Tuusniemen kunnan vesihuoltolaitoksen taksojen vahvistaminen vuodelle 2027

Tekn.ltk 30.09.2026 § 70
249/02.05.00.00/2026

Syyskuussa 2014 voimaan tulleen vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen osalta kunnan on perustettava joko oma kunnallinen liikelaitos tai erillinen kirjanpidollinen taseyksikkö. Tuusniemen kunnan vesihuoltolaitos on eriytetty omaksi kirjanpidolliseksi taseyksiköksi jo 1.1.2016 alkaen.

Uusi vesihuoltolaki tuli voimaan 1.1.2026.
Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä niillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset 9 a §:ssä tarkoitetun omaisuudenhallintasuunnitelman mukaisesti. Maksujen on oltava kohtuulliset ja tasapuoliset.

Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle kuitenkin niin, että 1 momentissa säädetyt edellytykset täyttyvät.

Maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.

Vesihuoltolaitos arvioi 1–3 momentissa tarkoitettujen maksujen perusteiden toteutumisen vuosittain maksujen tarkistamisen yhteydessä.

Vesihuoltolain 19 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta perusmaksua ja käyttömaksua. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista.

Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän talousveden määrän ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella.

Perusmaksun ja liittymismaksun tulee olla eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Myös käyttömaksu ja muut maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia edellä mainituilla perusteilla. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Vesihuoltolaitos voi periä perusmaksua, käyttömaksua, liittymismaksua ja muita maksuja myös huleveden viemäröinnistä.

Vesihuoltolaitos on viime vuosina investoinnut voimakkaasti verkoston korjauksiin venttiileiden vaihdon myötä sekä Lamminpään vedenkäsittelylaitoksen saneeraukseen vuosina 2023 ja 2024. Vuoden 2025 ja 2026 aikana investointeja on jatkettu. Vesilaitoksen investointeja on edelleen suunnitteilla vuodelle 2027 yhteensä 150.000 euroa. Korjausvelkaa on edelleen ja investointeja joudutaan tekemään jatkossakin vuosittain.

Vuoden 2027 loppuun mennessä vesihuoltolaitoksen on laadittava omaisuudenhallintasuunnitelma sekä kunnan vesihuoltosuunnitelma. Viemärilaitoksen puolella on tulossa iso investointi vuosille 2028-2029,

johon vesilaitos joutuu varautumaan jo investointia edeltävissä talousarvioissa.

Vesihuoltolaitoksen korjausvelka, tulevat investoinnit sekä ylläpitokustannusten nousu aiheuttavat vesimaksuihin edelleen korotuspainetta. Vuodelle 2027 korotusta on laskettu maltillisesti 2 % kautta linjan, lukuunottamatta perusmaksuja ja liittymämaksuja. Vuodelle 2027 ei esitetä liittymämaksujen korotuksia. Perusmaksuja korotetaan puolestaan 5 %.

Savo-Pielisen jätelautakunnan toimialueen kunnissa on voimassa yhtenäinen taksa kuntien jätevedenpuhdistamoilla vastaanotettaville lietteille. Lietteet ovat jätettä, joten taksasta päättäminen kuuluu jätelain mukaisesti jätehuoltoviranomaiselle. Näihin maksuihin vesihuoltolaitos esittää Savo-Pielisen jätelautakunnalle myös 2 % korotusta.

Tuusniemen kunnan 1.9.2025 voimaan tulleen hallintosäännön (Kv. 25.8.2025 § 151) § 21 Lautakunnan toimivalta toimialallaan kohta 7. Päättää toimialalleen kuuluvista kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävistä maksuista, ellei muualla ole toisin säädetty. Hallintosäännön mukaan Tuusniemen kunnan vesihuoltolaitoksen taksoista päättää tekninen lautakunta.

Vesihuoltolaitoksen uudet taksat tulevat voimaan 1.1.2027.

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan esityksen vesi- ja viemärilaitoksen taksoiksi vuodelle 2027.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.