

TOIMITUSJOHTAJAN LAUSUNTO KUNTALAISALOITTEeseen: TUUSNIEMEN TURULA

Kuntalaisaloitteessa sanotaan, että *”yhtiön taloustilanne on ollut pitkään vaikea ja, että taloja ei ole peruskorjattu.”* On totta, että yhtiön taloustilanne on ollut jo pitkään sellainen, että laajoja peruskorjauksia ei olla pystytty tekemään. Täytyy kuitenkin ymmärtää realiteetit ja tilanne ei ole sen kummempi muiden vastaavien pienten maaseutukuntien vuokratotalyhtiöissä. Lisäksi sama tilanne lienee todellisuutta myös suurimmassa osassa tavallisia taloyhtiöitä pienissä maaseutukunnissa.

Kuntalaisaloitteen tekijä ehdottaa, että *”yhtiö ajetaan alas”* ja että näin toimien *”Tuusniemen kunta pääsee eroon kiviriipastaan, tyhjät asunnot ovat turhia ja kalliita valmiiksi heikosti toimeentulevalle kunnalle.”* Katson, että yhtiö ja sen asunnot niin tyhjät kuin asututkin eivät ole sen kummemmin kunnalle kiviriippa kuin talousrasitekaan. Kunta ei ole tukenut yhtiötä taloudellisesti ainakaan minun toimitusjohtaja aikani. Lisäksi katson, että yksityisen asuntotarjonnan rinnalle tarvitaan julkisen toimijan asuntotarjontaa.

Tuusniemellä 14.8.2026

Petteri Heikkinen

toimitusjohtaja

Kiinteistö Oy Tuusniemen Turula