaltuudet kunnanjohtajalle. Mahdollisen kauppakirjan hyväksymisestä toimivalta on valtuustolla.

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 0447209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. Antaa kunnanjohtajalle neuvotteluvaltuudet ja tarpeelliseksi katsomansa ohjeet edellä esittelytekstissä selostettuun lisämään kauppaneuvotteluun
2. Esittää toiveen Tornator Oyj:lle, ettei se teksisi neuvottelujen kohteena olevalle määräalalle puuston hakkuita neuvottelu- ja mahdollisen kauppaprosessin aikana.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.