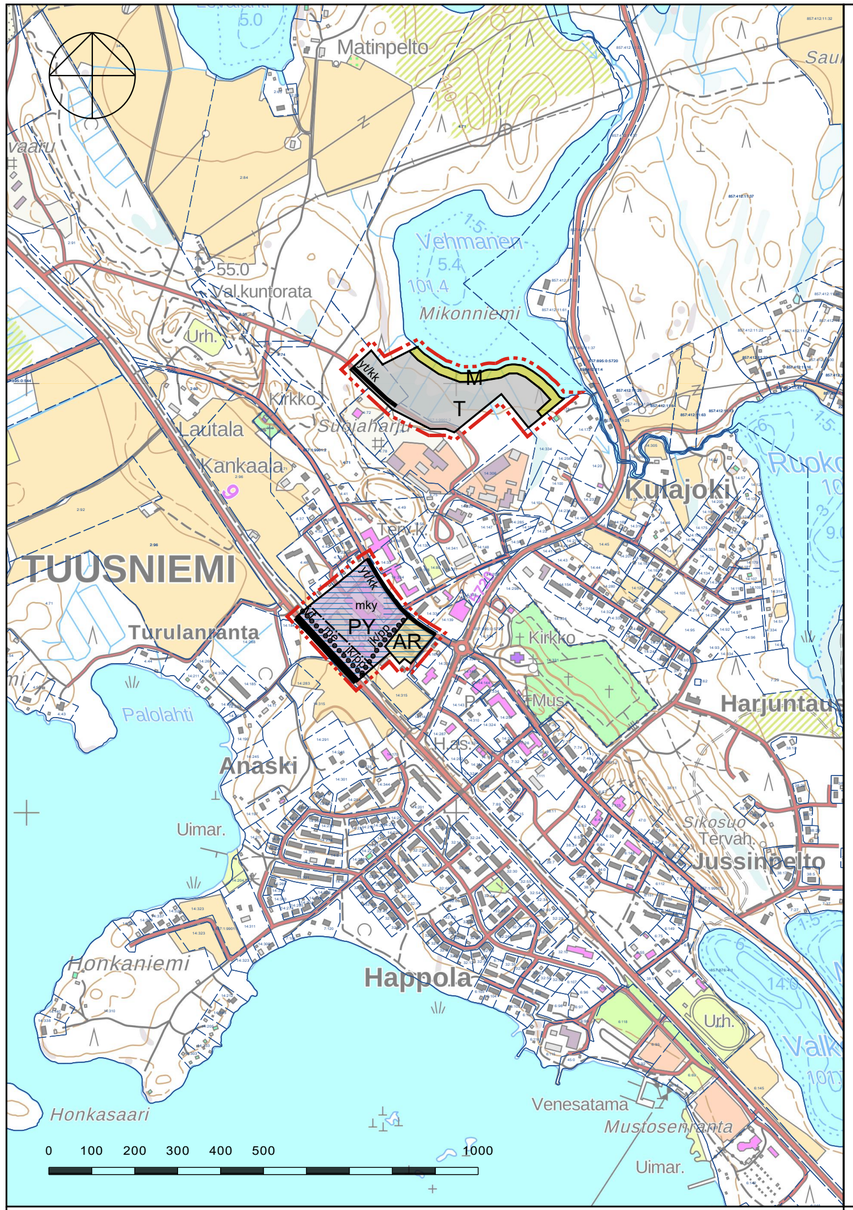


YLEISKAAVAMERKINNÄT JA :MÄÄRÄYKSET:

AR — RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN ALUE.

PY — JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.

T — TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.

M — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

vt — VALTATIE/KANTATIE.

yt/kk — YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.

jk/pp — JALANKULKU- JA PYÖRÄILYREITTI.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

mky — Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö.
Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava rakennetun kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen.

me — Melualue (päivä 55 dB).
Alueelle ei tule sijoittaa uusia asuntoja tai muuta melulle herkkää toimintaa.

TUUSNIEMEN KUNTA

KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVAN MUUTOKSET

1:10 000

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Rakentaminen

T-alueella sijaitsee vesilainmukainen lähde. Ennen lähteen poistamista tai sen luonnontilaa heikentäviin toimenpiteisiin ryhtymistä T-alueella poikkeusluvan lähteiden suojelusta tulee olla voimassa.

T-alueen hulevedet tulee hoitaa hallitusti ja johtaa ensisijaisesti harjualueen ulkopuolelle.

Jätevesien käsittely ja jätehuolto

Jätevedet tulee käsitellä kunnan rakennusjärjestyksen sekä terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisesti. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätevesien käsittelytapaa valittaessa tulee huomioida rakennuspaikan maaperä sekä pinta-ala. Rakennusten sijoittumisessa tulee ottaa huomioon jätevesien asianmukaisen esikäsittelyn ja maaperäkäsittelypaikan järjestäminen rakennuspaikalla riittävän etäällä rantaviivasta ja naapurikiinteistöistä.

Kiinteiden jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Tampereella 13.10.2026

Minttu Kervinen, Arkkitehti SAFA YKS-548

Tuusniemen kunnanvaltuusto on kokouksessaan __.__.202_ §:n __ hyväksynyt tämän osayleiskaavan.

Tuusniemellä ___.___.202_.

Tuusniemen kunta Kirkonkylän osayleiskaavan muutokset	Nähtävillä 2.1.2025-31.1.2025 (luonnos) 7.7.2026-31.8.2026 (ehdotus) Valtuusto
FCG. FCG Rakennettu Ympäristö Oy Hatanpäänkatu 1 A 33900 Tampere p. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:10000 YKS P50388 901 Tiedosto Q:\Kuo\P503\P50388_Tuusniemi_YK_ja_AK_muutos\C_suunnittelu\C2_tyo\Kuvat\YK TIEDOSTO Tuusniemi_YK_muutos_ehdotus_tm35.dwg
Päiväys 13.10.2026 Pääsuunn. Minttu Kervinen Hyv.	Suunn./Piirt. Eija Piippo 1.10.2026 alkaen/Lilian Savolainen A Tarkastaja Laura Poutamo Yhteyshenkilö Minttu Kervinen S