

Tekninen lautakunta

Aika 13.08.2026 klo 17:00 - 18:20

Paikka Tuusniemen kunnanvirasto, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 50	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 51	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 52	Investointimäärärahan käytön laajennus/Koulukeskuksen lukio- osan kattosaneerauksesta päiväkodin Tuusjärven toimipisteen pihan aidan uusintaan	6
§ 53	Sisäisen valvonnan arviointi 1.1. - 30.6.2026	7
§ 54	Tuusniemen pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien päivitys	9
§ 55	Kuntalaisaloite: Vanhan tieyhteyden kunnostamiseen ja käyttöönottoon varautuminen Siikalahden ranta-alueella	12
§ 56	Tuusniemen kunnan rakennusjärjestys 2026	15
§ 57	Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset	17
§ 58	Tiedoksi saatettavat asiat	18
§ 59	Muut asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Toivanen Jarkko Pitkänen Enni Kuronen Antti Mustonen Anu Räsänen Heimo Petteri Heikkinen Rissanen Paula	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Kunnanhallituksen edustaja Rakennustarkastaja/ympäristönsuojelusihteeri Tekninen johtaja/esittelijä	
Poissa	Kasanen Anssi Smolander Heikki Kiviluoma Timo	Jäsen Kunnanhallituksen puheenjohtaja Kunnanjohtaja	

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tarkastusvuorossa ovat Enni Pitkänen ja Antti Kuronen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus sähköisesti

Puheenjohtaja Jarkko Toivanen

Pöytäkirjanpitäjä Paula Rissanen

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Tarkastusaika

Tuusniemi 14.8.2026 klo 09.00 alkaen

Allekirjoitukset sähköisesti

Enni Pitkänen

Antti Kuronen

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla
www.tuusniemi.fi 17.08.2026 09:00

Virka-asema

Allekirjoitus sähköisesti

Toimistosihteeri

Sari Joutsen

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekn.ltk 13.08.2026 § 50

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekn.ltk 13.08.2026 § 51

Tarkastusvuorossa ovat Enni Pitkänen ja Antti Kuronen.

Valmistelija Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Enni Pitkänen ja Antti Kuronen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Enni Pitkänen ja Antti Kuronen.

Investointimäärärahan käytön laajennus/Koulukeskuksen lukio-osan kattosaneerauksesta päiväkodin Tuusjärven toimipisteen pihan aidan uusintaan

Tekn.ltk 13.08.2026 § 52
196/02.02.02/2026

Tuusniemen kunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosassa on varattu määrärahaa koulukeskuksen lukio-osan kattosaneerausurakkaan 320.000 euroa.

Lukio-osan kattosaneerauksen urakkatarjoushinta oli 138.400 euroa, alv 0 %. Tämän lisäksi saneeraukseen liittyy asbestipurkutöitä, joiden kustannusarvio on noin 20.000 euroa. Tiedossa olevat kulut ovat tässä vaiheessa noin 160.000 euroa, joten määrärahaa jää käyttämättä.

Tuusniemen päiväkodin Tuusjärven toimipisteen toiminnan jatkuessa on tullut tarve uusida piha-alueen aidat. Ohjeistuksen aitojen uusimiseen antoi kunnanhallitus.

Aitojen uusimisesta on pyydetty tarjoukset ja kilpailutuksen jälkeen aitaurakka jäi Puomitek Oy:lle (Heras Finland Oy). Urakan hinta on 10.621,10 euroa, alv 0 %. Lukio-osan kattosaneerausurakasta tulisi varata 15.000 euroa aidan uusintaan sekä mahdollisten lisätöiden kattamiseksi.

Kattosaneerausurakan investointimäärärahaksi jäisi määrärahan käytön laajennuksen jälkeen vielä 305.000 euroa.

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy edellä esitetyn määrärahan käytön laajennuksen Tuusniemen päiväkodin Tuusjärven toimipisteen piha-aidan uusintaan. Määrärahasta käytetään 15.000 euroa piha-aidan uusintaan. Samalla lautakunta esittää määrärahan käytön laajennuksen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Sisäisen valvonnan arviointi 1.1. - 30.6.2026

Tekn.ltk 13.08.2026 § 53
194/00.01.04/2026

Julkisen toiminnan luotettavuuden edellytys on riittävä ja näkyvä valvonta, jonka avulla pyritään saamaan kohtuullinen varmuus toiminnan järjestämisestä päätösten ja organisaatiolle asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Valvonta jakaantuu ulkoiseen ja sisäiseen valvontaan. Ulkoinen valvonta on toimivasta johdosta riippumatonta ja sitä toteuttavat valtuuston valitsema tarkastuslautakunta ja tilintarkastaja.

Operatiiviseen johtamiseen kuuluva sisäinen valvonta ja sen järjestäminen, jota tämän pykälän käsittely koskee, on kunnan toimivan johdon ja tilivelvollisten tehtävänä ja vastuulla. Kuntalain 123 §:n mukaan kunnan tilintarkastajan on tarkastettava onko kunnan sisäinen valvonta, riskienhallinta ja konsernivalvonta järjestetty asianmukaisesti. Kunnan hallinnon ja talouden valvonta sekä riskien hallinta järjestetään siten, että ulkoinen ja sisäinen valvonta yhdessä muodostavat kattavan valvontajärjestelmän.

Sisäisen valvonnan periaatteiden ja linjausten määrittely kuuluu kunnanvaltuustolle ja järjestämisvastuu kunnanhallitukselle. Kunnan johdon vastuulla on luoda edellytykset toimivalle sisäiselle valvonnalle. Toimialajohtajat vastaavat siitä, että sisäinen valvonta ja riskien hallinta huomioidaan, toteutetaan ja raportoidaan taloussuunnittelusta tilinpäätökseen, kattaen koko tilikauden.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 24.3.2021 § 11 uuden "Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan periaatteet"-ohjelman ja kunnanhallitus 31.1.2022 §14 uuden "Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen". Kunnan hallintosäännön sekä voimassa olevan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa tehdään jatkuvasti ja siitä raportoidaan säännöllisesti. Tämä raportointi koskee sisäisen valvonnan arviointia ajalta 1.1. – 30.6.2026.

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy ja merkitsee tiedokseen saatetuksi sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan raportin sekä päättää esittää sen edelleen kunnanhallitukselle jatkotoimenpiteitä varten.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.



Viiteaineisto
Otsikko
Ei-julkinen asiakirja

Tuusniemen pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien päivitys

Tekn.ltk 13.08.2026 § 54
197/11.03.04/2026

Tuusniemen kunnan alueella on laadittu pohjavesien suojelusuunnitelmat vuonna 2012. Tuusniemi oli tuolloin mukana EAKR-osarahoitteisessa Pohjois-Savon suojelusuunnitelma-hankkeessa. Hankkeessa olivat mukana Ylä-Savon Vesi Oy sekä Tuusniemen lisäksi 16 Pohjois-Savon kuntaa/kaupunkia. Nyt suojelusuunnitelmien päivitys on tullut ajankohtaiseksi.

Pohjavesien luokituksia on muutettu 1.2.2015 alkaen. Vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain pohjavesiä koskevan 2 a luvun perustelujen mukaan pohjavesialueiden luokituksen taustalla on ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskielto ja aiempaan hallintokäytäntöön perustuva pohjavesialueiden luokittelu tärkeisiin tai muihin vedenhankintakäyttöön soveltuviin pohjavesialueisiin. Tärkeisiin pohjavesialueisiin on aiemmin katsottu kuuluvan paitsi jo vedenhankintakäytössä olevia pohjavesialueita myös sellaisia alueita, jotka tutkimusten tai suunnitelmien perusteella on tarkoitus ottaa vedenhankintakäyttöön (HE 101/2014 vp, s. 13). Pohjavesialueen luokka on informatiivinen. Pohjavesialueet luokitellaan VMJL:n 10 b §:n mukaan käyttökelpoisuutensa ja suojelutarpeensa nojalla seuraaviin luokkiin:

1 Vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue*

2 Muu vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue*

E Pohjavesialue, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen.

*) Mikäli alueeseen liittyy pohjavedestä suoraan riippuvainen pintavesi- tai maaekosysteemi, käytetään lisäksi E-merkintää (1E tai 2E).

Tuusniemen kunnan alueella aiempaan suojelusuunnitelmaan sisältyneet pohjavesialueet ja niiden luokitukset:

Alueen nro	Alueen nimi	Vanha luokitus	Uusi luokitus 1.2.2015 jälkeen
0885702	Palokangas *	I	1E
0885703	Tuusniemi *	I	1
0885705	Tuusjärvi *	I	1
0885706	Kiukoonniemi *	I	1
0885712	Ihalankangas *	I	1
0885704	Käärmevaaru	II	luokitus poistettu
0885707	Hottikangas	II	2
0885714	Telkkämäki	II	2E
0885751	Kiiskiniemenkangas	II	2E
0885752	Nivanmaa	II	2E

*) alueella vedenottamo

Lisäksi Tuusniemen kunnan puolelle ulottuu Susihaudanrinteen (I) 1 luokan pohjavesialue. Suojelusuunnitelman ko. alueelle on aiemmin laatinut Juankosken kaupunki.

Pohjavesialueen suojelusuunnitelma on keskeinen menetelmä pohjaveden suojelussa. Suojelusuunnitelmassa tunnistetaan alueen riskitekijät sekä laaditaan suositukset toimenpiteiksi, joilla riskejä vähennetään. Suojelusuunnitelmassa esitetään myös yksityiskohtaiset tiedot pohjavesialueen maaperä- ja pohjavesiolosta. Suojelusuunnitelma laaditaan ensisijaisesti vedenhankintakäytössä oleville pohjavesialueille sekä niille pohjavesialueille, joilla on paljon pohjaveden laatua tai määrää vaarantavaa toimintaa.

Suojelusuunnitelmalla ei ole itsenäisiä oikeusvaikutuksia. Suunnitelma voidaan kuitenkin ottaa huomioon muun muassa maankäytön suunnittelussa ja käsiteltäessä toiminnanharjoittajien lupahakemuksia ja ilmoituksia. Suojelusuunnitelman tavoite on ehkäistä ennalta pohjaveden laadun heikkeneminen ja turvata pohjaveden saanti ilman, että alueen maankäyttöä rajoitetaan tarpeettomasti.

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien teosta sekä pohjaveden suojelun valvonnasta kunnan alueella vastaa pääsääntöisesti kunta. Elinvoimakeskus voi myöntää avustusta pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien laatimiseen ja suunnitelmien päivittämiseen. Seuraava avustushaku aukeaa syyskuussa 2026. Avustus kattaa tyypillisesti noin 50 % kustannuksista, jolloin kunnan omarahoitusosuus on vastaavasti noin 50%.

Aloitteen suojelusuunnitelman laatimisesta voi tehdä myös elinvoimakeskus, Lupa- ja valvontavirasto tai esimerkiksi vesihuoltolaitos, ympäristöjärjestö tai yksityinen kansalainen. Suunnitelman teolle on hyvä nimetä ohjausryhmä, jossa voi olla edustajia muun muassa kunnan eri toimialoilta, pelastuslaitoksesta, vesihuoltolaitoksesta, elinvoimakuksesta sekä Lupa- ja valvontavirastosta. Nyt suojelusuunnitelman päivittämisestä aloitteen on tehnyt kunnan tekninen toimi ja vesihuoltolaitos.

Savo-Karjalan vesiensuojeluyhdistys on valmistellut teknisen johtajan pyynnöstä alustavan kustannusarvion suojelusuunnitelmien päivittämisestä. Kustannusarvio on laskettu yhdeksälle pohjavesialueelle siten, että kullekin alueelle tehdään pohjavesialuekohtainen suojelusuunnitelma ja lisäksi suojelusuunnitelman yleinen osio. Kustannusarvioon on laskettu mukaan arvio näytteenoton- ja analysoinnin kustannuksista yhdeksälle näytteelle. Näytteenottoja voidaan toteuttaa suojelusuunnitelmien päivityksen yhteydessä tarpeen mukaan ja kunta voi arvioida näytteenottojen tarpeellisuutta. SKVSY on ilmoittanut voivansa toteuttaa suojelusuunnitelmien laadinnan kokonaisuudessaan, eli työ hoidetaan alusta loppuun.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että Tuusniemen kunnan alueella sijaitsevien pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien päivitys toteutetaan vuosien 2027-2028 aikana. Vuosien 2027 ja 2028 talousarvioon varataan tarvittava määräraha edellä mainittuun työhön. Tekninen toimi hakee Elinvoimakeskuksesta avustuksen suojelusuunnitelmien päivitystyöhön. Mikäli avustuspäätös on kielteinen, ei päivitystyötä toteuteta esitettynä ajankohtana.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Viiteaineisto

Otsikko

Kustannusarvio_Tuusniemi_SUSU

Kuntalaisaloite: Vanhan tieyhteyden kunnostamiseen ja käyttöönottoon varautuminen Siikalahden ranta-alueella

KH 18.05.2026 § 87

Tuusniemen kuntaan on saapunut 7.5.2026 kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta kuntalaisaloite Vanhan tieyhteyden kunnostamiseen ja käyttöönottoon varautuminen Siikalahden ranta-alueella.

Aloitteessa esitetään, että Tuusniemen kunta huomioi kaavaehdotuksen käsittelyssä vanhan tieyhteyden kunnostamisen ja käyttöönoton siinä vaiheessa, kun Siikalahden alueen rakentaminen ja käyttöönotto etenevät.

Aloitteen mukaan ”Tuusjärven-Hiidenlahden rantaosayleiskaava on hyväksytty Tuusniemen kunnanvaltuuston päätöksellä 12.6.2002. Kaavaehdotuksen perusteella Siikalahden ranta-alueelle on osoitettu kaksi loma-asuntoaluetta, joilla on yhteensä 9 loma-asunnon rakennuspaikkaa. Kyseisten rakennuspaikkojen liittämiseksi tieverkkoon Hiidenlahdentieltä on kaksi vaihtoehtoista yhteyttä: olemassa olevan Laihilanniementie-Olkinientie -yhteyden kautta ja vanhaa tiepohjaa pitkin, joka on merkitty kaavakarttaan katkoviivalla. (...) Ympäristön kannalta liikenteen ohjaaminen lyhyemmälle ja tarkoituksenmukaisemmalle reitille vähentäisi ajosuoritteita, pölyämistä ja tien kunnossapitotarvetta sekä tukisi alueen maankäytön kestäväää kehittämistä.”

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Hallintosäännön 140 – 142 §:n mukaan aloitteen tekijälle on ilmoitettava kuukauden kuluessa aloitteen saapumisesta, missä viranomaisessa aloite käsitellään, arvioitu käsittelyaika sekä keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä. Sen jälkeen, kun aloite on käsitelty loppuun, aloitteen tekijälle on ilmoitettava, onko aloite johtanut toimenpiteisiin.

Hallintojohtaja on lähettänyt 12.5.2026 aloitteen tekijälle sähköpostin, että kunnanhallitus päättää aloitevastauksen valmistelusta 18.5.2026, ja että aloitteen käsittelystä saa lisätietoja kunnanjohtajalta tai hallintojohtajalta.

Valmistelija

Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää kuntalaisaloitteen valmisteltavaksi tekniselle lautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekn.ltk 13.08.2026 § 55
136/00.02.01/2026

Tuusniemen kunnassa on vireillä Tuusjärven-Hiidenlahden rantaosayleiskaavan osittainen päivittäminen. Kaavan päivittäminen on nyt ehdotusvaiheessa.

Nyt vireillä olevassa Tuusjärven-Hiidenlahden rantaosayleiskaavan päivittämisessä ei oteta kantaa ko. alueen (Sikalahden ranta-alue) kaavoitukseen. Ko. alueella on edelleen voimassa oleva 12.6.2002 KV:n hyväksymä rantaosayleiskaava. Nyt vireillä olevassa kaavan päivityksessä on mukana vain 1 RA-rakennuspaikka näistä kuntalaisaloitteessa mainituista yhdeksästä rakennuspaikasta. Tälle yhdelle RA-rakennuspaikalle on osoitettu ohjeellinen tieyhteys kaavassa Laihilanniementien kautta.

Tällä yleiskaavalla ei sen sijaan voida yksiselitteisesti ratkaista miten kaava-alueella eikä varsinkaan kaava-alueen ulkopuolelle sijoittuville rakennuspaikoille tieyhteydet toteutetaan. Yleiskaavassa esitetyt pääsytieyhteydet ovat lähinnä ohjeellisia. Tämä siitäkin syystä, että kyseessä on yksityistiet.

Lähtökohta haja-asutusalueilla on, että tieyhteydet tulee ratkaista normaalein yksityistiesopimuksin maanomistajien ja tonttilaisten kesken.

Jos tonteille ei ole jo olemassa virallisia rasiteyhteyksiä, niin tarvittaessa ne voidaan ratkaista maanmittaustoimituksena. Maanmittauslaitos vastaa näiden tekemisestä rasiteoikeutta hakevan pyytäessä.

Pysyvä tieoikeus uuteen yksityistiehen voi syntyä vain maanmittaustoimituksessa ja tällä tavoin muodostettu oikeus on kiinteistön omistajanvaihdoksista riippumaton. Tien käyttäminen voi sinänsä olla käytännössä mahdollista myös maanomistajien keskinäisen sopimuksen nojalla, mutta tällainen oikeus sitoo vain sopimuksen tehneitä henkilöitä.

Jos rasitteen sijoittumisesta syntyy erimielisyyttä, niin tällöin asia ratkaistaan kyseisessä rasitetoimituksessa. Tällöin toimituksessa toimitusinsinööri ottaa luonnollisesti huomioon tarkoituksenmukaisuustekijät, kuten vaikkapa jo olevat kulkuyhteydet ym. Eli ratkaisulle tulee olla hyväksyttävät perustelut.

Jos teillä on jo rasiteoikeus jotakin reittiä pitkin, niin silloin lähtökohtaisesti toimitaan sen mukaan, ellei ole perusteltua syytä sen siirtämiseksi toiseen paikkaan.

Mikäli nämä ko. rakennuspaikat rakentuvat, niin he tulevat tieyhteyden mukaisen yksityistien tieosakkaiksi ja näin ollen osallistuvat yksityistien kunnossapitokustannuksiin.

Kunnalla ei ole velvoitetta rakentaa tieyhteyksiä eikä myöskään teiden kunnossapitovelvoitetta yleiskaava-alueella.

Valmistelija Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää lausuntonaan, että kuntalaisaloite ei aiheuta kunnalle toimenpiteitä tieyhteyden kunnostamisen ja käyttöönoton osalta, kun Sikalahden alueen rakentaminen ja käyttöönotto etenevät. Kunta huomioi kaavoitusvaiheessa rakennuspaikkojen kulkuyhteydet ohjeellisina. Lopulliset kulkuyhteydet ratkaistaan maanomistajan ja tontin omistajan kesken joko sopimuksella tai tietoimituksella. Kunnalla ei ole velvoitetta rakentaa tieyhteyksiä eikä myöskään ole teiden kunnossapitovelvoitetta yleiskaava-alueella.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Kuntalaisaloite Vanhan tieyhteyden kunnostamiseen ja käyttöönottoon varautuminen Siikalahden ranta-alueella

Viiteaineisto

Otsikko
Kuntalaisaloite_2026-05-07_47786_osallistujat

Tuusniemen kunnan rakennusjärjestys 2026

Tekn.ltk 22.01.2025 § 10

Tuusniemen kunnan rakennusjärjestys 2025

Uusi Rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025. Laki korvasi vuonna 1999 voimaan tulleen Maankäyttö- ja rakennuslain. Tuusniemen kunnassa on voimassa vuonna 2007 voimaan tullut rakennusjärjestys, joka on säädetty Maankäyttö- ja rakennuslain voimassa ollessa ja se vastaa tuon lain vaatimuksia. Rakentamislain mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys ja se on uudistettava vastaamaan uuden lainsäädännön vaatimuksia kahden vuoden kuluessa uuden Rakentamislain voimaan tulemisesta.

Esitys Tuusniemen kunnan uuden rakennusjärjestyksen valmistelemisestä ja hyväksymisjärjestyksestä

Rakennustarkastaja sekä tekninen johtaja valmistelee rakennusjärjestysehdotuksen, jonka tekninen lautakunta ja kunnanhallitus kokouksissaan hyväksyvät. Kunnanhallituksessa hyväksytty rakennusjärjestysehdotus asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtävillä oloaikana ehdotuksesta pyydetään lausunnot Rakentamislain 751/2023 19§:n mukaisesti sekä kunnan jäsenille ja osallisille varataan tilaisuus tehdä muistutus ehdotuksesta. Lisäksi uudesta rakennusjärjestyksestä sekä rakentamislain mukanaan tuomista muutoksista rakentamiseen järjestetään kuntalaisille tiedotustilaisuus. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen. Jos kunta on olennaisesti muuttanut rakennusjärjestystä sen jälkeen, kun se on asetettu nähtäville, se on asetettava uudestaan nähtäville. Edellä kuvatun kuulemisen ja nähtävillä olon jälkeen rakennusjärjestys hyväksytään kunnan teknisessä lautakunnassa, josta se siirtyy kunnan hallituksen- ja sieltä edelleen kunnan valtuuston hyväksyttäväksi.

Valmistelija

Petteri Heikkinen, rakennustarkastaja, puh. 044-7209 032

Päätösehdotus

Tuusniemen tekninen lautakunta päättää käynnistää uuden rakennusjärjestyksen valmistelun ja vahvistaa rakennusjärjestyksen hyväksymisen, kuulemisen ja julkaisemisen rakennustarkastajan esityksen mukaisesti ja sen mukaan mitä Rakentamislain 751/2023 19§:ssä ja Kuntalain 410/2015 108§:ssä sanotaan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tekn.ltk 13.08.2026 § 56
202/03.03/2026

Tuusniemen kunnan tekninen lautakunta on kokouksessaan 22.01.2025 § 10, päättänyt käynnistää uuden rakennusjärjestyksen valmistelun ja vahvistanut rakennusjärjestyksen hyväksymisen, kuulemisen ja julkaisemisen. Kokouspöytäkirja yllä.

Tuusniemen kunnan rakennustarkastaja on yhteistyössä Kaavin rakennustarkastajan kanssa valmistellut ehdotuksen uudeksi kunnan rakennusjärjestykseksi 2026. Valmistelussa on käytetty apuna Kuntaliiton rakennusjärjestyspohjaa sekä pyritty huomioimaan Kaavin lisäksi muidenkin rajanaapurikuntien rakennusjärjestykset tai niiden luonnokset niin, ettei rakentamislain tulkinnoista naapurikuntien välillä, syntyisi suuria eroja.

Ohessa liitteenä ehdotus Tuusniemen kunnan rakennusjärjestykseksi 2026.

Valmistelija

Petteri Heikkinen, rakennustarkastaja, puh. 044-7209 032.

Päätösehdotus

Tuusniemen kunnan tekninen lautakunta esittää ehdotuksen Tuusniemen kunnan rakennusjärjestykseksi 2026 ja esittää kunnanhallitukselle, että se päättää laittaa ehdotuksen nähtäville ja lausunnoille.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite2 Rakennusjärjestys_ehdotus_6.8.-26_Tuusniemen kunta

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset

Tekn.ltk 13.08.2026 § 57

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset saatetaan tiedoksi ja hyväksytään aina seuraavassa kokouksessa, jonka jälkeen viranhaltijapäätökset asetetaan nähtäville yhdessä lautakunnan pöytäkirjan kanssa.

Edellisen kerran viranhaltijapäätökset on saatettu lautakunnalle tiedoksi 28.5. – 29.6.2026 § 7 – 14.

Kokouksessa esitellään viranhaltijapäätökset 7.7. – 12.8.2026 § 15 sekä vs.teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 13.8.2026 § 1 - 4.

Esitys

Lautakunta päättää merkitä teknisen johtajan päätökset tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy ne edellä mainitulta ajalta.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Tekn.ltk 13.08.2026 § 58

1. Savo-Karjalan ympäristötutkimus testausseloste 17.6.2026, Talousvesitutkimus raakavesi Könönkangas, Tuusjärvi, Ihalankangas ja Palokangas
2. Savo-Karjalan ympäristötutkimus testausseloste 7.7.2026, Talousvesitutkimus lähtevä vesi Könönkangas
3. Savo-Karjalan ympäristötutkimus kertaraportti 8.7.2026 Tuusniemen kirkonkylän jätevedenpuhdistamo, kuormitustarkkailun näytekertä 16. – 17.6.2026
4. Elinvoimaketuksen päätös 10.7.2026 (ITA/3370/2026) Maantien tilapäinen sulkeminen, Viihdekeskus Hojo Hojo Ralli 2026-tapahtuma 5.9.2026, Kuopio, Kaavi, Tuusniemi

Esitys

Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Viiteaineisto

Otsikko

Päätös ITA_3370_2026, Koillis-Savon Urheiluautoilijat ry., Kuopio, Kaavi, Tuusniemi

Tuusniemen jvp, kuormitustarkkailu 0626

Talousvesitutkimus, Koillis-Savon Vesi Oy, omavalvonta

SKYT Analyysituloksia Koillis-Savon Vesi Oy, Könönkangas, jatkuva 100626

Muut asiat

Tekn.ltk 13.08.2026 § 59

Tekninen lautakunta keskustelee toimialan ajankohtaisista asioista.

Esitys

Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.