Rakennusvalvonnan taksojen vahvistaminen vuodelle 2027

Tekn.ltk 12.11.2026
296/02.05.00.00/2026

Uusi Rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025. Laki korvasi vuonna 1999 voimaan tulleen Maankäyttö- ja rakennuslain.

Uuden lain myötä rakennusvalvonnan lupatyypit ovat muuttuneet. Tämän seurauksena kuntien tulee uudistaa rakennusjärjestyksensä ja rakennusvalvonnan taksat vastaamaan uuden lain vaatimuksia. Siirtymäaika näiden toimien suorittamiseksi on vuoden 2026 loppuun.

Uudet rakennusvalvonnan taksat ovat soveltuvilta osin vastaavia vanhoihin taksoihin verrattuna, joihin on tehty 2 % korotus yleisen hintatason seurauksena.

Tuusniemen kunnan 1.6.2024 voimaan tulleen hallintosäännön (Kv. 29.4.2024 §18) § 21 Lautakunnan toimivalta toimialallaan kohta 7. Päättää toimialalleen kuuluvista kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävistä maksuista, ellei muualla ole toisin säädetty. Hallintosäännön mukaan Tuusniemen kunnan teknisen toimen taksoista päättää tekninen lautakunta.

Valmistelija

Rakennustarkastaja, Petteri Heikkinen, p. 040-7209 032.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaiset rakennusvalvonnan taksat vuodelle 2027.

Päätös